

建筑室内装饰装修工程施工管理研究

李思良

河北建工集团建筑装饰工程有限公司

[摘要]在进行建筑室内装饰装修工程施工管理工作中，需要对以往工作中存在的问题进行深入的分析与研究，并且还要结合人们对于室内空间装饰装修的相关要求，打造良好的居住环境，并且还要以提升施工管理效果为主来开展相关的工作。因此相关工作人员需要树立与时俱进的工作理念，加强对室内装饰装修设计工作的重视程度，从而提升室内装饰装修工程的整体效益。鉴于此，本文主要分析探讨了建筑室内装饰装修工程施工管理策略，以供参阅。

[关键词]建筑室内；装饰装修；施工管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.1719

引言

随着人们对居住场所舒适性与审核需求的提高，推动了室内装饰工程行业稳定发展，许多装饰装修企业开始着手于室内装饰，然而在实际展开室内装饰装修工程建设时，由于受各方面因素的影响，导致施工管理仍存在诸多不足之处，降低了施工质量，因此如何对建筑室内装饰装修工程施工进行科学管理，是值得探讨的问题。

1 建筑室内装饰装修工程施工管理的必要性

(1) 施工质量管理方面。随着我国城市化的发展，我国建筑工程质量得到了很大的提高。不仅在建筑方面如此，在科技和经济方面都是如此。因此在诸多工程中，施工的质量管理就变得尤为重要。在工程施工中，首先要关注的就是工程的质量是否合格，只有质量合格的产品才能顺利通过质量合格检验，才有资格进入下一阶段的施工。单位中只有制定了质量管理体系，才能起到监督管理的作用，提高工程的质量和效率。具备了质量管理体系，单位中的管理人员和施工人员才会对工程的施工质量重视起来，也能做到操作规范，保证施工的速度和效率。(2) 施工进度管理方面。进度管理对于建筑工程经济效益的影响是十分关键的。工程只有按既定的工期完工，相应的经济效益才能够获得。当前建筑市场的竞争越来越激烈，想要使建筑企业的社会效益得以实现，就必须在进度管理方面下功夫，才能使建筑室内装饰装修工程的管理水平得以提升。

(3) 施工安全管理方面。在建筑装饰装修工程施工的过程中，应保证施工人员的安全，做好安全管理工作。首先，为了确保施工人员的安全，应增强预防工作，提高室内装修人员的安全意识，从思想上提高其对安全性的重视，以避免安全隐患的存在；其次，提高相关施工人员的施工技术。在室内装饰装修施工的过程中，不可避免的会存在一些安全隐患，为了降低安全隐患，就要采取先进的施工技术，以使施工人员的安全得到最大限度地保障。(4) 建筑室内装饰装修工程组织协调方面。当前现代企业管理理念中，企业经济效益的实现必须依靠有效的内部控制，它能使企业承包的经营管理成本得到有效的控制。相同的，建筑室内装饰装修工程组织协调良好，对于建筑室内装饰装修工程各个环节、工序的相互融合，统一管理、工程成本的降低都是至关重要的。

2 建筑室内装饰装修工程施工管理

2.1 强化对施工材料的管理

开展建筑室内装饰装修工程目标是满足人们对于高品质居住环境的需要，而装修材料是影响室内装饰装修工程的重要因素。因此，为了保障工程施工质量，要重视强化材料的选用标准，同时加大对施工材料的管理力度，避免工程施工中混入劣质的施工材料。与此同时，为了保证建筑室内装饰装修的环保性，要选用节能环保型的材料，因此，要重视加大对施工材料的管理力度，从而提高室内装饰装修工程管理质量与水平。例如，对于室内门室的装修，可以采用绿色环保型材料，可以保证室内的温度，有效减少夏季空调使用频率，从而实现节能减

排的生活方式。

2.2 建立和完善施工管理体系

施工部门应建立专门的施工管理体系，并根据内部管理制度，明确每位员工的职责。管理层负责监督施工和设定目标，以确保科学有效地任命技术人员和施工管理人员。引入信息技术用于人员之间信息共享，以避免出现问题时彼此产生的推诿。在施工现场的管理工作中，应提高信息化的组织和管理，明确施工检查的控制节点，确保专业人员能够定期分区检查到施工各环节。

2.3 加强工程施工工艺的质量控制

由于建筑室内装饰工艺存在交叉施工的问题，因此必须加强工程施工工艺的质量控制，做好管线走向、强弱的布局工作，依据国家质量标准要求把好质量关，合理选择强弱电管线的规格与材料，从根源上降低用电危险程度。并做好天花板的施工质量管控工作，依据不同功能房间来选择天花顶板的材料。例如对于面积比较大的工作室，需要选择轻钢石膏板作为吊顶，对于厨房与卫生间，需要选择具有良好防水效果的塑料类材料来施工，保证工艺施工的质量符合标准要求。然后在铺设地板砖时，及时检测地面平整度，方可浇筑水泥砂浆，并铺设地砖，待到水泥凝固达到95%后，才能在地面上放置材料、工具和半成品等物品。

2.4 加强施工技术的创新

时代是不断发展的，为了提升建筑室内装饰装修工程的施工效果，需要融入先进的施工技术来保证现场施工的有序进行，比如在对高级别墅区进行设计和施工时，可以通过信息技术来对室内环境进行远程性的监控，从而严格的监督现场施工人员的施工行为。在进行施工管理时，可以利用我国先进的信息技术做好数据的收集工作，为下一阶段的施工管理提供必要的支撑和材料的帮助，从而使得室内装饰装修工程的科学性能得到有效的提高，并且利用信息技术还可以及时的发现在室内装饰装修工程施工中所遇到的问题，提升施工管理的水平。

结束语

总言之，企业应采取新的有效措施来管理建筑装饰项目。在新时代和新环境快速变化的背景下，为能在当前疫情激烈的竞争中给企业赢得更多生机和收益，必须要与时俱进，引入信息化的管理手段，加强人员、材料和技术的电子集成汇总，运用科技优化搭配方案，从而实现装饰工程施工管理的高效发展。

参考文献

- [1] 张玉秋. 建筑室内装饰装修工程施工管理研究[J]. 中国建筑装饰装修. 2021(06): 166-167
- [2] 董小非. 建筑室内装饰装修工程施工管理分析[J]. 门窗. 2012(11): 112-113
- [3] 黄小平. 建筑室内装饰装修工程施工管理研究[J]. 散装水泥. 2020(05): 22-23