

机电安装施工质量技术问题及对策分析

周树平

(张家口宣化昌通环保设备有限公司 河北 张家口 075000)

[摘要] 伴随着我国经济与科技实力的不断进步, 建筑工程中, 有关机电安装的相关技术也得到了显著的发展。总的来说, 安装技术的发展趋势由原先的单一特点, 逐渐转向多功能以及技术相结合的方向。在建筑工程中, 机电工程是一个相对重要与关键的内容, 不仅如此, 机电安装施工的具体技术也是相对复杂的。一旦安装过程中出现问题, 则是产生严重的消极影响。本文主要分析了建筑机电安装工作中出现的问题, 提出了建筑机电安装施工管理方面的要点。

[关键词] 建筑机电安装; 施工质量; 技术

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.1215

引言

机电安装的相关施工内容主要包括电气工程、排水工程以及弱电工程等方面的施工。这些相对具体的机电施工, 要着重从施工设备、技术材料采购等方面的几个步骤来安排。同时, 每一个具体的施工环节, 都与技术以及质量等方面的控制具有十分密切的联系。机电安装在工程项目安装中具有重要地位, 同时也还会对建筑工期带来重要影响。

一、建筑机电安装现状

(一) 安装质量意识单薄

这一现象主要体现在建筑施工的许多方面, 例如, 各个楼层的灯具、风口等的主要位置不在一条直线之上, 同时, 房间的地板上存在着许多水迹, 在内墙上相同类型的开关的具体位置存在高低向的差异。这些问题不但会严重影响建筑物的美观, 还可能对建筑物的具体物体功能发挥产生阻碍作用。而之所以会出现这些问题, 主要还是因为施工管理存在问题, 建筑物的质量意识相对淡薄, 错误的认为只要机电的相关设备安装之后, 就可以顺利的运行, 达到一定的使用功能就可以, 因此也严重的忽视了对成品的保护, 促使机电的产品表面美观性急速下降, 从而造成众多的观感问题。

(二) 建筑机电设备具有相对严重的噪声污染

随着时代的进步与经济的发展和人们的生活水平不断的提高, 与此同时, 人们对于噪音以及震动等方面的建筑要求也逐渐的严苛起来。一般来说, 建筑物所带来的噪音主要是由设备机房所带来的, 之所以这么说, 是因为设备机房中具有一系列的冷冻设备、风机以及有关的空气处理设备等, 这些设备在运行的过程中会产生震动以及噪声污染等问题, 对人们的工作以及生活都会带来相对严重的不良影响。

二、建筑机电安装施工管理要点

机电设备的相关安装作业, 是建筑总体工程中一个相对重要的组成部分而这同样也是相对宽泛性的概念, 它涉及的有关学科以及知识都是十分广泛的。例如民用、公用以及工业相关的工程中的设备、给排水以及电器和采暖多个方面自动化控制系统的调试以及安装等。建筑机电设备的安装, 它的施工活动从对设备进行采购开始, 主要涉及了关于调试、安装以及生产等各个方面, 最终的目的还是为满足建筑的有关使用功能。在进行机电设备安装的过程中, 主要涉及的是施工过程中所使用到的新材料、技术以及工艺等。在验收的时候, 与建筑相比较而言, 机电安装施工的质量与其存在着相对明显的差异, 并且它主要的特点就是对质量的评估办法、材料以及质量评估方面的差异。

三、机电施工过程中存在的问题

(一) 操作流程的缺失致使事故发生

对机电设备进行安装, 这是一项十分严谨的安装程序, 因此, 一定要严格的按照相对规范化的操作流程去进行实施。细节决定成败, 往往一个十分细小的错误就会造成十分严重的施工事故。同时, 机电安装存在着一定的特殊性, 并且它是由机电设备的精密性所决定的。例如, 在进行自动化设备的安装过程中, 如果不严格的按照具体的操作流程进行操作, 一旦发生了严重的事故, 就会出现大量的资源浪费现象。除此之外, 在进行机电安装的过程中, 还要着重的考虑安装现场是否便捷, 考虑便捷性的同时, 也不能忽视后期维修检查的重要作用。对

施工过程中存在的不良现象, 例如偷工减料、消极怠工等。

(二) 设备以及材料的质量问题

在进行机电施工的过程中, 有关的检查人员大多数都是敷衍了事, 不会对设备以及材料进行合理有效的管理, 这就导致设备以及材料无法得到有效的管理与检查, 促使出现严重的耗能以及设备型号不符等各种方面的问题。项目合同书中对设备以及元器件的控制标准进行了严格的控制。另外, 有关产品要严格的经过有关部门认证之后才能投入使用。在现场施工过程中, 不良的验收人员为了节省费用或者牟取利益, 大范围的以次充好, 将质量不合格的产品用到建筑施工的过程中, 从而埋下了十分严重的安全隐患, 进而造成无法挽回的后果。

(三) 施工管理体系不够完善

在进行实际的建筑施工管理过程中, 施工管理体系不完善这一现象是相对普遍的, 之所以会出现这种现象, 主要还是对各种施工工作的针对性管理不够重视。二对施工管理体系进行完善与健全, 主要是可以对建筑过程中出现的问题进行有效的管理与制约。如果工程管理体系不够完善, 会为部门协调发展带来极大的不良影响。

四、解决机电施工存在问题的主要措施

(一) 严格规范具体的操作流程

众所周知, 机电设备安装要具备十分严谨的安装过程, 否则就会因为一点细微的缺陷而带来不可挽回的后果。因此, 在对机电进行安装的过程中, 要严格的按照机电安装的特殊性原则进行操作, 同时也不能忽视机电设备的精密性特征。另一方面, 在进行机电安装之时, 要尽可能的保证施工现场的便捷性, 为机电安装工作提供便利的环境基础。还要对后期的检查工作高度重视起来制定适当的奖惩制度, 严厉打击不良施工现象。

(二) 重视施工材料以及设备的质量问题

要对施工过程中用到的材料以及设备的质量问题重视起来, 就要加强对施工现场的设备以及材料的管理力度。在进行检查的过程中, 要着重关注有关能源消耗以及元器件的匹配问题。在有关的项目合同书中, 对元器件以及设备的标准进行明确规定。同时, 严厉的打击投机取巧以及以次充好等不良现象。

(三) 健全施工管理体系

相对良好的施工管理体系, 可以为施工部门的协调性发展起到重要的促进作用, 并且对施工过程的顺利开展发挥积极的作用, 因此, 一定要重视有关施工管理体系的健全工作。

结语

综上所述, 建筑机电安装在工程项目中占着很大的比重, 建筑机电安装是建筑项目施工能正常施工中一个重要的保证。随着我国科学技术的不断发展, 建筑工程中机电安装技术也逐渐的得到了完善和发展。建筑工程机电技术从刚开始的单一的安装技术发展到现在多功、多技术相融合的安装技术。

参考文献

- [1]程剑南. 探究建筑机电安装施工要点及其质量控制[J]. 低碳世界, 2019, 9(05): 183-184.
- [2]戴振伟. 建筑工程机电安装施工技术的实际应用[J]. 建材与装饰, 2019(15): 38-39.