

# 研究建筑材料检测机构管理对检测质量的影响

李守海

潍坊威达建设工程检测有限公司 山东 潍坊 261200

**[摘要]**随着我国建筑行业的飞速发展,建筑市场的竞争也愈演愈烈,建材的品种也是纷繁众多,面临复杂的市场状况,唯有提高建材的品质方可提高建筑的整体发展。所以,在这个阶段中检验机构的管理就变得非常的关键。当建筑材料运输到现场以后,施工的人员必须要严密地加以检验,做好产品质量的严格把关,确保建筑材料的安全性能。本文对建筑材料检测机构对检测的质量进行分析,并给出相应的参考建议。

**[关键词]** 建筑材料; 检验机构; 管理; 检验质量

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1741

## 引言

我国建筑业的发展方向更加科学、智能、多元化,只有不断提高建筑质量,积极应用新技术,建筑业才能实现更广阔的发展空间。作为建筑材料测试机构,如果不进行严格有效的管理,材料测试结果可能是错误的,在建设项目中使用这些材料可能会导致严重的后果,因此材料测试机构必须采取行动。只有当测试过程更加科学和高质量时,我们才能在内部管理中做好工作,以便及时发布可靠,准确的测试结果。

### 一、质量管理方面影响建筑材料检验服务质量的关键性因素

#### 1. 建筑材料检测市场资源管理

严谨的说,对建筑材料的检验都必须由专业的机构完成。不过,在现实的实际操作过程中,对进行检查的机构并没有十分的专业。同时,面临着激烈的市场竞争,也很容易产生恶性的竞争情况,从而危害市场经济的正常秩序。

#### 2. 建筑材料取样不够真实性

建筑工程的用材在一定程度上决定着建筑工程的品质,对工程项目的建筑安全及实用性都造成了很大的影响。而判断材料的质量优劣主要依赖的就是对材料的检验,而结果在实际的检验过程中,并不能选取正确的样本加以抽样,因为大多数样品的选取并不具备代表性,对这种材料的检验也就成了某种形式化,结果也没有了检验的意义。

### 二、做好建筑材料检测机构管理的合理措施

#### 1. 合理发挥质检机构管理作用

从建材购买到对其产品质量进行检验全部流程都要起到产品质量检测监督功能,保证施工建筑材料的品质才能适应施工的要求。产品质量检验机构的管理人员要落实好部门建设,在具体作业期间,也要发挥着监督检验技术的重要作用,在整个流程中,技术的重点工作主要任务也就是监督物料合格检验工作,而质量总监在该流程中的主要各项任务也就监督整体检验流程中,要对每一项管理工作都做好了严格把关,从而形成一个比较完备的质量检验体系,以便进行更具体的检验工作,确保机构管理人员在具体作业中,可以充分发挥他们的实际工作能力,使他们的综合实力可以获得进一步提高,从而能够良好地顺利完成各项管理工作。

#### 2. 选用高效的建材测试管理方法

经过对建材测试过程的整个流程的分析,测试人员需要从建材进入测试市场中入手,完成对建材的测试工作,以确保进入现场的测试建材的品质,在满足施工规范的情况下,提高了施工的品质。并且通过对建材品质的严格的测试,也能够更有效地掌握建材的品质,从而提高了样本的真实性。在特殊的情形下,也能够将检验的机械移到现场进行测试,提高了检验的精确性。而另外一个特别需要关注的是对于建材的长期储存,因为很多建材受环境的影响,材质的特性也会变化。比如由于气温和相对湿度的改变,材质的强度和硬度也会改变,因此针对某些特定的材质,就需要做出特别的管理。所以,对于运输至现场的施工物料,都必须加以妥善的管理。

#### 3. 落实好建材检测误差的原理

在开展建筑材料检验的过程中,由于各种因素,往往会产生一些检测的偏差。想要提高检验的精确性,必须对产生这种

偏差的因素加以分析,同时寻找正确的办法加以处理,在降低偏差的情况下,提高检验的精确度。出现偏差的因素大致有以下几个方面,可以分为仪器的问题和人的问题,另外是样本的问题。但是在这里面比较严重的就是人为的问题,而人为的问题主要是由于技术人员不能严格地依照规范进行检测,同时在工作上也缺少了技巧性。所以,做好对技术人员的培训非常重要,可以通过对技术的强化,提高对其工作人员的责任心和对技术运用的水平,从而降低了检验的偏差。

#### 4. 重视职业道德建设和监督机制

要进一步提高建筑材料检验技术水平,就需要对检验机关、实验室和质量监督机构采取相应的安全措施,以保证材料送检过程和最后结论的纯粹性,并防止其遭受一切外界因素的影响,尤其应该严令禁止行贿受贿等行为,以保证最后结论的正确性。所以,在实际的工作中,就应该强化对检验人员道德标准的建设,让检验人员弄清楚自己的职业责任,并要求检验人员和见证人签署相应的合同,以保证最后结论的纯粹性。

#### 5. 完善评价标准

在检验建筑材料的过程中,必须要严格按照有关规范开展作业,以最大程度保证检验结论的可靠性和真实性。为实现建筑材料测试品质的有效提高,就需要实现对测试规范的合理制订,从而保证相关工作拥有明确的依据。比如在企业开展混凝土品质测试工作时,就必须针对砂浆的凝固时间,细度,强度以及安定性等制订具体的规范,从而保证企业在进行测试过程中如果进行了比对相关结果,确保企业产品可以在最大程度达到相应标准,而一旦出现企业建筑材料产品质量无法满足相应指标时,企业才能对其及时采取措施,从而使得企业建筑材料产品质量获得了最大限度地保证。

### 结束语

总而言之,建材检测是一项非常重要的任务,建筑公司和建材检测机构都应更加重视建材质量,特别是对于建材检测机构,应积极采取更加科学,现代的管理措施,以适应时代的要求。通过工程项目的需求和积极运用新技术,从根本上保证试验工作的质量和准确性,提高工程项目的整体施工安全性,促进我国建筑业的健康平稳发展。检测建筑品质是工程具体建设的基础,对提高建筑的最终品质而言重要性很大,一定要进行具体的检验工作。在施工行业中,建筑施工部门和建筑材料检验机构在实际作业期间,都要尽可能保证所检验材料的结果和建筑材料的实际状况相对接近,并尽量做到零偏差,以便增加施工的稳定性的,从而减少了安全事故的出现。

### 参考文献

- [1] 施煜. 建筑材料检测机构管理对检测质量的影响[J]. 广东建材, 2021, 37(04): 19-20.
- [2] 杨琼芝. 浅谈建筑材料检测机构管理对检测质量的影响[J]. 居舍, 2019(27): 35.
- [3] 陈欢. 研究建筑材料检测机构管理对检测质量的影响[J]. 低碳世界, 2019, 9(08): 180-181.
- [4] 王锐. 研究建筑材料检测机构管理对检测质量的影响[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2019(15): 51.
- [5] 周晓东. 浅谈建筑材料检测机构管理对检测质量的影响[J]. 绿色环保建材, 2019(06): 25.