

给排水工程施工建设过程中的材料应用与成本控制

贺净

(河北建能电力工程有限公司 河北 石家庄 050000)

[摘要]给排水工程施工建设过程中存在一定的材料消耗和成本投入,以及工程规模较大,使用的材料也就越多,再就是成本也更多,因此需要根据具体情况进行合理的材料管理和成本控制,这样才能顺利推进施工建设和经济效益的提升。

[关键词]给排水; 施工建设; 材料和成本

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.932

1 给排水施工成本控制的定义及重要性

市政工程给排水施工成本控制,就是说控制施工过程中的各个方面直接或间接的支出。施工中所需要的各种材料以及所使用的各种机械,还有支付给工人的工资等都属于成本的支出。市政单位只有围绕给排水工程的周期进行必要的设计,综合考虑成本控制的各个过程才能够使成本控制的信息反馈得更加及时,这样才能够高效完成施工成本控制的工作。

在给排水工程的整个建设周期中,都需要开展施工成本控制工作。因为只有加强工程项目的成本控制,相应的给排水施工单位才能够对工程项目的预算进行控制,进而提高自己的经济效益。但是不幸的是,现阶段仍然有很多的给排水施工单位不重视对施工成本的管理和控制,因此导致施工成本控制的工作常常难以有效的开展,从而导致投入资金的浪费,无法增加自己的经济效益。长此以往,必将导致市政单位给排水施工单位竞争力的削弱,因此这样非常不利于其在未来的进一步发展。

2 市政给排水工程项目成本控制中存在的问题

2.1 成本控制机制合理性不足

在市政给排水工程的实际施工过程中,对施工成本进行控制是非常有必要的。因为如果不能够有效的控制施工成本,那么市政给排水工程的效益就无法得到进一步的提高。但是只简单的重视施工成本控制工作的开展而不注重对成本控制机制的完善同样会导致诸多不利问题的出现,例如各种资源的利用率不高,或者资源分配的合理性不足等。显然这些不利问题的出现有可能会间接导致市政给排水工程成本增加的问题。另一方面,由于项目和施工管理人员轻视施工成本控制工作所能发挥出的重要作用,使得是实际的施工过程中有很多的资源被无端的浪费掉,显然这也是非常不利于给排水工程施工成本控制工作的有效开展。

2.2 给排水工程施工成本管理方式先进性不足

在当前的给排水工程的现场施工中,其施工成本的管理方式非常缺乏合理性,这主要是受到了那些传统的思想的影响。这样局限性较大的管理方式显然是非常不利于施工成本管理工作的开展的。当下施工成本的管理方式,局限性较大只是一方面,另一方面是这样的管理方式还非常的片面,因为其不能够合理的分配资源,造成了现有资源的大量浪费,增加了市政给排水工程项目的成本支出。

2.3 招投标文件不够完善

在市政给排水工程施工成本控制的各个构成部分中,预算工作占据着非常重要的地位。市政给排水施工成本控制的主要内容之一就是招投标文件。但是有了完善的招投标文件不意味着就可以约束招投标工作,因此这就阻碍了市政给排水施工成本控制工作的开展。

3 给排水工程成本控制的措施

综合分析市政给排水工程中成本控制的影响因素,提出工程成本控制的有效措施,提高给排水工程建设的效益,具体分析如下:

3.1 合理规划控制计划

成本控制计划在市政给排水工程成本控制中具备一定的影响力,其是工程成本控制经验的汇总,通过对控制计划进行合理规划,不仅可以制定成本控制的标准,还可深化成本控制的细节性因素,同时对成本控制中的机械、材料、员工费用都具有一定的效益保障,促进成本控制的实际落实。

3.2 设计阶段对工程成本进行有效控制

工程的设计阶段是任何工程的开始阶段,也是任何工程

的基础所在。做好设计投标工作。设计招标工作如果由设计水平高、设计方案合理、工程流程合理的单位进行设计,能够做出造价低廉的工程设计,通过优良的招标设计能够在招标过程中具有强大的竞争力,并取得建设资格。一样的工程项目,可以做出很多种不同的设计方案,设计方案的造价也会不同,造成这些原因的主要因素是工程的设计人员的专业知识和素质决定的,在相同的工程中,造价低,设计合理是成功中标必守法定的。

3.3 加强施工阶段对工程成本的控制

在给排水安装施工过程中,施工单位应该严格按照施工设计图纸和规范要求进行施工。给排水安装工程的顺利竣工是要靠工程施工中各个环节共同完成的,各部门之间要相互配合,共同协作,避免出现工程预算在施工的各个环节出现脱节的现象,导致工程无法顺利完工。要建立一个完善的监督体系,设立专门部门和人员,对工程的每一个环节的支出费用进行监管,对出现的偏差及时予以纠正,严格控制工程的各项开支,控制工程成本。每一个工程的计划和控制都是有人来完成的,作为工程项目实施的主体,要认真负责的核算工程的财务各方面的信息数据,所以,应该强化对工程项目财务部工作人员的管理。

3.4 加强竣工及验收阶段的造价控制工作

主抓部门平时注意竣工资料的积累与管理,把施工期间工程造价控制属于过程控制的范围,控制点的工程量、签证、变更及索赔在核定在竣工结算时需重新整理汇总,处理好施工过程中的各类费用,对于工程竣工结算起到事半功倍的效果。

3.5 控制材料费用

材料费用在工程成本控制中占据最大的比重,一般市政给排水工程中其可占据到60%以上,实现材料成本的控制,最主要的是控制材料消耗,工程成本部门可根据工程对材料的实际需求,细化材料使用的计划,严格控制材料购进,加强对施工现场材料的管理,例如:材料的储存、使用过程中的搬运、损耗等,严格把控材料的使用,尽量将材料在给排水工程中的损失控制在最低范围内,同时在对材料进行采购时,把握好采购时间,节约材料使用的成本。

3.6 控制员工费用

人员成本控制是市政给排水工程中系统的因素,而且其具备双向性的特点。因此,工程在对员工成本进行控制时,必须做到合理、科学,首先,发挥成本部门的职权,制定成本强制性的规章制度,以便为员工提供资金标准,促使双方达成一致;其次,有效的安排工作人员的施工活动,避免施工过程中出现人员集中、分散或闲置的现象,保障施工的效率;最后,根据员工的实际情况进行施工工作的安排,实行层次性的安排,提升员工与施工项目之间的适应度,在控制人员成本的基础上,提高工程质量。

结论

给排水工程施工建设过程需要一定的材料使用和成本投入,因此需要进行合理的材料管理和成本控制,再就是逐步进行材料应用管理和施工技术管理,这样才能达到预期的施工质量控制目标和提升经济效益

参考文献

- [1] 邓蕾.市政给排水工程设计中节能技术的应用研究[J].信息系统工程,2015(03):85-86.
- [2] 张龙梅.市政给排水工程造价控制与管理的措施[J].城市建设理论研究(电子版),2019(14):27.