

建筑工程技术管理中的控制优化措施探讨

孙君

(北京航天万源建筑工程有限责任公司 北京 100076)

[摘要]目前,国内社会经济总体水平持续提高,在这样的时代背景下,我们的总体生活水平持续提高,对日常居住环境及其日常居住质量的标准也变得越来越严格。现阶段,城市建设中高层建筑的数目持续增加,建筑工程施工技术的复杂性也在持续提高,总体看来,国内建筑工程施工总体水平现已得到了明显提高。在新的时代背景下,建筑施工企业要想安全健康平稳的发展进步下去,应当对工程技术展开持续优化调整、改进。对于此,此文尝试对建筑工程施工技术管理中的控制优化调整措施展开了探讨。

[关键词]建筑工程;技术管理;优化措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.428

一、建筑工程技术管理工作的要点

(一) 建筑工程施工强度控制要点

目前在建筑工程施工中,依然以浇筑混凝土的方法为主要的施工作业方法,所以建筑工程施工的强度主要是指的是在工程施工中所选用的混凝土是不是可以承载住建筑结构所形成的负荷。而在建筑工程施工中,在开展浇筑混凝土施工前,施工企业一般会依据工程图纸中的设计需求,对混凝土的配比对其进行调整,对建筑工程施工强度的把控主要是呈现在对配比的混凝土强度展开检验检测,从检验检测最终结果及得到数据比出对相对应的混凝土配比是不是切实符合建筑工程施工需求。

(二) 建筑工程施工人员素质控制要点

建筑工程施工管理者在具体工作上应特别注意明晰工作人员在施工技术管理中充分发挥的至关重要的作用,要想不断加强对施工技术的管理,就需要不断加强对工作人员的管理,以此来提升对工程技术的管理方面工作的质量,推动企业的迅速进步。所以,管理者在聘用有关工作人员工作上,应全面地考察工作人员的技术,保障其技术水平能够达到行业的规定标准,以此来提升工作人员的施工质量。而且管理者还需要考察工作人员的工程施工经验,保障工作人员能够应对施工技术应用中的难题,从而提升对工作人员的控制及管理。

(三) 建筑工程施工材料控制要点

材料是建筑工程施工中的至关重要的组成部分,增强对施工材料的管控是合理有效提高工程技术管理的基础。因为建筑工程施工工作任务繁杂,工程施工覆盖面广,所以运用到的原材料类别也相当多,这其中运用较为普遍的是建筑钢筋和混凝土。对建筑钢筋原材料的管控来说,工作人员必须持续增强对建筑钢筋原材料的检验,合理有效保障建筑钢筋原材料品质满足工程施工的抗压强度标准,对施工中建筑钢筋原材料的规格型号、尺寸、抗压强度等展开认真细致检验,不仅仅要对于建筑钢筋原材料的外形等展开检验,还必须检查建筑钢筋的粗细度、碳含量等,确保建筑钢筋材料采购品质。

(四) 建筑工程施工安全管理控制要点

在进行建筑工程项目工程施工的过程中,会涉及很多个阶段流程,所以,若是对工程施工阶段的掌握不恰当,非常容易为工程施工留下安全问题,进而造成意外事故的发生。对建筑工程施工企业来讲,如果想要做到长期相对稳定的发展,就要更进一步加强企业本身的安全管理工作。现阶段看来,部分建筑工程项目在进行工程施工之时,工程施工管理人员通常为了更好地更高的经济效益,而在某些程度上忽视了安全管理的重要程度,这也为工程项目的建设规划埋下了安全问题,严重影响下一步的工程建设工程施工的顺利进行。

二、建筑工程技术管理工作的优化措施

(一) 完善工程技术管理制度

建筑施工企业应依据技术管理的要求积极地改善有关的技术管理体系,保障管理者能够依据有关的管理机制提升对工程施工技术的管控,为此提升技术管理工作的总体水平。保障管理者工作中能够利用改善的工作制度明确了解工作人员及管理者的主要职责,保障技术管理者能够依据有关规章制度提升对

工程施工材料、工程施工技术及工作人员的管控,进一步改善工程项目的管理机制。除此之外,改善技术管理机制应与现实工作相互结合,保障技术管理机制能够推动企业迅速地发展。

(二) 加强对于工程技术管理的监督力度

在建筑工程施工中不只是要求对工作人员的建筑施工技术和施工质量实施安全监管,另外还需要提升对工程技术管理的监督检查力度。根据对工程技术管理的安全监管,可以保障相关工作人员根据现已建立好的规章制度条例开展工作,进而也在某种相应程度上提高了相关工作人员的建筑施工技术和施工质量。在对工程技术管理方面工作时展开监督检查前,也要建立一连串的实施方案和规章制度,保障监督工作的科学合理性及有效性。

(三) 加强工程施工现场技术安全的管理

在建筑工程施工的过程中,安全管理是不可或缺的部分。要想进一步强化安全管理的质量。在某些程度上便要在工程施工过程中建立相对应的安全防范措施,将安全事故有效预防作为核心,从根本上把安全事故避免掉,以此对建筑工程的施工质量展开根本性的提高。

(四) 提高工程施工工作人员的整体素质

提高施工人员的专业素质,是保障施工技术管理水平连续提高的关键措施。一个是要搞好专业人员的引入。建筑工程施工企业提升岗位招聘标准,凭借丰厚的工资待遇深深吸引有丰富工作经验且有着高文凭的优秀人才补充到团队中。二是要搞好原有员工培训。要科学规范安排组织对一线员工展开专业技能培训,连续提升全部企业员工的专业能力和人员素质。而且要特别注意科学规范地依据企业员工的专业能力和特点展开工作岗位合理安排,进而切实发挥每一名企业员工的专业能力,充足提升总体工程施工水平。

(五) 引进现代化技术

伴随着信息化时代的来临,管理理念和管理手段还有新技术在各行各业的运用发生了很多惊人的改变。建筑工程施工技术管理,必须要冲破旧思想,融合现代化的信息科学技术,进一步加强信息化管理,采用电子计算机和大数据技术,大幅提高实际管理的工作效率。更有效的信息管理系统建设、信息科学技术能够达到信息资源共享和沟通交流,提升实际管理的工作效率。

结束语

总而言之,由于人们对建筑工程行业的标准变得越来越高,提高工程质量总体水平早已变成全部建筑施工企业必须要正视的关键难题。而彻底解决这一难题的主要是要通过完善工程技术管理制度、加强对于工程技术管理的监督力度等,保障整体工程项目健康成长,促进整体建筑工程施工行业的持续发展。

参考文献

- [1] 春凯张. 建筑工程技术管理中的控制要点与优化措施研究[J]. 建筑工程与管理, 2020, 2(3).
- [2] 锡钦郭. 建筑工程技术管理中的控制要点与优化措施分析[J]. 工程技术研究, 2020, 2(1).