

建筑工程施工技术质量控制方法研究

陈庆堂 刘坤鹏 常峥

(山东万信项目管理有限公司 山东 264003)

[摘要] 建筑工程施工过程就是建筑项目由图纸转化为实体的过程, 施工质量的高低直接影响着建筑实体的质量, 因此, 相对于事前准备和事后审核来说, 对于施工过程的质量控制才是决定产品质量的关键环节。人们对建筑质量的要求也在不断的提高。在建筑工程施工中, 质量是工程施工的核心, 所以必须严格控制施工质量, 确保工程的质量能够达到一定的标准。鉴于此, 本本文主要分析探讨了建筑工程施工技术质量控制方法, 以供参阅。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 质量方法

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.847

引言

整个建筑工程的施工质量, 不但直接影响到建筑施工单位的经济效益以及社会效益, 并且也对人们的日常生产、生活有着非常直接的关系, 直接影响到社会公众安全的重要问题。有一部分建筑单位为了能够获得更大的利益的, 相关的分包单位就会想通过承担更多的工程来不断的增加相应的收益, 而这样却也在一定程度上比较容易导致工序上出现一定的问题, 从而致使工程的管理工作方面的难度大大的增加。

1 建筑工程施工技术质量控制意义

往年传统的建筑工程施工技术已经无法满足现今居民生活起居以及质量追求, 故随着我国经济发展水平的不断提高, 工程建筑的施工技术也在不断优化完善, 对提高施工人员的工作效率及工程质量具有重要的现实意义。但在实际施工过程中, 其作为一项高危行业, 工程建筑施工技术的盲目使用不仅未能达到技术优化预期目的, 还将为施工现场埋下安全隐患, 间接性提高了现场安全意外的发生概率的同时影响工程建筑的安全性。故建筑工程施工技术的质量控制在整体建设过程中具有重要的影响作用, 是建工程质量及施工安全的重要保障途径, 同时也是促进施工技术施工流程以及施工组织管理等活动的顺利展开, 有效减少施工过程阻碍因素的同时充分发挥工程资源配置功能运用于施工技术中, 不仅有利于提高施工人员工作效率, 还有助于最大程度上保障其施工安全性及施工质量, 且对建筑企业奠定社会地位和提高其竞争力起到间接性影响作用, 从而提升工程建筑在市场份额中的所占比例, 以促进此行业的健康发展。

2 建筑工程施工技术质量控制方法

2.1 制定科学合理的施工计划与方案

对于建筑工程来书, 对一套相对合理的施工方案进行相应的规划是飞非常重要的, 其不仅为以后的工程建设提供一定的依据, 还能够进一步保证建筑工程的质量。更多的工程实践可以说明, 对于建筑工程来说, 在其施工之前如果没有对相应的施工方案进行科学的规划, 就会进一步影响此工程的质量以及施工的效率。施工方案的科学规划可以进一步保证在施工的时候不会存在安全隐患, 而且也会对相应的经济效益进行保证。所以, 对于建设部门来说, 要对施工前的合理化方案进行相应的规划, 并且将其落到实处。

2.2 做好施工前的准备工作

建筑工程开工前, 必须做好相关准备, 各施工环节必须考虑到位, 并且要把施工方案详细的制定。每个环节都要细化, 分工要严格落实到人, 责任要追究到个人, 如材料负责人、技术负责人、人员配置负责人、施工环境负责人等[2]。所有负责人应相互合作。施工前应进行持续沟通和现场调查, 充分了解项目现场的施工环境、土质、人力资源、材料质量标准等条件, 如不可预测的天气条件、材料供应的变化、政府控制等限制。对可能发生的所有不可控情况应有紧急预案, 用以防止各种情况的发生影响施工进度, 最终影响施工质量。

2.3 加强施工全程技术控制的方法

加强施工全过程的技术控制方法包括: 项目部及时建立并完善项目技术管理体系和各项技术管理制度, 为施工项目的顺利完成提供质量保障。在相关制度中必须明确标示: 施工中的技术标准必须严格执行国家或行业及地区出台的有关标准规范, 对国家强制性的标准必须无条件的执行; 强化对各项技术活动的监督检查工作, 特别要做好施工方案的确定、施工技术的交底、施工前的试验、材料试验等全方位的过程控制, 任何一个环节都不应忽略。特别应注意细节方面的质量把控, 如原材料, 在施工中一定要坚决杜绝出现偷工减料、粗制滥造等情况的发生, 为降低或消除用料质量隐患, 质检人员需要对入场的施工原材料进行定期或不定期的检查, 并随时抽检施工中有关施工技术标准执行的情况, 一旦发现不合规的行为, 应及时进行纠正, 并根据行为后果的严重程度根据有关的规定进行相应的处罚, 以提高其质量安全意识。再如, 在现场混凝土制作施工环节, 也必须严格按照设计方案的配比进行制作, 在施工前也应由专业人员按照有关规定进行试块的制作, 并编号养护, 施工时应严格按照试块的比例进行配比。而对于较容易出现质量通病的工程环节而言, 则应做好实时监控, 提前做好预控方案, 以将质量通病的发生率降到最低, 确保工程质量。对那些特殊工程而言, 施工技术质量控制措施的制定应具有针对性, 根据工程实况而定。通常我们所说的特殊工程多为工序复杂的工程, 主要包括: 地基与基础分部、隐蔽工程、防水工程等。

2.4 严格控制工程竣工环节

竣工环节是施工工程中的最后一个环节, 也是施工工程中的一个重要环节, 很容易在这一环节产生问题, 因此, 严格控制好施工的竣工环节, 是提高工程质量的重要措施。工程建设竣工之后, 相关的管理部门要对建筑成果进行严格的验收。验收标准要与国家制定的要求高度吻合, 不能出现任何的偏差。验收部门要尽可能的采用多种验收方法, 对工程的施工质量进行评估, 一旦发现工程质量不达标, 那么整个工程是不能通过的。只有把好最后一关, 才能切实保证整个工程建设的质量。

结束语

综上所述, 在这么多质量控制措施的协调下, 可以实现对建筑工程施工技术质量进行有效控制, 充分发挥施工技术在建筑工程实践中的应用优势, 避免影响工程建设效益和应用效果。因此, 在今后建筑工程施工技术应用水平的提高过程当中, 应充分重视质量控制措施的正确选择和使用, 并在有效分析工作的支持下, 严格控制建筑工程施工技术质量, 并且降低应用的风险。

参考文献

- [1] 王平. 建筑工程施工技术质量控制方法探微[J]. 建筑与装饰. 2019(05): 58-58, 64
- [2] 魏强, 郑权. 简述建筑工程施工技术质量控制方法[J]. 建筑与装饰. 2019(13): 48-48, 51