

论建筑工程给排水施工常见问题与优化对策

赵翔

瑞和安惠项目管理集团有限公司

[摘要]当前建设项目的给排水工程存在的问题，特别是管道堵塞、管道泄漏等问题，严重影响整个工程的质量，施工企业应重点解决这些问题，采取必要的措施，从而在项目建设中，提高自身的发展水平。因此，本文重点分析了建筑工程给排水系统建设中的常见问题，并提出了相应的措施。

[关键词] 建筑工程；给排水施工；问题；优化对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1570

引言

建筑工程是我国现代工业的重要组成部分，对促进社会发展发挥着重要作用。但是，考虑到实际情况，我国的很多建筑公司在该项目的给排水工程中还存在很多问题需要及时解决，从而进一步推动我国建筑业发展，提高人民生活质量。

一、建筑工程给排水施工常见问题

(一) 整体设计不合理

如果说建筑工程系统设计本身是整个建筑的设计核心，那么给水和排水系统设计就是整个建筑工程系统设计的一个核心之一，其中的重要性可想而知。有些专业建筑师在施工给水和排水系统时没有准确性地计算系统耗电用水量和水力消耗大小，导致水泵扬程和水管直径不当，影响给水系统的整体运行。有的建筑师没有施工经验，没有充分考虑施工过程操作的可行性，使得设计美观，但施工难度大。

(二) 管道的渗漏现象

在对排水系统进行施工时，会出现管道漏水等问题，造成这种现象的原因有很多：1. 管材选择不当。在一些建筑物的建设中，为了节省成本和时间，使用了劣质或有缺陷的管道材料。例如，有些管道配件起泡很多，有些阀门也有问题。这些都是细节问题，但细节在某些时候也将是决定性的。2. 仍有部分安装工作人员在填料安装使用过程中不主动严格遵守安装标准，填料质量不完全符合相应标准。3. 气候和温度差异等环境因素的影响也会导致排水泄漏。在一些建筑工地，昼夜温差大，一些管材及配件，尤其是三型聚丙烯管等一些特殊材料最容易损坏。4. 当户主进屋装修时，有些户主会改变一些功能区域，比如卫浴的位置。这会在拆卸过程中对管道造成一定的破坏，接口刚度不够，导致出现管道泄漏问题。

(三) 管道的堵塞现象

在管道安装过程中，由于给排水工程人员的防护措施不足，可能有泥沙、异物、垃圾等流入管道，或因管道自身、水压小等不良原因从而导致管道排水不畅，所有这些因素往往都会直接导致管道供水和排水管道的堵塞。管道堵塞影响给排水工程，不仅扰乱人们正常的生产生活，还影响整个建筑的给排水工程，影响整个工程，造成资源浪费等现象。

(四) 建筑工程给排水管道设计不够科学

一般情况下，大部分设计师在城市建设项目中，更多的时候是直接关注地上高层建筑的整体规划设计，而不是地下排水管网的整体规划设计，甚至直接无视。造成这种情况的主要原因是工程师对建设项目给排水管道的设计显然不科学合理，简言之，就是在原先管道上添加心得管道，忽略新建管道与周边管道的衔接，在一定程度上增加了工程建设的隐患。

二、建筑工程给排水优化措施

(一) 管道渗漏问题优化措施

在进行管道整体施工之前，必须对某些大型管道施工建筑材料质量进行详细的检查和或者登记，以严格控制这些管道材料的使用质量。如果在进行检验材料过程中突然发现这些材料质量上有问题或严重质量缺陷，要及时进行撤离，防止劣质管道建筑材料直接影响整体施工现场。因此，我们在购买这些建材时，不要频繁更换建材企业，在固定的、有良好信誉的建材厂家进行购买，以免日后出现这些材料存在质量上的问题。同时，工作人员在对这些建筑材料质量进行详细检查或者登记时，首先要仔细观察这些建筑材料的整体外观，看材料是否是没有出现

沙眼等问题。建筑物的供水和排水由封闭的水质测试保证。例如，PPR管道在施工过程中，受外界因素的影响，经常会出现泄漏现象，针对这种渗漏现象，采取一些科学、合理、有效的施工措施来有效防止施工管道发生这种现象。

(二) 管道堵塞问题优化措施

开展相关有效保障措施，避免这些管道发生堵塞问题。若这些管道出现中断，应及时施工，衔接好各切断口。施工安装管道中断后，施工人员需要及时采取有效的管道整体保护措施，防止任何杂物直接进入这些管道。此外，施工人员必须严格按照施工图纸要求进行。如果临时出现一些管道发生堵塞等等问题，及时切断这些管道，更换那些管道质量好或合格的管件，找出具体的管道堵塞位置，使用专门的设备将管道清理干净。

(三) 完善建筑给排水系统

为解决给排水工程问题，需要改善建筑物的给排水系统，适当调节水压，防止系统水压过高，提高整体供水系统性能，制定给水设备和排水管及附件的系统压力限度。为了成功检测系统的水压，在进行设计改善建筑物的给水和排水系统时，必须严格按照系统压力限制要求进行系统压力限制测量，并严格要求，进行系统水压质量控制。

(四) 加强施工过程的施工质量管理

给排水工程施工期间，建设单位必须控制给排水工程的质量，提前做好工程伸缩缝、抗震缝、沉降缝的补偿设备。为确保给排水工程的施工质量，建设部门应加强对施工人员的技能培训，提高安全文明施工意识，有效消除安全隐患，消除对周围环境的负面影响。例如，管道安装施工前，施工单位仔细检查管道位置，确定基线后进行安装，施工质量符合既定的设计标准和要求。

(五) 提高工作人员综合素质

建设项目给排水工程负责人注重施工人员综合素质的提高，在施工过程中有着过硬的个人综合素质和专业的工作水平，确保整个建筑给排水工程的施工质量和安全。建筑业在选择劳动力时必须遵循正常的用工标准，兼顾职业道德和专业技能素质，确保就业质量。同时，建设部门还要定期开展人员素质教育拓展培训活动和人员职业技能提升培训，提高工程建设工作人员的职业文化素质，降低后期工程建设中可能出现安全问题的概率。

结束语

综上所述，建筑工程给排水工程施工在我国建筑施工中一直以来占有重要和主导地位，建筑工程给排水管道施工中极有可能出现的安全技术问题应及时可以采取科学有效的安全解决措施及时加以解决。无论是对于给排水工程施工的基础材料还是建筑施工技术的各方面，建筑施工安全和质量都需要作强有力的安全保障。

参考文献：

- [1] 吴永强. 基于建筑工程给排水施工常见问题与优化建议[J]. 绿色环保建材, 2018(06): 180-181.
- [2] 陈利锋. 浅谈高层建筑给排水工程施工中的常见问题及对策[J]. 智能城市, 2018, 4(03): 132-133.
- [3] 郭晓磊. 论建筑工程给排水施工常见问题与优化对策[J]. 居舍, 2017(26): 1.