

新形势下的建筑设计与城市规划

郑智臣

(千亿设计集团有限公司上饶分公司)

[摘要] 促进我国发展建筑设计与促进我国发展城市规划建筑作为我国发展城市规划综合建设治理工作中所不能缺少的两个组成部分, 两者在促进我国发展城市规划综合建设中所发挥的重要领导作用与其自身占据的重要战略地位不言而喻。然而, 就实际经济发展形势情况理论分析角度来看, 我国促进发展城市建筑设计与促进我国发展城市规划仍然存在着许多突出矛盾问题。这些突出矛盾问题不仅将严重阻碍我国发展城市规划综合建设治理工作真正顺利进行, 而且还将对充分发挥彰显促进我国发展城市规划规划建设特色, 提高促进我国发展城市规划综合治理工作实力形成阻碍。基于当前国际新形势, 必须积极探索采取有效率的政策措施切实做好促进我国发展建筑设计与促进我国发展城市规划建设结合治理工作。

[关键词] 新形势; 建筑设计; 城市规划

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.08.762

引言

近年来, 随着中国社会主义市场经济的深入发展, 大中城市常住人口总量的日益不断增加, 而人民对物质生活中所需要物品的大量需求量也愈来愈大。在当前新形势下, 为能适应人民新的物质生活需要, 就应该进一步提升今年城市规划建筑管理水平。但是, 如果在今年的城市规划中, 建筑比例或比重占最大的建设项目中, 则仍然是由去年建筑设计所。因为建筑与城市规划之间始终存在着相辅相成的密切关系。这就是说, 如果在城市规划建设中仅仅强调城市规划, 则建筑也常常会更加显得平实无奇, 建筑也常常无法把这一个城市本身独特的人文魅力完全展示表现出来。但如果只高度重视整个去年建筑设计的话, 尽管有可能充分体现并突出了整个建筑的整体美感, 但也往往会显得整个市在城市规划中的空间布置上更加显得杂乱无章。所以, 加强对当前新形势下的建筑与城市规划问题深入研究尤为重要。并根据以上所述的二个方面重点内容进行研讨, 本章先将对当前建筑与城市规划的研究现状情况展开深度分析, 然后再针对该城市研究现状情况提出具体的城市规划优化政策措施, 以推动城市规划建设工作顺利推进, 以供学者研究借鉴。

1 建筑设计与城市规划概述

1.1 建筑设计的主要内容

为了能够推动建筑设计各项工作活动得以高效顺利开展, 我们需要对其中的相关技术内容应该有所深入了解。具体内容包括: (1) 通过对良好建筑设计概论理念、设计管理方法等关键要素的综合考虑及充分整合合理利用, 可使建筑设计工作更具技术科学性, 为促进后续建筑作业流程计划的顺利形成实施工作提供有效科学技术指导, 避免对推动建筑设计建设工作效果最终产生不利影响; (2) 在组织完成制定建筑设计方案工作的实际过程中, 应十分注重建筑设计从业人员, 充分发挥自身专业技术优势, 严格把握掌控建筑设计方案研究形成的全过程, 从而为舒适、宜人的人居生活环境设计形成效果提供有效科学技术保障, 为促进建筑设计领域经济发展建设带来更多的技术促进作用。方案设计与施工方案。新形势下, 建筑设计已成为城市规划的重要部分, 在实际开展相关设计工作的过程中, 必须要求建筑设计的有关工作人员和城市规划管理人员协同合作, 共同深入到城市实际开展研究分析, 利用图样、方法和模型的效果最大化的手段确保了建筑设计工作的顺利完成和对建筑设计结果的最佳表达, 同时确保了建筑结构得以囊括到整个城市规划建筑发展的整体流程中。

1.2 城市规划概述

现代化的大型城市规划管理建设者在发展管理进程中, 其现代城市区域整体规划管理运行状况, 体现着新型现代中国城市规划管理建设研究管理水平, 与其城市中心区和服务区的不同功能类型结构建设是否能够得到完善密切息息相关。因此, 应不断提高加深对新型现代城市规划的高度重视性和研究管理程度, 充分考虑其自身优势地理位置优势地缘位置、自然环境地理条件、文化传统、历史渊源及整体科学符合经济社会发展能力水平, 将切实有效的现代城市规划建设管理工作决策要求正确落实到并实施执行到位, 为新型现代城市发展建设规划科学符合经济社会发展城市规划建设目标的正确执行实现以及执行到位提供有效性的决策理论保障。同时, 通过对新型现代中国城市规划建设相关技术方面的深入科学研究与认真思考, 可使其现代城市规划建设整体规划管理工作在其整体规划开展管理起来时能更具决策科学性和针对性, 增强不同功能类型城市构筑物的城市整体规划空间布局性和结构合理性, 构建起能支持并发展起一个科学有效、高质以及安全和高效持续发展的新型现代城市规划管理运行机制, 并保证了它能够保障城市现代化和国家大型都市发展建设计划在实际中的总体科学经济可持续性和管理运行状况良好性。总体上来说, 城市规划工作在实际完成的过程中, 最重点的工作也就是建筑设计, 而建筑设计又是包含在整个城市规划之下的城市建设部分之中的, 所以其共同的目标都是能够促进城市规划合理运作, 并且确保城市规划运作可以最大限度的达到长远的发展目标, 从而推动整个城市规划的可持续发展。

2 新形势下的建筑设计与城市规划存在的主要问题

2.1 规划管理实施手段不合理

结合目前我国相关政策法律法规情况可知, 城市计划规范设计要经过国家相关行政部门统一审批后, 才能够得以进行。但是需要结合实际, 一些大型城市的总体规划并不完全符合国家政策执行标准。针对这种特殊现象, 则需要要求相关设计企业按照国家要求, 对这些城市规划设计进行更有针对性的进行调整。只有这样才能够得到更好的有效保证其能够满足执行国家相关法律法规。如果没有经过相关部门统一审批就能够进行的一些城市规划总体设计, 是永远不会被地方政府所给予认可的。

2.2 对文物古迹的保护力度不足

众所周知, 建筑历史已经成了现代都市的重要人文标识与历史记忆, 会深深记录着每个新一代都市人的宝贵过往。而随着近期以来中国经济社会与市场经济的持续高速发展, 一些大中型城市建设生产管理公司也已经开始对部分都市与旧城小

区实施装修翻新。在以新改造旧的过程中，也导致了多数这些地区逐渐开始缺乏原有的历史味道。而这些特别状况的持续存在，大部分理由正是在于相关地区的政府部门由于对现代城市规划建设缺乏高度重视，而未能认识并做到如何维护好这种历史与文明建筑，在持续推动现代都市建设与工业经济发展上所应具备的巨大价值，这导致在城市建设的过程中不可避免的会对一些文明古迹造成破坏，这样的情况是需要相关地服部门重视规避的。

2.3 公众参与积极性不高

一般来说，城市的整体规划工程建设和国民经济社会发展当然还是需要由整个地区城市中的全体地区居民群众直接参与。但是在这样一方面，由于地方政府决策受到各方面以及社会稳定因素的直接影响，即地方政府存在缺乏监督决策管理组织、缺乏监督决策实施途径以及地区居民综合素质教育水平仍然有待不断深化提升等诸多社会因素，使得整个地区城市中的全体地区居民根本无法完全直接参与在整个地区城市规划中。在这其中，对整个地区城市规划工程建设的进行监督管理决策主要根本构成因素途径之一，当然还是在于地方人民政府与整个城市监督管理。而直接导致这些造成地方政府规划监督管理决策工作滞后的主要根本构成途径原因之一的就是侵害公民权利这一重要构成因素。这就很有可能直接使得整个地区城市规划工程建设监督管理的最大权长期只能直接交给少数几个人的监督决策手中。长期难以执行实施下去，不仅很有可能直接使得城市人民或者群众在整个城市规划工程建设监督管理的实际工作参与度比较低，还很有可能直接导致整个城市地区整体城市规划的不合理，进而严重地会影响整个地区城市规划工程建设监督管理工作的顺利有效推进。

3 做好城市规划设计与建筑设计关系的有效策略

3.1 以城市规划设计为基础开展建筑设计

建筑一定要遵循当地的城市规划。城市规划的具体编制工作一般都是由地方政府部门所主管，由于地方政府部门通常会针对世界各国的政策法规、方针、科学的理论基础，以及各地民众的财产生活感和经济幸福感、便利性、环境性等各种因素做出一个综合合理地的分析考量，最后再制定并设计出一个科学合理的各地城市规划具体实施方案。在各地城市规划的具体方案设计完成以后，需要按照当地城市规划的具体方案在不同的规划地域中去建设体现出不同经济功能的商业建筑。因此，例如在当地城市规划中具有商业建筑CBD的地区，其主要一个区域性的职能就是为了发展当地商业，因此这就需要当地建设许多的高楼大厦，并且这些高楼大厦必须要充分具备当地工作的生活便利性与舒适性。如果商业建筑设计从业人员在当地政府所建设规划的当地商业建筑CBD的地区区域设计时提出的各类建筑的商业楼层设计数量比较少，并且建筑商业化后的功能并不明显，则与当地政府所建设制定的当地城市规划要求存在着巨大的功能差异，这样的商业建筑设计解决方案很难被完全通过。如果真的政府建设设计出了与当地城市规划要求不符的商业建筑，则很有可能会直接导致该规划区域的商业功能不能充分有效地被正确体现发挥出来，导致对当地的政治经济社会发展和当地人民的财产生活水平造成巨大的不良影响。

3.2 城市规划设计应借鉴建筑设计中的可取之处

建筑设计必须能够充分体现和突出当地现代城市规划的设计科学性，因为当地政府通常会现代建筑最终的设计成果

与否进行严格考核，如果所设计完成的现代建筑并不能完全符合当地政府日常做法所制定的建筑标准，则建筑投资者和建筑承包商可能都会因此面临巨额的经济损失，这其中不仅包括了旧建筑的后期改建改造成本，同时它们还包括了因为建筑时间上的延期所可能引发的一系列管理问题所产生需要的管理费用，既甚至浪费了大量时间，又甚至浪费了大量人力和人财物力。因此，在这样的历史背景下，现代建筑的规划设计工作就必须一定要充分运用，结合了当地现代都市建设的规划与设计方方案。现代建筑本身便是当地现代城市规划的一个具有明显体现特性的表现形式，全国各地的现代城市规划方案要求建筑在该地区规划范围内主要是市民住宅，因而其要求建筑设计的现代建筑形态必须以一些适应本地市民日常生活起居的现代建筑形态方式，并且能够直接配套建设一些大中型的商业广场、高校、医疗中心等，以方便地反映全国各地民众的日常生活娱乐、购物、就学和诊疗就医等，从而可以更充分对应地表达并凸显当地现代都市计划的规范功能。

3.3 建设建筑设计方案标准评审制度

因为新型建筑设计管理是我国城市规划的具体技术体现也是形式的一种，所以，国家的城市规划设计与管理者一定要对这些新建筑管理成品质量进行严格审查，以保证在该地区建设的具体新建筑设计管理成果，满足国家城市规划部门对于进一步完善该地区的城市功能定位，以及国家城市化发展规划要求。而一旦管理成品质量达不到这些条件时，将无法加以审查和使用，也因此这种与国家城市规划不完全符合的新建筑，会对中国城市的整个经济社会发展以及中国城市民众的基本生活品质发展，带来消极的负面影响。所以，为有效确保改善中国城市民生的基本生存条件质量和生产技术水平，促进城市经济社会的健康发展，在中国城市规划寸土寸金的特定状况下，政府必须一定要认真搞好对每一个国有土地的城市总体规划设计管理，确保这些建筑设计管理成果最终能够完全满足各级政府的具体城市规划管理要求。

4 结语

综上所述，通过对建筑设计与城市规划这两方面的问题充分考虑，可有效提高我国建筑城市建设工作效率，加快我国城市经济发展建设速度，满足我国与时协调城市发展战略要求，有利于不断拓宽我国建筑设计领域与现代城市协调发展的新思路。因此，未来在不断提升现代建筑城市建设技术水平、促进建筑城市协调发展的实践过程中，应充分给予建筑城市规划设计与建筑规划必要的学术关注，积极开展有关的研究工作，促使现代建筑与设计城市规划在实践中的综合发展应用效果更加显著，满足我国与时俱进的城市发展战略要求。在此理论基础之上，可丰富我国建筑设计规划方面的理论实践经验及其建筑设计理念内涵，全面充分提升我国现代建筑城市的巨大发展潜力。

参考文献

- [1] 王剑锋. 城市设计管理的协同机制研究[D]. 哈尔滨工业大学, 2016.
- [2] 彭丹. 城市规划设计与建筑设计的关系浅析[J]. 建材与装饰, 2020(18): 107+111.
- [3] 宋超. 刍议城市规划设计与建筑设计的关系[J]. 科技展望, 2015, 25(20): 22+24.