

建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨

渠亮

新疆高新工程项目管理有限责任公司

[摘要]与工程监理部门的工作密切相关的人员伤亡及财产损失,是建筑工程项目的安全事故中,发生个概率较高的。以施行各项责任监管措施为大背景,监理部门要积极树立起安全管理的责任意识,要将安全施工理念落到实处,要牢牢掌控住各项安全事故发生的概率,确保施工安全。本文首先是针对安全监理责任中仍存在的问题进行分析,其次再详细地介绍在施工过程的每个阶段不同的监理责任。

[关键词]背景;安全;责任

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.872

监理工作主要目标是三控、三管、一协调,本文主要探讨安全监督管理。要落实监理安全工作,就需要从图纸、制度、方案等方面着手进行完整地分析,从而才能确保整个施工过程的安全。

一、建筑工程监理过程中监理安全管理责任的研究背景

通过立于建筑工程监理单位的角度而进行的有关安全管理责任的分析可以得出,安全管理责任应该以政府审批及相关文件、设计图纸等作为其基本出发点,并通过实施和监管各种安全计划,从而确保工程项目中的每个工作都能安全顺利地顺利完成。除此之外,还要根据危险源清单中的要求,对施工过程中存在的安全隐患进行逐项的排查;更要在实际上加强在施工过程中的监理力度,能够及时地发现施工过程中存在的安全隐患及操作过程中的违规行为。如果想对已经投入建设的建筑工程中的安全问题有掌控能力,建立部门人员就必须养成良好的安全意识,这样也能够促进我国可持续发展型社会的构建。

二、安全监理责任中存在的问题

于安全角度对此进行分析,监理单位的职责在施工过程中占有十分重要的地位,这就要求监理人员能够开展工程前期、工程质量等方面的监督管理工作。在对过往的实际工作中积累的经验中可以得出,在执行职责的过程中,工程监理人员一般出现越权行为和失职行为的概率较高,下文是对这两种违约行为的说明。

(一) 越权行为

越权行为就是监理单位行驶超出自身的权利范围的行为。就比如,如果在工程施工过程中,存在因技术、资金等不当因素而导致其需要变动时,那么监理单位就可以在业主的允许下,获得签发变更指令的权力,但如果需要进行涉及工程项目图纸的改动,则需要让设计人员进行设计上的核查,等到设计人员核查并确认后方可动工更改。若监理单位未经业主许可就私自让施工单位更改项目操作,那么这就超出了自身的权利范围,就属于一种越权行为。或者是,监理单位有权在监理过程中发现设计与合同、工程质量中存在的问题,并可以向有关部门提出修改意见,但需要得到业主许可才能进行这项工作,否则同样是越权行为的一种。

(二) 失职行为

出现失职行为最主要的原因,就是监理人员自身没有清楚地认识到监理工作与工程质量及工程施工安全之间存在的关系,没有养成强烈的安全管理责任意识,没有十分重视监理工作在施工过程中的地位。例如,如果没有对工程项目相关文件详细审核,就让其直接审批通过,就会使建筑施工过程存在巨大的安全隐患,十分有可能出现安全事故;如果对施工过程中的工程项目不经常性巡查,就会增大其发生安全事故的概率,也就无法将安全风险控制在一定范围内。

三、投入建设的建筑工程项目各个阶段中的监理责任

(一) 前期准备阶段中的监理责任

监理人员需要在建筑工程项目建设之前的预期准备阶段,仔细并重复地检查设计人员提供的施工方案,及在施工过程中的安全性,要合理完善地完成施工前对方案的监理工作。现代的建筑工程项目一般都有较大的工程规模,会涉及许多子工程,就例如深基坑工程以及脚手架工程。监理部门同样要十分重视起子工程中的防护措施,要详细地分析每个子工程中存在的风险源,要反复地核查方案中的每个数据,要确保子工程在施工过程中的安全。为了避免施工过程中施工人员因没有较强的安全意识,没有进行有效的安全保护措施,而导致的安全事故发生,要求监理部门在实际工作中对方案的安全性进行详细反复地核查。所以,在施工开始前就监理好各种安全条件,确立好完善的相关制度,就可以大量提升各项管理措施的可操作性。

(二) 正式施工环节中的监理责任

当监理人员在施工现场的时候,首先,要调查好每个岗位上的工作人员是否是处于持证上岗的状态,要让技术人员具备操作专业设备的资格得到保证,并且要在开工之前,要培养起每个岗位的工作人员的安全意识。尤其是第一次进入施工现场的工作人员,就需要对他们进行上岗之前的安全意识培训并考核,只有考核通过后才能上岗工作。其次,就要注意在施工过程中各种安全计划的施行及监管,还要以在施工前所制定的危险源清单为依据,对每个子工程都要进行实时动态的监控管理。在确保安全管理工作妥善地完成的基础上,还有分析每个监理人员是否有了明确的监理职责,还要检查各种安全防护措施是否妥善施行,还要关注每个岗位上的工作人员是否进行了规范化操作。此外,还要排除施工现场的所有安全隐患,可以与当地的消防部门进行联合检查,从而能够准确地找出施工现场存在的消防问题,并要求施工单位进行停工整改,合格后方可施工,从而将施工现场发生火灾的概率降到最低。同时,还要让施工单位了解到保障施工过程中各个工作安全完成,也就是在保障可以获得更多的利益。

四、结束语

根据上文的分析,可以得出不论投入建设哪种工程项目,都应将监理工作放置在一个比较重要的位置上。虽然在施工环节中引发安全事故的危险源不同,但安全事故出现的原因都是由于没有做好足够的安全性保障,没有养成足够的安全意识。

参考文献:

- [1] 黄海滨. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 住宅与房地产, 2018(03): 135.
- [2] 陈超. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 居舍, 2020(36): 165-166.
- [3] 申达森. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 四川水泥, 2019(11): 204.