

绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用探讨

鲁业强

青岛振业建筑工程有限公司

[摘要]随着我国城市化进程的不断加快,建筑工程行业的发展已经进入到了一个新的阶段,人们的整体生活质量得到了很大的提升,建筑工程的施工管理工作重要性得到了逐渐明确。在这样的时代背景之下,人们的环保意识也在不断提升,绿色施工理念的全面深化落实成了人们关注的重点,做好绿色施工管理工作可以使建筑工程施工的生态性得到有效提升,因此,对绿色施工管理理念的落实情况进行探讨是非常有必要的。

[关键词] 建筑施工; 绿色建筑; 施工管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1721

引言

绿色施工管理作为一套全新的系统性绿色施工体系,不但可以帮助企业加强自我更新,减少企业的成本及能耗损失,而且能够促进企业实现可持续发展的目标。因此,不论是建筑企业还是施工单位,都必须将绿色施工管理理念由上至下贯彻到底,以绿色施工方法促进建筑行业朝着节能环保与可持续健康发展的方向迈进。

一、绿色建筑施工管理内涵

在当前社会和经济快速增长的新形势下,人们环保意识不断增强,对生活环境要求不断提升,在这种情况下,有效促进了绿色建筑的发展。通过将绿色建筑施工管理在建筑工程施工中进行应用,可以实现预期的施工管理目标。绿色施工管理涉及较多的内容,如原材料、建筑材料生产及构配件加工、施工现场管理、建筑物后期维护、技术方面的管理等,以此来降低建筑能耗,提高建筑整体的节能性和环保性。而且在实际建筑施工过程中,重视大量清洁能源的应用,具体通过应用太阳能、地热能和风能等来实现能源的节约,实现对环境的保护。同时在实际建筑设计过程中,设计人员还要综合考虑到采光、照明和环境等诸多因素,设计出更具科学性和合理性的建设方案,并通过强化建筑施工管理,全面提高施工现场管理的效率,将绿色施工内容在实际施工中进行有效落实,实现绿色施工的规范化和标准化,打造出精品绿色建筑。

二、绿色施工管理理念在建筑中的应用

(一) 加强施工中的水资源以及材料使用频率

在建筑施工作业中不免会造成一定程度上的浪费,尤其是水资源及材料的使用。一些建筑施工环境相对较差,对于水资源的利用也较高,这就需要大量的水资源运输,但相比不合理的存储方式也会导致水资源浪费现象的发生。尤其是近年来水资源的极具短缺,更是对绿色建筑工程提出了较高地要求。作为相关人员必须引起这方面的足够重视。具体如下:(1) 水资源利用。如何有效的利用水资源并减少其浪费现象是对建筑人员提出的一项挑战。施工中相关人员应该从自身做起,将节约水资源问题贯彻落实到施工作业的各个环节,提高建筑人员对水资源的重视程度。此外,可以通过科学方式合理使用雨水来降低对水资源的破坏。(2) 水资源运输保存。在一些偏僻的地域在进行建筑施工作业时,由于水资源匮乏则采取长途运输的方式对水资源进行使用。这就需要相关人员建立一个污水系统,确保运输途中的水资源不被污染,且充分得到利用。

(二) 减少建筑施工过程的能源消耗

近年来随着我国对能源和环境污染问题的越加重视,建筑施工过程的环保问题越来越受到社会的普遍关注,建筑施工过程中的能源消耗量比较大,降低建筑施工的能源消耗可以有效的节约建筑施工成本,同时也减少建筑施工对环境的污染。降低建筑施工过程中的能源消耗可以从两点出发,首先是提高能源的利用率,这一点是非常重要的,通过科学使用设备对设备进行定期保养等措施,保障设备的健康运行,进而有效的提高能源利用效率。其次是减少能源的浪费现象,这就要求在建筑

施工过程中要加强能源管理,实施岗位责任制度,确保能源使用的科学性合理性,限制设备及时关闭电源,加强能源使用过程中的监管和排查等,进而降低能源浪费。

(三) 不断建立健全绿色建筑的标准体系和法规制度

对现有的绿色建筑和建筑节能相关法律法规条款进行补充完善,在我国的建筑法、节约能源法等法律中统筹考虑绿色建筑的有关规定,为其他效力层次较低的法规制度提供有效的法律依据。在现有建设工程质量管理体系基础上,逐步建立绿色建筑审查制度,加强规划、土地出让、立项、施工等环节的管理。在土地出让环节把绿色建筑发展的相关指标要求作为土地出让的前置条件,在施工图设计审查中增加绿色建筑审查内容,未通过审查的不得颁发施工许可证。因此就要加快制定适合不同气候区、不同类型建筑的绿色建筑评价标准,完善住宅、商场、办公楼、宾馆的评价标准,出台学校、机场等公共建筑的细化评价标准;对于政府投资建设的绿色建筑,应该尽快修订建设标准、工程预算和核定造价定额。

(四) 提高施工人员的综合素质

为了能够实现绿色施工管理的目标,施工单位需要重视对施工人员的培养,全面提高施工人员的综合素质。在实际工作中,建筑企业需要定期开展节能环保施工知识的讲座,并将绿色环保理念贯穿在整个施工过程中,使施工人员对环境保护工作有一个更深入的认识,从而在实际施工过程中能够实现资源的循环使用,并重视可再生资源的利用。施工企业还要在施工现场加强对节能、环保、绿色施工的宣传,使施工人员能够将节约资源成为自觉遵守的习惯,从而确保绿色施工管理的有效性。

(五) 建立绿色建筑施工管理体系

由于绿色建筑施工设计中涉及的范围较广,所以在施工过程中涉及的部门也相对较多,为了顺利的实施绿色建筑施工就需要先将各个部门、企业以及单位进行统合,从而建立一个科学完善的绿色建筑施工管理体系,从而可以根据施工中的不同情况进行全方位的处理。

结束语

总而言之,随着我国社会经济水平的提高,建筑工程的施工建设项目也不断增多,而在建设过程中,建筑施工管理发挥着尤为重要作用,如何科学有效地进行建筑施工管理是保证建筑工程质量的重要前提,也是提高建筑施工效益的重要因素。绿色建筑施工管理是一种新型的施工管理模式,它是在绿色节约的原则下,降低建设成本,避免资源的浪费以及对周边环境的破坏及污染,从而实现在建设过程中低成本,高效率与高质量的要求。

参考文献

- [1] 苏少博. 浅析绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用[J]. 中国室内装饰装修天地, 2020, 000(005): 87.
- [2] 高杨. 绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的运用[J]. 居舍, 2020(06): 138-138.