

建筑工程施工技术质量管理控制的问题与对策研究

黄学成

(中科旭日建设集团有限公司 四川 成都 610015)

[摘要]在时代与社会高速发展的过程中建筑行业发挥着不可替代的作用,同时也推动建筑事业不断进步。随着国家建筑工程施工需求的逐渐增加,建筑企业所承接的建筑工程项目越来越多,但在工程施工过程中技术质量管理仍存在问题。因此,论文针对建筑工程施工技术质量管理控制的问题展开了深入分析和探讨,并从实际情况出发提出了一些建设性的策略,希望为更多技术人员优化技术管理策略提供参考。

[关键词]建筑工程;施工技术;质量管理控制;问题;优化策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.05.160

引言

在建筑施工中,施工技术管理控制不断进步,但在实际的建筑施工工作中,仍然存在一些很小的不足的地方,这些不足地方很有可能导致建筑施工技术的管理控制效率降低。在建筑施工过程中,技术管理控制是建筑施工中的难点和关键,随着发展出现了很多新的施工技术,施工技术人员需要从经济效益的角度进行分析,掌握建筑施工的实际情况,选择最佳施工技术。在这几年里随着不断对施工技术的管理控制深入研究,并且及时更新,已经在建筑施工技术的管理控制上取得了一些成果,可以更好地管理控制施工技术。

1 建筑工程技术管理中存在的不足

1.1 监督管理体系存在问题

建筑工程施工技术监督管理体系存在不足也是技术管理的主要问题之一。受客观因素影响,我国建筑工程施工技术管理的发展仍处于初级阶段,这时的管理体系建设仍存在大量有待解决的地方,缺少全面性、完整性与科学性,在实际施工中经常会导致各种问题的出现,对于建筑工程施工进度与管理有着较为直接的影响,因此应结合实际施工情况科学调整建筑施工技术管理体系,为建筑工程顺利施工提供良好的保障。

1.2 施工技术水平落后

在每一个建筑工程项目的开展前期,都会涉及施工方案的确定、后期的组织设计以及技术的实施问题,相关的施工技术人员必须认识到其应该做好前期的施工策划工作,从而让后续的施工环节更加顺利。第一,技术人员需要考虑到具体的施工技术手段能否在这一项目中进行操作,如果不能解决当前施工所存在的问题,就需要谨慎地选择应用的技术。第二,技术人员应该思考怎样在施工成本最低的情况下,保证施工的整体质量。部分建筑工程施工企业会由于在施工环节中缺少相应的监督和指导工作,而导致实际的施工工序无法顺利进行,整个工程项目的管理也容易出现不规范、不合理的问题。建筑企业的管理体制不够完善和健全,是许多企业都会存在的一个问题,如果企业没能根据自身的发展情况确立完整的管理措施和施工制度,那么就很容易出现技术人员失职的问题。

2 建筑工程施工技术质量管理控制的对策

2.1 完善管理制度

对于管理工作来说,要想构建完善高效的管理机制,就应形成和设立规范化的管理机构,且应根据现实工作的所需配置专业的工作人员,这样管理工作即能稳定高效地推进下去。而相关的管理部门也应充分地认识到各自职责,且应加强各个环节的联合和协调。与此同时,还应制订规范高效的制度,以为相关管理工作科学高效地推进提供基础的保障,如此相关的工作也就有了规范化的约束和控制,但凡出现不良的情况即能照章处理。另外,还应加强机械设备以及施工材料的精细管理,

且应加强各个环节的合作,如此工程施工也就有了强有力的切实保障。

2.2 做好施工过程的管理工作

当施工项目的整体施工计划和设计都已经基本完善后,为提高施工方案的可行性,施工人员可以根据现场的实际施工情况确定合适的施工方法。当遇到一些技术难度比较大的施工问题时,应该及时商讨解决方案,并将相应的施工指导书和总计划书交给审核人员。为提高工程项目的实际施工效率,施工团队可以合理地借鉴国外的先进施工经验,但也不能一味地照搬国外的施工手法,而是应该从实际的施工需求出发选择恰当的施工操作方法,做到取其精华去其糟粕。项目负责人要对具体的施工操作流程进行详细的任务分工,让每一位施工人员都能够明确自己的施工职责,明确责任落实机制,只有在统筹有序的施工氛围下,才能真正提高施工项目的质量。

2.3 加强管理控制施工技术相关人员的综合素质

在整个建筑施工的行业中,一定要加强管理控制施工技术相关人员的综合素质。施工技术运用是在不断革新的,随时都要改变原有的施工技术方式,采用比较先进的施工技术管理控制方式,因此要及时培养员工掌握并且适应这样的施工技术管理控制方式。在管理过程中,由于无法了解到革新后的施工技术的管理控制而采用传统的管理控制方式进行施工,那么将会严重影响施工的效率。施工现场相关人员的综合素质非常重要,这是在进行建筑施工技术的管理控制的基本保障。建筑企业要培养施工现场相关人员的综合素质,每隔一段时间要对员工进行综合素质考察,这样才能避免一些员工由于缺乏施工技术管理控制所需要的综合素质而导致在建筑施工技术管理控制中,出现相关问题进而导致更多的问题。这是谁都不愿意看到的。不同的施工现场的施工技术管理控制人员需要进行不同的管理,所以,企业要仔细对施工现场施工技术管理控制人员的挑选,一定要选拔技术过关,拥有综合素质符合当下社会发展理念的人才。

结语

综上所述,建筑工程中施工技术作为重要组成,施工技术的管理直接关系到施工技术的应用质量。通过对建筑工程施工技术管理在建筑工程中的作用分析认识到其重要性。随后结合管理问题,及时反思管理行为,从多方面对建筑工程施工技术管理进行优化,不断提高施工技术管理水平,由此实现建筑工程施工技术管理价值最大化的目的。

参考文献

- [1]吴晓杰.探讨建筑工程施工技术管理中应注意的问题[J].城镇建设,2020(2):114.
- [2]黄其军.施工浅谈建筑工程施工技术质量管理控制[J].幸福生活指南,2018(19):1.