

室内装饰装修工程的施工管理思考

王海鹤¹ 谢雷²

1. 辽宁生态工程职业学院 辽宁 110000;

2. 广东博意建筑设计院有限公司沈阳分公司 辽宁 110000

[摘要]随着时代的不断发展,我国的市场竞争日益激烈,经济的发展带动了我国国民生活水平的提高,人们对现代室内装饰装修的水平也提出了更高的要求。企业要想提高市场竞争力,以及取得更大的生存、发展空间,就要加强对装修施工过程的管理与控制,提高施工质量,实现经济效益的有效提高。本文对室内装饰装修工程的施工管理工作的重要性进行了分析,并研究出了相应的优化办法,以期提高室内装饰装修工程的施工管理水平。

[关键词]室内装饰; 装修工程; 施工管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1743

引言

室内装饰装修工程作为建筑施工管理的一个重要方面,不仅可以起到对建筑结构的保护作用,还能使得建筑的美学效果得到体现,在保障建筑物的整体使用功能和结构方面也发挥较强的效力,因此作用不容忽视,在当今的室内装饰装修领域,各种创意和装修风格层出不穷,在与传统的施工工艺结合的过程中,实现了新旧工艺和技术的统一,而如何加强对建筑结构的美观和个性的表达,在确保建筑装饰装修的质量的前提下,需要相关的技术人员密切关注。

一、施工管理在室内装饰装修工程中的重要性分析

质量是当前众多工程建设项目的最主要建设方向和目标,是衡量工程项目的重要指标。现阶段社会经济发展水平的持续提升,室内装饰装修工程是建筑行业发展过程中的重要组成部分,其整体的建设和施工效果,将会影响到人们生产生活的开展效果,需要积极采用科学有效的方式和手段加以控制和管理,全面有效提升整体的工程质量和施工管理水平,这样才能够给人们提供舒适和谐的生产生活环境。室内装饰装修工程施工管理工作之中主要是包含了质量管理、进度管理、合同管理、调节管理以及安全管理等多种方面,切实推进各个施工环节顺利实施,提升工程总体建设质量,使其更好的符合施工要求,给人们提供更为安全温馨的生活环境。

二、室内装饰装修工程施工管理的现状

(一)室内装饰装修使用的装修材料不合格

随着我国室内装饰装修企业的快速发展以及外来化思想以及审美的影响,我国的室内装饰装修也呈现出了多元化的施工生产模式。这种多元化模式的出现,一方面对于我国广大的消费者来说有了更多样化的选择,但是也出现了为了追求经济效益而导致施工单位选取装修材料不合格等情况。部分装修公司以及装饰材料生产公司为了盲目的追求经济效益,对于装修材料的选择以及审核不过关,从而导致在室内装饰装修的施工过程中,出现了质量不过关、部分材料对人体健康危害大等情况。

(二)装饰装修行业人员素质参差不齐

相对于建筑装饰项目来说,室内装饰装修对于技术水平的起点要求不是很高,所以,就导致了一大批非专业人员投入到这一行业中来,他们往往忽视了装修中一些非常重要的因素,无视施工图纸和相关结构的要求,不掌握专业的施工工艺,对于装修材料的引进和选用没有一个绿色环保的标准,导致装饰装修过程出现了一系列问题,影响了房屋装修质量,造成了资源的浪费。

(三)缺少安全意识

在一般的施工中,主要从两个方面能看出建筑室内装饰装修工程施工中的两个大问题:(1)从现场施工人员的实际操作中;(2)从施工前期的设计图中。在设计图纸中主要出现的问题还是在对整个建筑的消防和逃生通道中能看出不是很切实际,安全意识淡薄也能看出来,就是因为现场施工设计人员安全意识比较差所以这两处常常都会出现问题。还有就是我们都知道在施工中最忌讳的就是火源,但是在一般的现场施工中我们都能看到会出现施工材料堆在一起随处乱放的情况,部分

施工人员会在现场抽烟,因为很多施工材料因为成分的特殊会出现自燃的现象再加上现场施工人员抽烟,还有很多施工人员对施工的条例规范毫不在乎,这就需要建设单位方应该好好加强对施工人员的安全知识培训了。

三、室内装饰装修工程的施工管理的对策

(一)对施工材料加强管理监督

建筑室内装饰装修工程施工的根本还是为了让业主能住上一个理想中的家,所以在环保理念方面和施工材料方面应该加强管理和监督,一定要选用最标准的材料,这也是施工过程中的根本。只有室内装修工程质量上得到了保障才能接下来的施工,对于施工材料的管理对于整个施工进度也有着联系,良好的监督和管理能让工程很大程度上面避免延期的情况,在我国一直在强调绿色环保,所以这就需要管理层人员仔细监督了,一定要让业主钱花得其所,环保材料的使用对装修管理的水平也有着明显的提升。

(二)培训相关人员应用新技术、新工艺、新材料的能力

新技术、新工艺、新材料的出现,需要相关施工人员将这些成果应用到现代室内装饰装修中。技术人员已经越来越受到企业的重视,一个室内装饰装修企业要想实现自身的可持续发展,人才必不可少。同时社会对专业人才的要求也越来越高。就装饰企业而言,不但需要施工工人,更需要相关设计人员。对员工的专业化要求更高,不但要对现代装饰装修中的工程技术熟悉,自身还需要具备一定的管理学知识。在实际操作过程中,应该由技术员和工艺员以点带面的方式逐步展开。只有通过相关培训,施工人员、技术人员对现代新技术、新工艺、新材料才会比较熟悉后,才能将现代化工艺应用到现代室内装饰装修中。

(三)培养安全意识

因为一般的很多工程施工人员在学历上面都不是多高,长期积攒下来的施工习惯已经不适用在现代化的施工中,甚至在施工中会看到施工人员将施工材料随处乱放,在施工现场休息的时候会抽烟等等,并且很多施工人员因为看不懂设计图纸,所以会按照自己的想法来做,这些都是管理层的疏忽。对此情况,管理层可以请专业的施工安全讲师培训一下相关的安全知识,对现代化施工设备也进行一个完整的讲解。对于设计人员进行设计方面专业的安全培训,比如在有小孩的家庭中应该把有安全隐患的插座放在哪里比较合适,整栋楼的安全通道应该放在哪里等等,让室内装修中不存在安全隐患,业主能放心的入住。

结束语

室内装饰装修工程的管理工作,是一个全面性、动态性的管理过程。施工管理质量的好坏,对人们的居住环境有着直接的影响。如果施工管理良好,那么不仅会给企业带来可观的经济效益,还有利于企业树立良好的形象,提高企业的市场竞争力。

参考文献

[1]董小非.建筑室内装饰装修工程施工管理分析[J].门窗,2021(11):2.