

机电安装施工与建筑施工技术质量分析

许政

日照港船机工业有限公司

[摘要]在现阶段的建筑行业中，建筑工程项目机电设备的安装质量对于整个项目工程的品质有着直接的影响，所以企业的管理人员一定要对其抱有高度的重视和关注，进而通过全方位的做好施工前图纸设计、机电安装和材料质量管理以及施工人员技能培训等工作中的质量管理环节，来最大限度的推动我国建筑行业的发展和进步，这对于提升我国居民的生活品质有着至关重要的现实意义和作用。

[关键词]机电；安装施工；建筑；施工技术；质量

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1871

引言

机电设备安装施工和建筑工程技术质量管理的应用不仅关系到我国工程企业未来的可持续性发展，更关系到人民的生命财产安全，所以提高工程质量，加强管理监督，严格遵守道德底线，不能贪图小利导致机电设备质量从源头上不达标，在符合规定的情况下进行机电设备安装保证设备质量达标才能建设出符合国家要求、人民满意的工程建筑。

1 机电安装施工和建筑施工技术质量控制的重要性

在开展机电安装工作的过程中，施工企业要想确保后续流程和整体工程项目可以有序开展，其中最为关键的问题就是对质量方面的管控。一个品质优良的设备不仅仅可以为施工人员提供安全的施工环境，而且还可以在在一定程度上降低能源的消耗，这对于施工企业的可持续发展有着非常关键的作用。与此同时，随着我国居民生活品质水准的持续提升，其对于机电设备的使用需求也获得了一定的提高，这在一定程度上使得机电设备安装工程变得更为复杂。例如：工业建筑中的机械仪表、自动化仪器；自动化仪器、消防设备、电气设备等；都需要在开展的过程中做好缜密严格的质量管控工作，这样一来，不仅可以更为优良的确施工项目的有序开展，而且还可以使得企业获得可观的经济成效。

2 建筑工程机电安装施工中存在的问题

2.1 管理水平还比较落后，或工程设计缺乏科学性

管理人员未能对相关专业的深入了解，在思想认识上还存在不足，这会对合同拟定及管理造成很大的影响。另外，伴随信息时代快速发展，很多企业的施工管理观念有待改变，已经无法适应信息化管理基本要求，使包含造价管理在内的各类管理内容均受到影响，比如信息的获取渠道较为单一或信息处理不够及时等，很难满足当前的市场需求。工程设计在很大程度上影响工程造价，某些设计人员为了追求自身利益而指定一些产品品牌，并且对方案的论证及会审也不够及时和到位，进而导致工程完成后对工程量进行的统计不够真实和准确。

2.2 机电安装工程的材料质量不符合标准

机电安装工程的施工材料对工程质量具有较大影响。如果材料出现质量问题，会影响到施工质量，甚至会造成严重的工程事故，影响工程项目的施工进度，同时使工程项目受到经济损失。管理者必须严格控制施工材料的质量，在材料购进阶段，做好工程材料的质量检验工作，核对工程材料信息，确保工程材料符合项目使用要求。同时做好材料的储存保管工作，建立工程材料的进场资料，以便在使用中随时查验。保证材料按要求存放，避免因保管不当使材料受到污损，影响项目的正常使用。

3 提高机电设备安装和建筑施工技术的质量管理措施

3.1 机电设备交接与工艺的管理

在建筑项目工程施工工作的开展过程中，建筑企业的管理人员要全面根据国家颁布的相关制度，从国家质检部门批准

的指定厂家购买材料，并同时检查设备的基本情况、内部品质和外观尺寸是否符合方案中的预期标准，这样一来，不仅仅可以高效确保机电设备安装的品质，而且还可以在在一定程度上保证设备的安全性和稳定性。与此同时，建筑企业的管理人员还要全面缜密的落实民用建筑设备安装过程中的中间移交程序，进而保证基础设备质量的稳定性。除此之外，建筑企业要想降低机电项目中设备安装施工和运转过程中存在的安全、质量隐患出现的可能性，降低成本投入力度和经济损失，那么就一定要及时做好设备的交接工作，从而为后续设备安装和调试工作的有序开展打下坚实的基础。最后，企业的管理人员要想提升机电设备的安装品质，就需要全方位的增强施工技术的管理力度。在施工作业开展之前，及时部署相关人员增强对技术的分析和研究力度，进而通过增强对设备安装全过程管控和机电设备安装质量检查的手段，来最大限度的确保安装技术品质符合预期的目标。

3.2 完善施工组织设计与相关管理体系

在目前的社会中，机电安装施工企业一定要以具体的技术管理和质量管控的要点为基础，来创建合理高效的管理制度。首先，施工企业的管理人员要尽可能的按照自身内部的管理结构，创建一套基础的施工技术管理规范和品质监督体系，并在施工作业的进行过程中以建筑工程项目的具体情况为基础来开展优化和完善工作，这样一来，不仅仅可以在一定程度上使得机电设备的安装技术和品质管理体系更符合建筑工程项目的预期目标，而且还可以使得施工技术管理规范和品质监督体系更具有广泛性。其次，随着管理体系的创建和完善以及有关规范的持续优化，机电设备安装的施工技术和品质监管工作逐渐的走上了制度化、规范化的发展道路，这对于施工企业技术管理工作和品质监督工作的发展有着非常关键的作用和现实意义。最后，施工企业要想持续完善机电安装施工过程中的管理要点，那么管理人员就一定要按照项目工程的具体需求和招标机构的实际要求，全方位的对施工组织设计工作开展优化和创新工作，从而使其在机电安装和建筑施工过程中可以更为优良的展现自身作用，这对于后续管理工作的有序开展有着非常积极的作用。

结束语

机电安装是建筑工程建设项目的重要分项工程，对建筑工程建设有着非常重要的影响，因此相关单位必须提高机电安装的施工质量。机电安装过程受到众多因素的影响，为了确保机电安装顺利进行，施工企业必须深入了解机电安装工程的特点，加强对安装质量的重视，强化施工管理措施。

参考文献

- [1] 夏崧. 论建筑工程机电设备安装施工中的技术与质量管理[J]. 地产, 2019(20): 99.
- [2] 李恭子. 建筑工程机电设备安装施工中技术与质量管理[J]. 居业, 2019(08): 130+132.