

建设工程施工质量控制与现场施工管理

包亚利

鲁丹建设集团有限公司

[摘要] 建设项目的建设工作不是很复杂,而是很系统的。无论哪个环节不够,都可能导致质量问题,甚至可能造成危险。因此,施工单位必须重视施工现场的管理工作,为工程的早日竣工做好准备。同时,建设单位要加强对施工全过程的监督。最后,针对现阶段现场施工质量管理中存在的缺陷,重视施工工作的后期检查,加强管理水平。

[关键词] 建设工程; 施工质量控制; 现场施工管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1691

1 建筑工程施工管理和质量控制的重要性

1.1 有助于工程质量的提升

建筑企业投入太多的时间和精力在施工环节当中时,就会强化施工过程中的质量控制水平,施工团队可以进行反复的商讨,总结出一个最有效的最合理的施工方案,减少施工过程中的质量问题,通过对人员的控制实现对建设施工质量的提高。

1.2 有助于项目效益的发挥

众所周知,建设工程项目的规模都比较大,建设时间比较长,需要很多经费,所以,要想提高建设工程的利益,就需要确保施工的质量,做好提前预防工作和事后处理工作,及时解决施工产生的质量问题,坚持以科学合理的方式解决一切问题,尽可能的降低施工风险和安全隐患,减少企业的经济损失。

2 工程施工质量控制改进策略

2.1 加强质量监督

要加强监督,控制施工质量。西方国家的工程质量监督体系比较健全,法制化程度高,程序详细。中国要学习西方发达国家完善的管理体制和先进的管理经验,结合我国实际,建立健全法律法规,建立适合我国质量管理的监督管理体系,加强监督,全面监控工程质量,为我国工程项目的建设保驾护航。同时,施工企业要提高质量控制意识,结合工程项目的特点,研究制定更合适的质量控制方案和计划,不断采取措施督促质量责任制的落实,提高工程建设质量;这反过来可以促进监督管理体系的完善,更好地从根本上提高工程质量。

2.2 加强人员培训

加强人员技能培训和综合素质培训对施工质量控制十分重要。项目经理部应对施工人员进行必要的培训。培训应包括技术、技能和责任意识培训等方面。技术培训的学习成果必须定期检测,积极营造相互学习的浓厚氛围,促进施工人员专业水平的显著提高。同时,员工责任感的培养也不容忽视。项目经理应使他们充分认识到质量控制的重要性,在工作中更好地坚守岗位,履行自己的职责,积极探索更加科学的质量管理方法和工作方法,确保施工质量。

2.3 加强物资管理

材料管理是施工质量控制中的一个重要问题。采购的材料应符合设计规范和设计要求,分类存放在安全的地方,避免气候或人为因素造成的浪费。特别是易变质、易变形的材料应进行专项管理,利用信息技术建立和完善材料管理制度,并根据现场施工需要采购材料,最大限度地减少材料积压的发生,保证其正常周转。材料质量的定期抽样检验也是保证材料质量的重要措施。只有严格执行,才能最大限度地保证工程质量。

2.4 加强各方沟通

加强沟通是质量控制的另一个重要手段。沟通包括内部联系,即施工单位内部的沟通,施工单位与监理单位之间的相互沟通;外部沟通,即设计、勘察、监理、材料供应等相关方之间的沟通。在设计变更中,施工人员必须加强与设计人员的协

调,结合图纸和现场实际进行深入研究,找到最合适的设计变更方案,在不影响变更进度和质量的前提下采取优化措施。在工程建设过程中,也要做好各方对接工作。如果出现质量控制问题,必要时应多方判断,防止冲突,并进行技术协调、管理协调和组织协调,以确保项目的顺利进行。在新时代,利用信息技术,如BIM技术,可以更好地解决施工各方的沟通问题。该平台可以集成项目信息并及时更新,方便各方查看和调用。

3 加强施工质量控制与现场施工管理的措施

3.1 加强现场的消防管理工作

对于建设工程的施工现场来说,经常出现的安全事故包括火灾、爆炸等,对于施工的进度以及质量等方面都有着重要的影响,如果想加强在施工质量以及现场施工管理上的控制工作,就应该对现场的消防管理工作进行相应的规范。首先,应该保证施工现场必须配备相应的消防器材,包括灭火器以及消防锤等,并且注意消防器材摆放的位置,根据工程的具体环境以及施工技术的危险性进行分析,提高消防器材的利用率。其次,在摆放好消防器材后,工作人员还应该定期对他们进行检查,确定消防器材的完整性,如果存在问题,应该及时对其进行补充,并且不要轻易对消防器材的位置进行改变,做好相应的标记工作。另外,施工现场的工作人员应该明确消防器材的标准用法,对于一些施工材料的存放来说,应该尽量远离火源,做好施工现场的明火控制,保证消防通道的顺畅,从而避免安全事故的发生。

3.2 加强施工人员的管理工作

对于现场的施工人员来说,工作人员应该加强对他们的管理工作,明确他们在工作过程中可能出现的问题,加强对现场施工技术的有效监督,并且就工程中可能存在的质量问题进行具体的分析,有关部门也应该注意施工队伍的建设,做好一定的考核工作,提高工人在施工中的态度问题,强化他们的责任意识,认识到自身能力上的不足,做好施工前的培训工作。另外,还可以通过将绩效与工资联系在一起的方式,增加对施工人员的吸引力,从而保证现场的质量工作。

结束语

建筑业是推动社会经济发展的核心动力之一,其发展受到社会各界的广泛关注。建筑物的施工质量关系到使用者的生命财产安全,必须引起足够的重视。在施工过程中,施工企业要做好各个环节的严格控制,采取有效措施和方法,提高施工质量,如完善管理体制,加强技术创新,做好材料控制,注重监督管理。针对住宅建设项目管理中存在的不足和问题,建筑企业应及时制定解决方案,将企业行为控制在国家有关法律法规允许的范围内,真正实现企业的可持续健康发展。

参考文献

- [1] 王远华. 建筑工程施工现场质量控制与安全管理分析[J]. 花炮科技与市场, 2019(03): 71-72.
- [2] 杜莹. 建筑工程施工现场质量控制与安全管理分析[J]. 建材与装饰, 2018(42): 165-166.