

# 市政工程中监理施工质量控制的控制的探讨

项伟

重庆市建筑科学研究院有限公司

**[摘要]**我国城市经济快速发展,市政工程施工建设质量要求不断提高,使得市政工程施工监理工作面临着重大的挑战。不断提高市政工程施工监理的质量,管理效果,确保市政工程施工符合要求,完善市政工程施工监理工作。施工监理工作开展要积极协调成本管理、进度管理、质量管理等多个方面,保证施工工序有效发展,全面提高工程项目施工监理质量。

**[关键词]**市政工程监理;施工质量;控制思路

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-6288.2021.12.787

## 1. 市政工程中监理控制的重要性

我国现阶段基建投资项目不断增加,市政施工企业也得到快速发展。在此过程中,部分工程施工质量没有得到有效控制,给国民经济和人民生命财产安全造成重大威胁和伤害。如何加大基础设施建设进而促进国民经济发展,取决工程质量问题能否得到彻底解决、工程环境能否得到改善。影响工程环境和施工质量的因素有很多,如材料质量批次变化差异、施工工艺细节的改变、设备设施的磨损和重复利用、天气和气候环境变化等。这些问题处理不好都会直接或间接地对工程质量造成影响,成为事故发生的隐患。因此,掌握这些影响因素,从根本上解决和杜绝此类问题的发生,排除隐患,是市政工程管理工作中尤为重要的一环<sup>[1]</sup>。

## 2. 市政工程监理中存在的问题

### 2.1 施工组织设计不严谨

建筑现场施工不规范是我国工程领域普遍存在的问题。很多市政施工单位从一开始就忽视施工组织设计,降低它对整个施工的指导价值,而施工组织设计的执行力对整个项目顺利进行有着指导性的意义。传统观念认为,项目的质量主要由现场施工人员决定,这样一来,很多施工项目的施工组织设计没有依据工程实际情况与之匹配,而是直接照搬照抄。这种设计与实际不匹配,会给后续施工带来很大影响。建筑设备没有指定的场所存放、设备的检查和保养不到位、施工组织设计与实际严重偏离,这些都极大地影响了工程施工质量和施工效率。

### 2.2 施工组织设计编制人员的综合素质不高

与其他的设计不同,建筑工程组织设计人员的工作往往有其自身的复杂性和特殊性,他们需要具备工程的规划能力、专业技能和沟通协调能力。施工组织设计编制人员常常出现实践经验不足或专业知识缺乏的情况,导致组织设计偏离实际施工。其设计不能合理有效地解决施工过程中的突发情况,甚至因为设计与实际情况不符,初期图纸深化未能结合实际情况,施工现场材料与施工要求不符,为施工带来很多麻烦。部分设计人员忽视经济效益,造成一定的经济损失。

### 2.3 没有完善的监理机制

在市政建立过程中,监理单位应当秉持客观、公正的态

度,受到业主委托后,对工程进行监督与管理。监理单位的工作人员必须把国家和社会的利益放在首要位置。目前,市场竞争导致很多单位因为压低价格,影响工程质量,部分企业为满足自身利益,存在在工程建设中偷工减料的问题,损害国家利益,然而部分监理单位不作为,放任这一行为。因此,完善监理机制,提高工作效率和工作水平,增加监理人员的施工经验很重要。

## 3. 市政工程监理质量控制思路

### 3.1 明确监理目标

为了强化市政工程监理的整体质量,最重要的就是优化公路监理目标。促使公路监理体系的各个程序全面协调。根据我国的法律法规要求,在市政工程施工建设的过程中,需要签订监理合同。确保工程项目监理工作顺利开展。合同是业主与自然人、法人或其他组织之间设立的关系合同。加强合同管理可以保证市场建设更加的规范,同时也能够确保市政工程施工符合要求。目前我国的市政工程监理合同却存在诸多问题,一方面由于合同意识淡薄,缺乏专业的合同管理人员,使得合同管理工作无法顺利开展,引发各种各样的问题。合同管理缺乏规范性操作,不注重合同的法律性质,甚至忽略对合同审查而引起各种问题<sup>[2]</sup>。

### 3.2 施工材料控制

施工材料质量管理是市政工程监理的重要环节,加强对公路材料质量进行全面检测,使材料质量达到预期标准。市政工程施工材料控制阶段需要进行入场前验收工作,抽样检测,判断同一批次施工材料是否符合要求。监理要保证抽样检测的方法符合规定。针对施工材料设备性能进行全方位检测,增强采购人员的工作能力,完善施工材料质量控制管理。

### 3.3 强化技术指导

市政工程施工检测要加强对施工人员的技术指导,严格审核施工图纸,做好会议交接工作。对施工设计方案、设计理念进行全面交流,使广大施工人员明确施工内容,避免出现随意更改施工图纸等问题,增强施工质量,在市政工程施工过程中,由于受到自然环境,地理环境施工条件等影响因素,经常会引发各种不确定的变化,没有及时做好预先控制,很容易造成一系列的工作延误,必须引起监理人员高度

重视。强化施工现场巡视工作，帮助施工人员及时有效解决施工过程中遇到的多种问题。要求监理人员提高自身的技术水平，认真了解监理学的相关内容。同时也应该提高监理的责任心，对于大型的建筑工程项目要针对施工的难点问题进行认真监理，将复杂的施工环节进行简化，对重点工程和难点工程有效划分，加大监理力度，确保监理施工的整体效果全面增强。在制定施工计划的过程中，需要合理安排资金使用计划、施工进度计划和人力物力的配置，并以此为基础，建立科学有效的管理目标，并合理落实管理责任。对工程设计图纸的管理，要求技术人员结合工程概况，对设计图纸进行详细的审核，并按照审核标准，做好自审、互审和技术交底，对设计的可行性进行保证<sup>[3]</sup>。

### 3.4 技能培训和管理

施工人员作为市政工程施工主体，需要确保施工人员的整体素质。工程监理通常包括施工图纸审核、施工现场管理、施工材料质量控制等。监理人员需要认真分析重点工作，强化综合监管的能力。日常监管需要对监理工作的必要性正确认识，明确公路监理工作的细节，详细区分公路监理的具体要求和规范，避免出现监理流于表面的问题。定期开展施工监理培训工作，增强自身的综合素质和理论素养，完善施工安全管理规划，提高市政工程施工的质量与水平，确保施工管理有效落实。对监理人员进行职责分工，保证落实建筑工程的方方面面，监理部门要针对建筑工程的具体特点进行分析，不断提高自身的专业素质，定期加强监理人员培训，使得精细化管理理念深入人心，切实加强精细化的多项目目标管理，保证建筑工程有效落实。随着施工环境不断复杂化，施工安全监理工作也面临着巨大的挑战。增强施工管理的质量水平，也能够增强施工的效果。在城市工程建设阶段，质量管理监督的目标是建立全面的质量管理体系，加强承包商的自检系统管理，严格进行中级质量检查和现场质量批准，对过程进行良好的工作监控，突出前期管理的优先事项。严格审查和批准启动报告，防止常见质量问题的发生，消除建设质量事故，确保项目质量优秀。一般来说，影响城市工程质量的因素很多，可以归纳为人、材料、机械、方法和环境五个方面。城市工程项目的质量管理实际上是调查研究系统的外部环境和内部环境，预测和分析各种可能或现有的质量偏差，控制这些因素，采取有效措施确保城市工程的目标。实现也是监督工作的核心问题。城市工程建设阶段质量管理监督的任务，在隐瞒前检查并申请所有隐藏项目的签证，监督人跟踪并监督主要项目，并签署重要的分项、子项目和单位项目质量评价。表格：为了确认施工测量和计量、纠正发现的质量问题，向施工单位通报、编制监督记录、确认和确认交付施工现场的材料、施工和设备的质量、测试和实验室测试确认报告表格中，监督工程师有权禁止不符合质

量要求的材料和设备进入施工现场使用。监督建设单位严格遵守建设规范和设计文件的要求，监督建设单位严格履行建设合同。加强对链接和技术复杂项目的检查，检查和评价建设单位的自检工作，定期检查建设单位的探测器设备、重量和尺寸，并不时进行随机检查，以确保测量数据的准确性。建设单位的监督土木及混凝土标本按照规定经过检查和现场检查，监督建设单位认真处理施工中的一般质量事故，认真记录，并将主要质量事故及其他紧急情况报告业主。城市工程的建设阶段是项目质量监督控制的决定性环节<sup>[4]</sup>。

### 3.5 工程验收工作

工程验收是工程项目施工收尾环节，应当对施工工序进行全面评估。测定模块、评估模块和验收模块进行监理，提高工程项目监理的整体质量。针对存在的问题给出相应的验收方案，市政工程质量会直接影响城市交通安全，对城市经济发展具有非常重要的作用。一旦市政工程出现质量问题，会影响施工建设单位的社会声誉。加强施工监理，确保工程项目施工水平全面提升。工程项目质量安全对经济效益具有非常重要的影响，在工程监理中需要加大对安全监理的重视力度，保证施工的任一环节都具有安全性。工程中落实安全为主的监理想念，能够及时消除安全隐患，提高安全施工的整体效果。结合施工的实际情况，将具体的责任落实到个人，确保施工的安全性与规范性，在施工监理中要加强日常检查、节日检查和专项检查，确保监理工作的整体质量符合要求，在必要的情况下，监理单位还可以聘请专家进行监理控制，指导监理工作的顺利开展<sup>[5]</sup>。

### 结束语

社会经济快速发展，监理制度不符合实际要求，很容易造成市政工程施工质量受到阻碍。工程监理能够采取科学高效的管理措施，对工程项目施工方案进行协调优化，按照科学施工工序施工。监理工作开展能够强化工程项目施工质量，及时发现问题和不足，采取科学高效的技术措施，确保对市政工程的缺陷进行弥补。监理单位能够针对设计方案的质量进行全面检查，确保施工设计方案符合质量监管要求。

### 参考文献

- [1] 陈源国. 市政工程中监理的施工质量控制探究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2020(16): 83.
- [2] 张红美. 市政工程中监理的施工质量控制探究[J]. 大众标准化, 2020(10): 35-36.
- [3] 廖葵酉. 市政工程中监理的施工质量控制探究[J]. 住宅与房地产, 2020(03): 136.
- [4] 董丽. 市政工程管道施工质量控制技术及监理措施[J]. 中外企业家, 2017(12): 103.
- [5] 蒋启新. 市政工程管道施工质量控制技术及监理措施[J]. 住宅与房地产, 2016(36): 257.