

土地利用在区域可持续发展中的关联性研究

胡杨

内蒙古自治区林业和草原局保护总站

[摘要] 国土资源利用和我国的区域性发展存在内在关联性, 要实现区域经济的可持续, 首先需要了解这个内部关联, 认识到区域发展的需求, 尤其对土地资源的现实需求, 才能保障区域土地资源的合理利用, 支撑起区域发展的进程来。本文分析了二者之间的发展关联, 并阐述了二者之间的相互作用, 将为保障我国区域经济发展提供助益。

[关键词] 土地资源; 区域可持续发展; 关联性

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2021.09.2153

1 土地资源利用与区域经济的可持续性发展关系

1.1 土地资源利用是区域经济发展的必要条件

当今社会是一个经济开放和快速发展的时代, 土地之于农业的比重虽然不如以前, 但是土地资源的利用同样会关系到一个地区经济的发展状况。尤其是在商业化的背景下, 土地资源的紧缺和有限与经济社会的快速发展形成了一定的矛盾性。为了满足现有的生产与建设需求, 为人类社会提供更加持续、更加稳定的经济生存环境, 必须要对土地资源进行合理的开发和利用。在合理的规划下, 做到有计划、有节制的使用, 能够科学地应用土地资源保障地区经济的可持续发展。当然, 基于区域经济的可持续发展的内涵, 我们在进行土地资源利用的同时必须要考虑到地区自然生态、人口数量、产业结构、经济形态等诸多因素。当将区域可持续发展的诸多影响因素与土地资源利用的关系协调之后, 才能充分实现土地资源利用的可持续性, 维护地区经济和社会生活的稳定。

土地利用与区域发展之间, 最大的关联性就是, 土地资源是区域经济的可持续发展的必要条件。土地资源为当地社会提供了养育系统和养育功能。所谓养育系统, 土地孕育了一切生灵, 包括这一地区的一切动植物生态、水源地貌和气候环境等自然要素。这一养育系统能够很大程度地决定地区的经济环境, 对于区域经济发展有促进作用。倘若一个地区的土地资源丰富, 那么这个地区很可能在合理、科学的规划和建设之下得到快速发展, 并实现经济发展的可持续。反之, 则会受到土地资源的局限, 无法在短期内实现经济腾飞。其次, 好的土地资源也有助于农作物的生长。例如华北地区的农业经济就要好过西北地区的农业经济, 其地区的经济发展态势也好过西北地区。农业经济不仅可以为当地农民增收, 其实也推动了当地经济的快速发展, 产生了一个良好的内部循环。所谓土地资源的养育功能, 其实就是土地资源在地区经济发展建设中担纲的承载功能。例如, 在土建行业, 如果没有土地的承载, 那么商业经济区、交通系统、电力系统等一系列设施都无法开展, 必须要土地资源的承载上才能顺利开展。而这些, 都需要我们对土地资源进行合理规划利用, 才能为区域经济的发展提供良性的保障。当然, 不同

地区的土地资源情况也不同, 我们只能尽可能地用科学的手段来发挥每一寸土地的最大价值, 为地区经济可持续提供保障。

1.2 土地资源的情况会影响区域经济发展格局

基于土地资源的养育系统和功能特点, 我们认识到土地资源利用对于社会经济发展的重要影响作用。土地资源不仅是区域经济的可持续发展的一个重要影响因素, 同样也是重要的构成因素。它具备制约和促进的双重作用。要想实现土地资源利用对区域经济的可持续发展的促进性作用, 必须要能够让土地资源获得更加持续的应用, 这就需要进行整体布局和规划, 让土地资源可以获得多重利用, 带动土地生产的高效性, 实现对区域经济的可持续发展的有效保障。例如, 在区域发展中我们常常面临有一些问题, 就是区域经济的可持续发展是否可以获得高速发展, 尤其是在社会大环境下, 无论是劳动力还是整体经济都对于土地资源有特殊的需求, 如何能够平衡多重利益关系, 让土地资源得到合理规划与布局, 满足生产、生活的多丑姑娘需要, 是我们不得不考虑的事情。因此, 才需要我们基于社会生活的现实、农业生产的现实、土建行业的现实、矿业、水利、电力等行业的生产现实, 来做统一的、整体的思考, 将所有的影响因素纳入考虑范围当中, 研究出一套高效利用土地资源的办法, 构建当地经济发展的稳固格局, 提升经济发展的整体效能, 实现区域经济的可持续发展。

1.3 土地资源对区域经济发展有一定的限制性

土地资源虽然是区域经济的可持续发展的必要条件, 也是影响其发展格局的重要因素和重要组成。由于土地资源的不可迁移性, 因此, 一旦投入利用则很难形成功能性的迁移, 从而对其地区经济发展会产生一定的限制性。主要表现为土地资源的匮乏与经济发展需求的冲突和矛盾。因此, 要合理利用土地资源, 务必要对土地资源的可用数量和可用质量做充分的分析和研究, 从而为区域经济的可持续发展提供基本考量。一方面, 通过研究和分析来强化对现有土地资源的有效利用率, 另一方面, 也能够丰富土地利用渠道, 为地区经济发展提供更多发展空间, 实现地区经济的稳定发展与可持续建设。其次, 也需要对地区土地资源投入及时的保护和合理管理, 并思考现代化的土地利用模式。例如, 可以结合当代社

会发展态势，平衡工业化和农业经济之间的关系，实现工业技术指导农业，促进农业的高产与增收；同时用农业来辅助工业，促进工业的健康发展。通过打造现代化的互助发展模式，实现对土地资源的最大化利用。当然，这一模式和思路也同样可以运用在畜牧业、建筑业、水利工程、电力工程、矿业挖掘等产业领域，从而尽可能地突破土地资源对区域经济可持续发展的限制性，也相应地利用第三方技术手段和科学管理方法消除经济发展对土地资源的破坏，维持土地利用在区域经济可持续发展过程中的稳定性和最优效益。

2 土地资源利用在区域可持续性发展中发挥的作用

2.1 土地资源利用在区域社会发展的可持续中发挥保障作用

社会需要发展，就需要土地资源作为支撑，从而满足人们的生产生活需求，推动区域社会基础建设的发展。完善的社会基础建设也会吸引更多的人才，进一步为当地的社会发展可持续性做出贡献。因此，土地资源的合理利用与区域社会的发展产生着至关重要的保障作用，对于地区生产建设目标有非常明显的促进作用。在以往，由于社会发展模式的落后，导致一些地区的土地资源利用存在很严重的问题，不仅现存的可用土地资源匮乏，部分土地也遭到了一定程度的破坏，使得无法短期内重新投入生产。在新发展背景之下，要想突破以前的问题，必须要强化对土地资源的管理与控制，强化土地资源对区域社会发展的保障作用，通过保护、优化、完善等方法，强化土地资源的社会支撑力。通过合作往来、文化交流等途径，也可以促进城乡一体化的发展，逐步缩小地区之间的经济差距，实现多渠道的融合与互动，促进我国地区社会的转型与可持续发展。

2.2 土地资源利用在区域经济发展的可持续中发挥支撑作用

从经济学的角度来分析，土地资源属于自变量，区域经济发展属于因变量，将自变量和因变量衔接的中介变量可以说是人们对于自变量和因变量的认知以及应用。所以，在区域经济发展中，土地资源作为支撑性的存在，要依赖于人们的正确规划、管理和应用。就需要结合当前的劳动力情况，利用土地资源来促进区域经济可持续发展，创造更多的财富。现阶段，我国农业土地资源利用情况直接关系到我国的农业产业发展状况，以及农业出口的情况。因此，土地资源作为制约经济发展框架的重要因素，必须要能够衡量好当地经济的特色、区域经济发展方向、资产结构以及产业结构等情况，然后再对土地资源这个自变量进行正确的论证，让土地资源可以在区域经济中发挥持续性的作用，从而为区域经济制造源源不断的财富，维度地区的稳定发展，实现地区经济的可持续。

2.3 土地资源利用在区域生态发展的可持续中发挥基础作用

用

土地资源与地区生态息息相关。在过去，激进的发展态势下，我国的土地资源遭到了严重的破坏，这也威胁到了地区的生态环境，从而遏制了地区的发展。例如，由于过渡砍伐树木，导致水土流失严重，地区灾害频发，让这个地区的社会稳定性受到冲击，也限制了地区农业的发展和地区经济的复兴。长期的生态恶化，会让社会劳动力迁移到其他生态更好的地区，从而导致地区劳动力匮乏，经济进一步衰退，更加无力修复已经破坏的生态环境。因此，从这一逻辑出发我们就能够发现，地区生态环境与地区社会经济发展之间有重要的影响作用力。所以土地资源的合理利用和有效保护，从而维持当地生态环境的可持续发展，对于区域经济可持续发展而言，也至关重要。那么如何才能发挥土地资源利用在地区生态发展中的作用呢？就需要我们加强对生态损坏地区的技术投入和生态保护。一方面，可以强化退耕还林的政策，并结合经济林等耕种方式，维持区域生态和经济的平衡性。另一方面，也需要加强水土治理，加大对水土保持工作的资金和技术投入，认识到生态环境对于区域发展的重要性，正确认识这一问题，也真正投入行动去解决这一问题。

结束语

综上所述，我们认识到土地资源的利用与区域发展的内在关联性，则充分证明了土地这一重要的国家战略资源地位。要维护社会的安定、经济的发展、生态的平衡，必须要能够合理利用土地资源，强化对土地资源的规划、管理和保护，充分认识到土地资源这一养育系统，深刻理解土地资源在这一地区的养育功能，能够认识到土地资源利用的各类影响因素，经过合理规划与布局，打造地区经济的新发展格局。同时，我们也要认识到土地资源对于地区发展的限制性，要突破这一限制性，就必须要通过不断优化、改善土地资源利用情况，打造现代化的产业互助发展模式，充分结合农业、工业、畜牧业、建筑业、水利工程、电力工程、矿业挖掘等产业领域的技术手段，运用更加科学的管理方法，来消除经济发展对土地资源的破坏，维持土地利用在区域经济可持续发展过程中的稳定性和最优效益，从而发挥土地资源在地区社会可持续发展、经济可持续发展、生态可持续发展中的作用。

参考文献

- [1] 刘海, 陈晓玲, 黄蓉, 陆建忠, 蔡晓斌, 李辉, 吴君峰, 宋珍, 于之峰. 基于土地利用信息的区域可持续发展评价方法[J]. 农业工程学报, 2011, 27(11): 306-312.
- [2] 张伯楷. 循环经济: 区域土地利用可持续发展规划新理念[C]//. 土地节约集约利用与转变发展方式——福建省土地学会2010年学术年会论文集. 2010: 99-101.