

建筑工程施工现场质量监督与管理

王稳稳

新疆兵团市政轨道交通(集团)有限公司

[摘要]只有在建筑工程质量得到保障的基础上,其他方面的优化才能具有实质性意义。但是,当前的建筑工程管理中还存在诸多问题,限制了管理的效率和有效性,需要进行有效的改进和解决,管理部门必须予以重视,做好质量管理工作,充分发挥出建筑工程项目的使用功能。同时企业管理者还应制定企业发展方向、合理分配企业资源,因此做好管理工作也同样重要,在建筑工程中,各管理部门要各司其职,对整个建设工程的质量负责。只有这样,才能保证建设工程的质量,才能促进整个建设的发展。

[关键词]建筑工程;施工现场;质量监督;管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.2184

引言

建筑工程质量管理体系的构建直接决定了建筑工程建设的水平,是保障施工质量,把控施工进度,降低施工成本,提升项目利润的有效方法。建筑工程企业必须以质量监督为核心,转变落后陈旧的思想,建立完善的质量监督管理体系,形成良性的工作机制,严格落实质量监督管理责任,提升相关人员的责任心,确保各项工作执行到位,为建筑工程质量监督打下坚实基础。

1 建筑工程施工现场质量监督与管理的重要性

在建筑工程施工中,对每个环节实施全面性的管理不但能消除质量隐患,而且还能使整体建筑工程施工质量得到保证。在建筑工程每个分项目施工结束以后,展开针对性的质量检测和验收,使建筑工程结构性能和质量能符合有关方面的规范要求。加强建筑工程施工现场质量监督与管理,除了能在施工中及时发现并解决相关问题外,还能避免建筑工程施工结束后,出现推倒重建的可能。建筑行业现已成为我国经济体系中不可或缺的支柱产业,其质量情况也成为社会群众关注的焦点,施工质量的高低不仅会影响建筑物美观度,还会影响其稳定性和安全性。现阶段,施工单位必须要掌握施工项目中各项环节的质量控制流程,科学地监督、控制工程质量,实现行业带动社会共同进步的目标。另外,施工单位还要明确质量监督的重要性,认真对待,以便于更好地服务社会、服务群众。

2 建筑工程施工现场质量监督与管理存在的问题

2.1 建筑工程质量监督体系不健全

在施工企业开展施工管理工作过程中,为了保证施工监管效果得以有效提升,应以健全的管理制度作为参考依据,只有制定完善的管理制度,才能保证施工质量和监管工作的有效性。相关工作人员在制定管理制度的过程中应科学合理分配各种施工资源,包括施工资金施工人员以及施工材料,并制定严格的行为规范,将其融入监管体系。管理人员在开展管理工作时,应对施工人员开展行为约束工作,同时应严格检查材料质量,保证工程整体施工效率和质量。在施工过程中避免偷工减料与违规操作。对目前施工企业施工现状展

开分析,大多数施工企业的施工质量监督体系存在一定问题,由于施工质量监督体系不健全,导致相关工作人员无法进行监督,因此不能充分发挥自身监督职能,对于建筑工程施工质量非常不利。

2.2 施工质量控制环节不到位

建设单位要在施工期全面控制工程的施工质量,必须实行动态施工控制原则,对建设项目进行事前、事中、事后控制。但是,目前我国大部分建设单位在进行建设项目管理时,对建设质量管理管理的认识不高,执行不严格,认为质量控制就是质量检查,只要确保完工的工程项目施工质量,就可以保证建设工程的质量。但是,在实际的生产管理过程中,经常会出现施工单位质量控制不彻底、事前预防不力等问题。例如,在制定施工质量计划时,相关人员没有落实到位,没有提前进行科学预防,因此一些施工人员缺乏质量控制意识,在检查质量时总是采取应付的态度。此外,建筑组织的建筑工人大多缺乏施工经验,缺乏质量管理技能,流动劳动力众多,容易发生质量事故。如果在施工过程的各个环节都出现质量问题,必将对施工质量产生影响,也会影响施工时间,增加施工成本。

2.3 建筑工程人才短缺

由于缺乏建筑工程施工现场质量监督与管理方面的技术人员,对建筑项目模块的开发产生了不利影响。虽然现阶段建筑项目信息化管理技能发展的很快,但归根到底还是新的项目。许多学生在他们的课程中避开这个职业,因为他们不了解科研项目的前景。此外,有些大学并没有与建筑工程质量管理有关的专业。从而对学生的职业选择造成一定的限制,这对以建筑技术管理和建筑质量管理为基础的建筑业的发展产生了极为不利的影响。为了改变这种现象,国家应重视建设项目和建设质量管理技能的培养和应用,以及建设项目质量管理技术人才的培养,应当给予充分的财政支持。同时,鼓励有效培养建筑工程人才,并出台相关教育指标,使更多人了解建筑质量管理的技能,提高建设项目管理效率和建设质量管理。

3 建筑工程施工现场质量监督与管理的措施

3.1 增强工程人员的质量控制意识

在施工过程中，工程人员的质量控制意识非常重要，工程人员的管理意识和专业水平对建设项目的发展具有非常重要的影响。如果领导者在管理过程中采取敷衍的态度，将直接导致建设项目质量的问题。因此，必须抓好人力基础设施建设，不断增强和提高施工人员的质量安全意识。只有提高工作人员的质量控制意识，才能有效地确保建设项目管理和施工质量的合规性。企业还可以成立专业的监督团队。监督小组的主要作用是严格监督和管理施工过程中的工作，并及时处理一些问题。

3.2 加强建设项目管理人员素质培训

由于高素质的建设项目管理人员是提高建设项目建设效益的前提，加强对建设项目管理人员的职业培训。因此，加强管理人员培训是建设项目有效管理和整体优化的关键步骤之一。施工单位在选择领导时，应全面考察人力资源管理的专业素质，研究现场应急响应速度。除了理论知识外，还需要研究管理者的实践能力。建设企业要不断吸引高素质的管理人才，为企业的长远发展作出贡献。

3.3 加强现场管理的力度

现场管理是建筑工程质量监督的重要环节，所谓现场管理就是通过科学的手段和方法，对建筑工程施工现场的人员、设备、材料、技术及环境等要素进行全面管理，从而确保施工质量，维护施工安全。首先，建筑工程单位应加强对现场管理工作的重视，改变以往简单粗放式的质量监督管理模式，从事后管理向事前、事中、事后的全面现场管理模式过渡，学习先进的现场管理方法，不断提升现场管理能力；其次，要严格执行质量管理制度，按照施工图纸开展作业，加强施工现场的巡查监督，落实质量监督管理责任，加强制定层面的落地；最后，要合理分工、明确责任，从整体层面把控施工的各个环节和工序，做好组织调配和统筹工作，保障各个工序衔接顺畅，确保建筑工程项目的有序推进。

3.4 推动建筑工程质量监督管理的信息化建设

随着现代科学技术的不断发展，越来越多的现代化管理工具被应用到了建筑工程管理领域，大大提升了质量监督与管理的效率，提升了建筑工程质量监督管理的精细化程度。通过搭建完善的质量监督管理信息化平台，可以将建筑工程项目所涉及的人员、材料、技术、设备等要素纳入统一的质量监督管理体系当中，及时的获取各项施工数据，了解施工进度，控制施工成本；同时，通过信息化平台打通了各个部门之间的壁垒，实现信息和数据的共享，便于各个参建单位及时了解施工现场的情况，开展质量监督与控制；并且，借助于信息化的管理平台还可以实现对各个承包商的有效管理，改变以往信息共享不及时、责任落实不明确、质量监督困难的局面，这就有效提升了建筑工程质量监督管理的

力度。

3.5 重视建筑工程施工材料质量的管理

施工材料质量优劣程度能对建筑工程质量造成最为直接的影响。建筑工程施工企业要根据本身的情况，制定出具有可行性和科学性的奖惩制度，确保在建筑工程施工中能做到赏罚分明，这样不仅能激发工作人员的积极性和主观能动性，而且还能降低建筑工程施工中出现错误的概率。所谓事中控制监督，是施工监理工程师对质量控制的最核心内容，主要包括对施工人员、物料、硬件设备、施工工艺的管控以及现场质量影响因素的查找解决，检验成品质量，落实检验方法，定期联合其他部门进行综合检查，成立专项督导组，随时对施工质量进行评判。施工人员必须严格按照工艺流程开展工作，贯彻落实认真负责的理念，对各个细致的工作内容进行定向调整，保质保量。巡查工作就是建立在事中控制理念下，对整个施工现场的工作参数、数据指标进行实地测量，对施工工艺进行检查，明确现场应有的安全措施，对经常使用的大宗材料，按照固定工艺进行质量检验，同时，建立完善的维护体系，利用检测数据来评判工程质量，对重要的工作内容进行加强巡视，定期抽检。施工物料和硬件设备是施工项目开展的基础，也是工程质量的保障，所以，监理部门要对施工所需要使用的原材料、成品和预制品进行严格的质量把控，杜绝质量不合格的产品进入施工现场，督促施工单位进行物料自检和抽样检查，确保材料质量，以此来保障性能。施工企业为追求利润，节省开支，在施工过程中会出现偷工减料，以次充好的现象，这和施工人员总体素质过低，施工管理不足有着直接关系，所以，相关单位需要加强人员培训力度，严格执行奖惩制度要求，各工作人员严格按照施工规范和工艺流程施工，树立规范的工作思想，严格管理，认真施工消除质量问题，强化质量意识，健全管理制度。

结束语

由于受传统观念等因素的影响，在建筑工程施工现场质量监督与管理中容易出现某些问题，为了改变这种状况，相关单位和管理人员要加强现代技术和应用，及优化和改善相关的施工计划和管理机制，以确保整个工程的顺利进行，从而促进建筑业领域整体的健康稳定运行和发展。

参考文献

- [1] 全小伟. 建筑工程施工现场安全监督管理探究[J]. 中国新技术新产品, 2015(21): 187.
- [2] 林畅. 浅析建筑工程质量监督控制管理体系的相关问题[J]. 河南建材, 2019(05): 133-134.
- [3] 张军. 浅论建筑工程施工的质量监督和管理[J]. 建材与装饰, 2016(20): 148-149.
- [4] 侯志成. 建筑工程施工现场质量监督研究[J]. 建材与装饰, 2019(01): 143-144.