

# 谈谈城建档案在城市建设中的作用

杨光

(河北省涞源县矿产品交易管理局 河北 涞源 074300)

**[摘要]**在整个城市建设的过程中,城市规划建设档案准确地记录了一个城市的发展过程,对于规划环节和管理环节等都有明确的记录。随着社会经济的不断发展,我国的城市建设和过去相比也有了突飞猛进的提高,越来越多的城市规划档案被传承下来,而在这一过程中,相关部门必须采用相关技术进行处理,提高城市规划档案管理的效率,实现城市规划档案价值最大化。在信息时代的大背景下,城市档案管理途径越来越多,而在实际的城市规划档案管理中也要发挥好现代科学技术的作用,在提高档案管理工作质量的同时,提高工作效率和档案管理的安全性,有利于更好地为我国城市发展提供必要的信息基础,下面是笔者结合自身工作经验进行的具体分析。随着社会主义市场经济结构的调整,建设事业的发展也重新受到了关注并逐渐开始出现了复苏的势头,因此城建档案事业又重新获得了生机。因为城建档案事业是与建设事业相辅相成的,在建设过程中城建档案起着记录与规划的重任。鉴于此,保证我国建设事业的快速发展,就应该发挥出城建档案在城市建设中的作用,就我国目前的发展现状而言,城市建设事业依旧是我国的经济支撑。为了更好地促进城市建设,落实好城乡统筹项目,那么就有必要合理的利用其城建档案的功。本文即落脚于实际情况,对如何在城市建设中发挥出城建档案的策略做了分析。

**[关键词]**城建档案;城市建设;作用分析

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.07.808

随着社会主义市场经济结构的调整,建设事业的发展也重新受到了关注并逐渐开始出现了复苏的势头,因此城建档案事业又重新获得了生机。因为城建档案事业是与建设事业相辅相成的,在建设过程中城建档案起着记录与规划的重任。鉴于此,保证我国建设事业的快速发展,就应该发挥出城建档案在城市建设中的作用,本文即重点着墨于此问题的研究。

## 一、城建档案的有关概念

所谓的城建档案,简而言之就是在城市建设中有效的档案记录。其作用主要是对城市规划活动以及城市建设管理活动提供一项科学合理的参考资料。由此可见城建档案是一项共享型的资源,它为城市的发展提供一种直观的参照物。城市建设者可以根据城建档案的历史记录,更加科学合理的规划城市建设的蓝图。不难想见,城建档案对城市建设的作用是至关重要的。

## 二、城建档案的具体内容

城建档案所涵盖的内容是十分广泛的,它主要包括了公共设施、园林绿化、城市规划、工业民用建筑、工程设计、地质勘测等重要城市建设项目相关的方针、法规等档案信息资料。换言之,城建档案是全面反映城市建设信息的一项档案记录。

## 三、城建档案的重要性

从城建档案的相关概念我们不难看出其在城市建设中是有一定重要意义的,而其主要的表现在以下两个方面。

### (一) 城建档案的法治性

俗话说,没有规矩不成方圆,诚然在城市建设中也是如此。在城市建设中,除了按照相关的法律规定办事之外,城建档案中的具体案例所彰显地对实际情况的解决办法也是值得参考的法律依据之一。因此我们可以说,城建档案在一定程度上

是具有法律效力的。

### (二) 城建档案的管理意义

在城市建设中,盲目地开发是缺乏科学性的。因为一个城市要给人留下深刻的印象,其标志建筑是具有非凡意义的。而建筑的建设必须要根据城市的地质情况和自然环境而进行。譬如我国扬州自古以来都有“东方威尼斯”的美誉,之所以有这样的称号很大程度上是取决于其得天独厚的自然条件。因此在城市建设中,因地制宜才是科学的办法,盲目的跟风只会使所有的城市都失去独特的韵味。然而城建档案因其历史记录就可以很好地为城市建设活动提供科学管理方案。

## 四、城市建设中发挥城建档案的效用的策略

根据上文所述,城建档案在城市建设中的重要作用已经凸显出来。那么为了与我国城乡建设项目的目标所契合,首先就应该使城建档案的效用,充分地发挥出来,具体的策略总结归纳为以下几点。

### (一) 强化城建档案工作的法治力度

在城市建设中城建档案的构建必须是在政府相关部门充分掌握建设项目的具体情况下开展的。但是据报道显示我国目前仍然存在许多违章建设的案例,如最近曝光的西南南山北郊违规建造的23层的民房,相对于其他民房而言可谓是“鹤立鸡群”。但是这栋岿然的建筑却为我国的城乡建设项目的开展造成了一定的难度,因为如果在当地实施城乡统筹项目,那么此建筑的拆迁问题就是一个大的麻烦。由此可见,加强城建档案的法治力度对城市的建设是十分有必要的。因此在城市建设中,首先就应该根据实际情况,合理的利用法律武器督促有关建设项目积极主动地向城建档案移交相关的地下管线工程档案,并且违规建造者必须要依法严惩,这样城建档案的发展速

度才能够得到保障。

### （二）信息化档案管理系统的构建

随着我国科学技术的迅猛发展，信息技术的运用在社会各个层面都有一席之地了。因此为了方便城市建设者在实施工程时能够快捷的获取有关的信息，那么就有必要建立一个完善的且科学的信息化城建档案系统。而信息化城建档案系统的构建大抵也需要如下四个步骤：一首先是要开发研究出科学合理的信息化城建档案系统；二是做好推广工作及有关的站点建设；三是根据城市建设的实际情况，积极的收集相关的建设信息并及时更新；四是为了促进信息化城建档案的管理，必然也需要构建一个工作能力较强的城建工作队伍。

### （三）加大宣传，提高社会的城建档案意识

《档案法》是城建档案工作开展的重要依据，同时也是充分发挥出其效用的基本前提。因此为了确保其在城市建设中的效用，就有必要加大对《档案法》的宣传力度。就现目前的状况而言，自我国颁布《档案法以来》虽然取得了一定的效果，但是公众的档案意识并不强烈，并且还存在着地域性的差异。由此可见，我国城建档案工作所面临的形势还是十分严峻的。那么为了促使城建档案工作的开展，就需要通过大力的宣传《档案法》从而促使公众尤其是建设者培养起良好的档案意识。

### （四）开发利用档案信息的潜在价值

罗素曾经说过，世间不是缺乏美而是缺乏发现美的眼睛。诚然任何东西其功效都是被人逐渐挖掘出来的，城建档案的作用与功效也自然是在实践过程才能够逐步被开发出来的，因此在城市建设中积极的开发利用城建档案的潜在价值是档案工作成功的关键。这也需要城建档案工作者改变以往被动的工作模式，改正“你交我就收，你需要我就提供”的工作意识。在工作中不应该“守株待兔”等着客户上门来，而是应该积极主动的开拓新的工作途径，主动地提供相应的服务。并且在日常工作中，也需要结合实际的情况，全方面地开发城建档案的潜在价值。

### （五）加强东西部地区建设的交流合作

正所谓流水不腐，信息流通不仅有利于信息价值的提取及利用甚至在一定程度上还可以帮助信息的完善。这个原则在城建档案工作中也是普遍实用的。加之我国东西部经济发展的失衡，在某种意义上讲东部地区无论是在经济上还是在建设上都是领先于西部地区的。因此在城建档案工作方面也自然有一定可以借鉴的经验，因此为了帮助西部地区开展城市建设，那么我们就需要积极的促进东西部的工作经验的交流。当然从本质上讲，这也不仅仅是单方面的帮助，其实通过一定的交流西部

地区的工作能够学习到一定的优秀经验这是必然的，但是换个角度讲也是有利于东部工作接触更多的建设案例，并通过总结完善自身的城建档案建设。由此说来良好的交流实质上是双赢的举措。

### 五、加强信息化管理，做好城市档案信息资源建设

在信息化的大背景下，相关的城市规划档案人员必须要充分认识到电子文件的意义，了解其基本特征，不断加强信息化管理。事实上，电子文件的稳定性并不高，而且也会遭受破坏或者恶意修改，所以通过加强档案信息管理可以提高效率和安全性。事实上，一个城市规划档案信息化建设水平高低，主要受信息资源开发的影响，因此有必要加强信息化管理，做好城市档案信息资源建设，将纸质资源变成电子信息资源，进一步更新目前的数据库，利用网络设施进行信息资源共享，同时还要利用计算机技术进行城市规划档案信息电子化处理。紧密依据城市规划档案的发展战略，构建数字档案示范馆 城市档案规划管理必须紧密依照经济信息化的总体要求，促进档案部门的职能转变，实现城市档案与本区域档案信息化建设同步有序发展。在推进城市规划档案电子计算机管理的前提下，积极稳妥地开展城市规划档案的数字化、运用的网络化和检索的自动化。档案馆要分步骤、分目标地构筑区域性城市档案管理信息中心，提高档案信息资源的共享度和普及度，以构建数据库档案管理系统为关键点，切实注重档案应用系统软件的开发和维护，扩大档案的应用范围，推动档案信息化建设走向健康、平稳发展的轨道。城市规划档案管理始终是一个动态的过程，是伴随着城市发展、科技创新和产业需求等诸项要素一起推进的结果。它的发展不是一蹴而就的，而是一个渐进的过程，眼下要做到的是构建若干个城市规划数字档案示范馆。具体而言，档案馆需要以构筑城市规划档案内部局域网和馆藏数据库信息系统为任务核心，利用人才优势构建多媒体档案信息库，完成规划档案官方网站的构建和测试，将目前的城市规划动态，包括房屋搬迁、区域封闭施工和项目完工等情况及时告之公众，发挥档案输送信息的强大功能。

总而言之，城市建设是离不开城建档案建设的。因为城建档案以其独特的历史性参考价值，为城市建设提供了许多的思路。因此在城市建设中就需要结合相关的实际情况，从挖掘城建档案潜在价值、构建城建档案信息化系统、促进交流等层面，全面发挥出城建档案的效用，以此促进城市建设的发展。

### 参考文献

[1] 佟珊珊. 城建档案在城市建设中的作用[J]. 兰台内外, 2020(24): 41-42.