

浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理要点

张宁

(河北世展建筑工程有限公司 河北 石家庄 050000)

[摘要] 随着科技的进步和社会的发展,越来越多的焦点聚焦在了施工技术上,关心施工技术施工时会对工程的质量产生什么样的影响,针对产生的影响、造成的后果,我们依据提出了现场有关施工管理的工作,有计划有针对的制定与此相应的技术管理与现场管理的相关措施,这样一来则可直接避免重大损失,进一步提升工程的质量。因此,此文会针对建筑工程施工可能产生的问题与现场施工管理有可能用到的措施进行更深入的分析,且本文会逐个分析建筑工程施工时产生的不足,针对筑工程施工技术及其现场施工管理可能存在的问题与不足,针对性的给出优化的建议与措施。

[关键词] 建筑工程; 现场; 要点; 施工技术

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.1028

引言

随着中国特色社会主义进入新时代,供给侧经济的改革,小康社会的到来,为保证建筑工程的施工质量,我们应该不断的提升工程施工时的工程质量,不断强化现场施工时的管理,以上这些是保证建筑工程施工质量的基础与前提。如果,在施工过程中,管理人员对施工技术不加以重视,那么工程很有可能变成豆腐渣工程从而导致整个建筑行业的低迷。所以要求我们在实际施工的过程中,只有将每项建筑技术管理工作落实,才能真正将建筑工程的质量进行提升。

一、建筑工程施工技术的不足

(一) 土石方施工方面

在进行土石方工程时,土方的产生量和基坑的支护排水是一个十分关键的问题^[1]。由于土石方的实际施工中容易出现基坑顶面标高不够准确,可能造成基坑开挖面的曝晒时间不准确以及排水工作进行的不够彻底。土石方是建筑工程的基础性问题,一旦土石方施工出现问题,将严重影响整个建筑工程的稳定性。

(二) 建筑工程中梁板柱

在进行梁板柱的施工过程中,公司为了能节约资金,大多数公司进行梁板柱工程时用的板都是木制模板。这些木板经过长期的使用都会产生变形和损害的问题,从而影响施工的质量与安全。板材质量问题将直接影响建筑工程的质量,碧桂园以及万科房地产问题严重损害了业主的经济安全。在建筑工程施工过程中,梁板柱的质量问题关乎重大,需要引起人们的重视。

(三) 钢筋施工方面

在进行钢筋施工的时候,选用钢筋材料尤为重要,尤其是市场中很多的再生钢材都不能达到这个标准。如果进行钢筋加工过程,很容易出现问题,如果施工出现了问题,对材料进行了损耗,影响工程完工的时间,损耗工程的金钱与时间。钢筋在建筑工程中起着支架性的作用,劣质钢筋难以承受建筑物的受力,进而容易引发严重的安全问题。

二、建筑工程施工技术的方案

(一) 土石方施工方面

首先需要做好施工的设计图,其中最关键的是针对基坑的开挖工作之前的准备,应仔细的勘察现场,其次,依次仔细的排查基坑开挖之后的防排水系统的问题^[2],保证防排水系统不出问题,再者,根据以往出现的问题,对照以前的常见问题进行全面排查,将问题控制在掌控范围中。

(二) 建筑工程中梁板柱

针对建筑工程中梁板柱出现的问题,对模板工程进行全面控制,不断检查施工所用模板安全质量问题,针对一些施工前坑就出现的问题进行排查,确保模板质量。在采购过程中,应对梁板柱的质量进行严格的把关,加强对采购过程的监督与管理。在施工过程中,严格按照梁板柱的施工规范进行,加强对施工现场的监督与管理。

(三) 钢筋施工方面

工程施工时保证钢筋质量达到标准,相关要求达到保证,对于每一块钢筋都有其出厂证明,合格证明,必须依照施工要求使用钢筋,不得随意使用,造成工程质量问题。钢筋进入施工场地后,需要对钢筋的质量进行核验收,淘汰质量不合格的产品,以保证钢筋的整体质量。只有这样,才能够保证建筑工程施工过程中以及后续使用过程中的安全,能够更好地促进我

国建筑工程施工技术以及现场施工管理的进步与发展。

三、现场施工管理存在的问题

(一) 现场施工的问题

对于图纸的审核并没有仔细落实,而且施工人员对图纸的设计缺少认识,难以保障工程的施工的质量;预算与实际开销数据不符从而导致财务上出现问题,给企业带来了巨大损失;设备以及技术的准备不充分,设备老化,技术不过硬,导致施工时出现各种状况,影响施工进度。

(二) 管理团队的问题

施工方不服从管理,且私自进行违反规定的施工活动;团队合作意识不强,效率差,拖延工程;还有些施工人员的防范意识较差,安全性和警惕性不高,安全管理制度并不完善;进行施工过程中出现的各种突发情况,不能优先有效处理,造成不必要的麻烦。

四、现场施工管理措施

(一) 进一步完善施工组织计划

现场施工组织计划的合理性是建筑工程现场施工管理的重要基础,同时也是建筑工程现场施工管理的重要依据。因此,在工程正式开工前,相关人员必须要制定完善的施工组织计划,做好施工现场的调研工作,并在此基础上进行科学的施工图纸设计,从而制定科学、合理的施工组织计划。另外,在施工组织计划制定过程中,设计人员必须要保证计划内容的完整性和合理性,比如:工程概况、各个施工环节的的施工计划、施工周计划、施工月计划、以及施工进度计划等。

(二) 现场施工的措施

制定好施工计划,并进行实地考察,做好调研记录书,设计图纸时考虑多方面因素,与设计人员进行沟通,执行图纸时严格按照要求,避免产生误差,拖延时间;在进行施工计划时,财务要准确考虑到方方面面,结合施工招标书,工程项目合同,科学合理的制定预算,避免施工时造成不必要的浪费,导致企业蒙受损失。在进行施工之前,确保设备的完善,保证其顺利使用不出故障,做好技术的革新,跟上时代,确保技术的提升,保证工程施工有质量的完成。

(三) 不断完善监督机制

通常来说建筑工程施工都具有周期较长、工程内容复杂、技术要求较高的特点,想要确保建筑工程现场施工管理质量,完善施工监督机制是一个不可缺少的环节。因此,在监督机制的构建过程中,施工企业必须要考虑到监督机制的全面性和有效性,并确保各个施工环节的人员都能够参与监督机制的制定。另外,施工企业还应该将现场施工管理和施工监督机制进行有机结合,从而避免在实际施工中出现安全事故,对工程施工的顺利开展造成危害。

结语

建筑施工是一项复杂性,系统性,技术性的工程。并且,建筑施工是一个整体性活动,每一个环节都不是独立的,都对其他环节有影响,想要确保工程的质量与进度,就必须确保施工项目质量的提升,要注重对施工技术的优化,强化对现场的管理工作。并实行责任人所有制,提升施工人员的安全观念,推动公司积极发展,带领行业积极向上。

参考文献

[1] 吴章雄. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理的要点[J]. 建材与装饰, 2016(36): 10-11.