

建筑工程监理与施工技术创新要点分析

张爽

(山东省单县建设工程监理中心 山东 菏泽 274300)

[摘要]在建筑工程施工中, 监理工作与施工技术创新具有较为密切的关联, 都能有效提高工程施工的质量, 但目前我国监理行业的从业人员和施工人员在专业水平方面亟待进一步提升。基于此, 本文就对建筑工程监理与施工技术的创新要点进行了全面的研究, 仅供参考。

[关键词] 建筑工程; 施工监理; 技术创新

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.05.788

前言

在当前的建筑工程中, 投资和施工的规模越来越大, 技术也越来越复杂, 施工周期较长, 难度较大。因此, 施工监理作为业主的代表, 需要对施工企业的施工全过程进行监督管理, 而建筑施工企业的项目管理人员也必须在施工中加强施工技术创新, 只有这样, 才能解决施工过程中出现的问题, 不断优化施工的工艺水平, 从而提升工程施工的质量, 促进我国建筑行业的健康发展。

一、建筑工程监理和施工技术创新的关系

(一) 建筑工程监理工作能促进施工技术的创新

随着我国经济社会的快速发展, 各行各业也越来越追求自身的经济效益和社会效益, 建筑工程领域也不例外。在建筑工程项目施工中, 通过加强监理工作, 现场监理工作人员严格控制施工企业在建筑工程施工各环节、各部位的施工技术和施工质量, 能促使施工企业不断创新施工技术, 这样才能确保施工的质量, 并确保施工的进度。因此, 在建筑工程施工中, 加强监理工作能促进施工企业施工技术的创新。

(二) 施工技术创新能推动工程监理工作的发展

在建筑工程项目施工中, 施工企业进行施工技术创新, 还能推进监理工作的发展。在实际施工中, 监理工作人员是代表业主对建筑工程项目施工各环节进行检验, 因此, 监理单位一般会通过强化施工技术监督管理, 或者是督促施工企业不断进行施工技术创新的方式来实现监督管理工作的最终目的。因此, 建筑施工企业通过创新施工技术, 不断在施工中采用先进、科学的施工技术, 能促使监理单位的工作人员也积极学习相应的施工技术, 这样才能更好地对建筑工程施工的质量进行监督管理和分析, 这样就能有效促进建筑工程监理单位得到更多的工作经验, 促使其逐渐成熟, 并形成比较完善的工作理论。所以, 施工技术创新能推动监理工作的发展。

(三) 建筑工程监理和施工技术创新相互促进共同发展

随着人们生活水平的提升, 在城市化建设背景下, 人们对建筑工程施工质量的要求越来越高, 加之行业间的激烈竞争, 导致我国建筑行业既面临着发展的机遇, 同时也面临着巨大的挑战。为了尽快适应时代的发展, 提升自身的经济效益, 实现健康的发展, 施工企业必须加强施工技术管理, 实现技术的创新。技术的创新会促使监理单位不断提升自身的工作能力。而监理单位工作能力和水平的提升, 优惠更严格对施工企业的施工技术进行监管, 这样能及时发现问题中存在的漏洞, 促使施工企业不断改进施工技术, 从而实现施工技术的创新。因此, 在建筑工程施工中, 施工监理和施工技术创新是相互促进, 共同发展的关系。

二、建筑工程施工监理与施工技术创新的要点分析

(一) 建立健全施工管理体制

当前, 在建筑工程中要想促进施工监理与施工技术创新的共同发展, 建设单位、监理单位和施工企业首先应建立健全施工管理体制。在实际操作中, 在建筑工程施工之前, 建设单位、监理单位和施工企业应根据当前市场环境及自身的实际发展情况, 同时结合建筑工程项目的实际要求, 聘请专业的技术人员根据施工技术发展趋势、技术运用手段等, 制定相应的管

理制度, 同时完善相应的奖惩措施, 从而不断优化人力资源环境, 促进施工监理工作的发展及施工技术的创新。

(二) 提升监理人员的综合素质

目前, 我国建筑工程行业中监理行业的从业人员综合素质参差不齐, 甚至在很多建筑工程中, 代表业主的监理人员不能严格按照相关规定对工程施工进行监督管理, 形同虚设, 工作流于形式化, 还有的监理人员一人监理多个项目, 无法对建筑工程施工进行全程、有效的监督管理。而且, 随着新建筑施工工艺和材料的不断出现及普遍应用, 监理工作的规范和标准也在不断变化并完善, 因此, 在这样的背景下, 还必须在健全管理制度的同时, 加强对监理行业从业人员的培训, 促使他们不断提升自身的专业技能和总额数值, 能够掌握监理行业的最新规范, 在建筑工程施工中能够严格开展监理工作, 促进施工技术的创新, 提升工程施工的质量。

(三) 培养优秀的技术创新人才

在建筑工程施工中, 施工企业要想实现技术的创新, 还必须根据企业制定的战略发展目标, 有的放矢地开展人才培养技术, 不仅仅要培养优秀的管理人才和施工人员, 更要有针对性地培养技术创新型人才。为此, 相关施工企业应针对本单位优秀的人才进行发展测评, 并为其制定更具有针对性的规划目标。同时, 相关施工企业还应建立完善的人才培养体系, 制定科学的管理制度和培养流程, 组织本单位具有创新意识的人才进行教育培训, 促使他们能够成为掌握先进技术的综合型人才。只有这样, 才能促进自身施工技术的创新, 实现自身的健康发展。

(四) 加大绿色施工技术的应用

当前, 在绿色发展理念下, 建筑工程施工中要想实现施工监理与施工技术的创新, 还必须加大绿色施工技术的应用, 只有大力采用绿色施工技术, 严格按照国家制定的环保标准, 更科学、合理地进行施工资源的优化配置, 避免铺张浪费, 才能实现经济效益与社会效益的最大化, 实现自身的健康发展。为此, 相关监理单位和施工企业应重视绿色施工技术的学习和掌握, 并不断探索新的绿色施工技术, 从而促进我国建筑行业的健康发展。

结束语

综上, 建筑工程监理与施工技术创新具有相互促进、共同发展的紧密关系。为此, 在建筑工程施工中, 必须建立健全工程监理制度, 提升监理人员合施工人员的综合素质, 并不断优化和创新施工技术, 这样才能确保工程施工质量的提升, 并保证施工的进度管理, 实现各方经济效益与社会效益的最大化, 最终促进建筑行业的整体发展。

参考文献

- [1] 刘荣云. 建筑工程监理与施工技术创新要点[J]. 住宅与房地产, 2020, No. 568, (09): 158-158.
- [2] 赖伯良. 建筑工程监理与施工技术创新要点[J]. 工程与建设, 2019, v. 33; No. 126, (06): 175-176.
- [3] 黄绿生. 建筑工程监理与施工技术创新要点研究[J]. 建材与装饰, 2019, No. 577, (16): 183-184.