

# 建筑给排水工程施工技术的改进和发展

陈路平

北京兴展盛业投资有限公司

**[摘要]**随着人们经济实力的不断提高,购房需求越来越强烈。人们不仅注重地理位置和价格,更注重建筑给排水功能。因此,相关人员需要结合现阶段建筑给排水工程的施工状况,采取科学有效的措施,改善给排水施工中存在的问题,确保施工质量,最大可能的防止给排水工程因施工而投入使用后出现问题,造成经济损失,影响施工企业在社会上的竞争力和口碑影响。鉴于此,本文主要分析探讨了建筑给排水工程施工技术的改进和发展情况,以供参阅。

**[关键词]**建筑给排水;施工技术;改进;发展

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1829

## 引言

建筑给排水工程施工包括排水系统、给水系统和消防系统,所涉及的专业施工技术和内容较为复杂,后续施工管理也有难度。现阶段建筑给排水工程施工,虽然取得较大进展,但实际施工过程中依然面临较多的技术应用问题,比如给排水管道的渗漏问题、施工设计方案合理性问题等。因此,进一步对建筑给排水工程施工技术应用及改进进行深入的分析研究十分有必要。

### 1 建筑给排水工程施工技术的现状

(1) 重视度不高。一些建筑单位只注重主体工程的施工进度,忽略施工过程中的给排水系统等小型项目;施工单位进行施工时,仅以施工经验作为施工操作依据,很容易为建筑工程的施工埋下安全隐患,增加维修成本和难度,影响居民的生活质量。(2) 缺乏计划性的施工。给排水系统的施工准备阶段需要制定严格的施工计划,施工操作没有做到位,容易出现安全问题,从而影响项目工程质量。如果没有计划盲目的施工,不但浪费人力、物力,而且会破坏建筑的整体结构,延长施工周期。即使后期采取相应的补救措施进行弥补,也无法保证工程整体的质量。(3) 监管力度不足。监理单位过于重视建筑质量和外观,忽略了给排水的细节问题,而审计部门的监管人员常常因为技术水平不足,无法及时发现问题,导致问题无法及时解决。监管力度不足很容易使施工单位忽略给排水的施工质量,从而影响整个工程的施工质量。

### 2 建筑给排水工程施工技术的改进措施

#### 2.1 把控施工工艺流程

在给排水施工过程中,大多数员工进行的给排水技术施工工艺不足的情况。在这种情况下,施工将在一定程度上明显影响工程质量。为了防止这种情况的发生,员工需要加强和优化相应的施工工艺。施工前,相应的设计人员经常设计施工工艺和要求,这些设计图纸一般经过严格审查后提供给施工人员。因此,施工人员应严格按照相应的设计图纸进行施工,样既能有效保证整个施工过程的安全,又具有良好的施工效率。如果施工过程中存在一定的安全隐患,也需要及时处理,防止施工过程中发生事故,不仅会影响施工的整体进度,还会对施工人员的生命安全构成严重威胁。在施工过程中需要消除一些存在问题和缺陷的工艺和原材料,提前调查安全隐患,有效提高施工效率和安全性。

#### 2.2 施工过程中严格管控质量

提高建筑给排水工程的施工技术水平,必须着眼于建筑给排水工程的施工过程,注重围绕着施工的全过程加强施工技术与施工人员的有效配合,从而保证建筑给排水工程按照正确程序施工,保证各道工序有效进行下去。首先,加强施工过程的进度与质量控制,实现施工人员技术的相互协调,保证施工工序的正常,做好必要的预留管道和给排水管道的施工,尤其重视做好必要的调试工作。其次,加强预留埋设的分类施工,要准确的按照施工图进行施工,要保证套管与孔洞位置的一致性,提高建筑工程施工质量控制,要在施工过程中采取分区施

工的方法,充分的利用各种建筑工程的施工区域,实现给排水工程施工与其他施工的充分配合。这样才能有效的保证工期,同时节约给排水施工成本。

#### 2.3 加强工程监督体系的完善

首先,要对工程监督体系予以不断完善,严格规范和约束所有施工成本,不断提高工作的控制效果,避免监管力度不足现象的出现。在实际工作中,应注重相关监督体系的完善,合理化控制施工质量,如果规范性不足,很容易为后期问题埋下严重的安全隐患,从而影响到实际操作质量。在各项工作实施过程中,应将标准性约束力度提升上来,并与相关监督体系配合,以更好地控制工作质量。如果监督体系的配合力度缺失,很难保证所有技术操作成果和质量。

#### 2.4 提升给排水施工人员的素质水平

在建筑给排水施工前,施工单位应对施工地点的自然环境有一个较为全面的了解,在施工之前要尽可能地排除安全隐患,保证整个施工操作的顺利进行。除此之外,在选择施工人员的过程中一定要严格把关,施工人员的专业技术水平以及道德素质是十分重要的,需按照实际情况对工作人员进行相关知识的培训,以此来提升工作人员的技术水平和道德素养。施工单位还可邀请专业人员对施工人员进行全面培训,使施工人员明确在施工过程中需要注意的问题,从而保证施工质量。

### 3 建筑给排水工程施工技术的发展趋势

给排水技术的发展主要有以下发展趋势:(1) 太阳能供热技术的发展。太阳能供热技术可以有效满足建筑热水方面的需求。太阳能是一种绿色环保的新型可再生能源,虽然会增加项目的初投资,但运营成本将会大大降低。从长期来看,其可提高项目的整体效益。(2) 新型管道连接板材料的研制。现阶段,我国建筑给排水工程使用的施工材料主要是塑料管,与传统给排水工程使用的不锈钢管相比,塑料管的拆卸、维修非常方便,不会生锈,也不易损坏。(3) 泵隔振技术的发展。在给排水施工中,水泵起着非常重要的作用,我国水泵隔振技术大多是橡胶隔振技术,该技术具有噪声小、重量轻、成本低等特点。

#### 结束语

总而言之,给排水项目管理工作非常关键。施工工程以及技术标准都必须不断地完善健全,合理科学制定相关的技术方案,使施工危险度降至最低,提升技术水平。开展设计施工工作的时候,其中存在的问题一定要高度重视,利用有效合理的防治措施,控制风险概率,保证给排水的设计施工能够顺利开展。

#### 参考文献

- [1] 史志鹏. 建筑给排水工程施工技术的改进和发展[J]. 门窗. 2021(35): 58-59
- [2] 张令龙. 建筑给排水工程施工技术的改进和发展[J]. 智能城市. 2020(20): 92-93
- [3] 钮万萍. 建筑给排水工程施工技术的改进和发展[J]. 好日子. 2020(01): 00009-00009