

建筑给排水工程施工中的通病及其防治

王诚林 张超

(金瀚建设有限公司 山东 淄博 256400)

[摘要]随着我国当前建筑行业的不断发展,建筑工程建设水平在不断的提高,在进行建筑给排水工程施工中,需要加强对工程建设和全面了解和认识,并且融入先进的技术来提升实际的施工效果。但是由于施工中所包含的施工内容具有复杂性和特征,所以在实际应用时,经常会存在诸多困扰性的因素,因此需要相关技术人员迎难而上,克服在建筑给排水施工中的一问题,从而提高建筑给排水施工的效果和水平。

[关键词]建筑给排水工程;施工技术;发展研究

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.863

为了保证建筑给排水施工质量的安全性和有效性,在实际工作中需要结合建筑给排水施工的运用现状,优化整体的工艺流程,并且加强技术和设备的投入力度,实现技术的不断创新以及改革。另外还需要加强对建筑给排水施工全过程的有效了解以及监督,以优化、创新为主,更加高效率地完成建筑给排水的施工,满足人们在用水方面的需求。

一、建筑给排水工程施工技术的现状

(一)管道施工质量不高

1.积水和位移

从以往建筑工程给排水管道施工经验来看,在实际工作中经常会存在着积水和位移的问题,比如在实际施工时并没有考虑后期使用时的积水和管道位移情况,所以导致时际工程施工效果无法到有效的提高。另外在实际建筑工程施工时,并没有严格按照给排水施工的标准和要求来进行管道的有效保护,在测量方面经常会存在不够严谨的问题。另外在后续施工放样工作中也没有严格按照施工作业场地的要求和实际情况开展有效的深埋和施工放样,也就导致了放样和测量和实际存在一定的偏差,影响了后续工作的有序进行。这一来会出现较为严重的积水和位移问题,影响了人们的正常使用。

2.基础变形过大

基础变形过大也是建筑工程给排水管道中需要特别关注的问题。给排水管道很容易会由于诸多因素影响而出现基础变形过大的问题,比如压力和含水量等等,会产生混凝土的开裂和断裂,在实际给排水管道施工之前,要安排专业性的设计人员来开展日常的设计工作,综合性的分析不同地区的土质情况和含水量等等,从而优化实际的设计方案。另外还需要根据周边具体情况来开展更加科学的设计工作,防止存在较为严重的基础变形过大问题,也有助于避免在后续施工时存在盲目性的特征。另外对于一些高层建筑来说,其中的结构具有复杂性的特征,很容易出现管道固定效果不高的问题,所以在实际工作中,需要根据实际情况确定好实际的设计方案和施工方案,解决给排水管道不易固定的问题,也要考虑给排水管道基础变形过大的情况。

(二)施工工艺质量管理问题

在建筑给排水工程施工中,其中所包含的工艺具有复杂性的特征,因此需要协调好不同的影响因素,做好各个工艺之间的有效规划和调整,从而提高建筑给排水的施工质量。但是在施工工艺质量管理方面经常会存在诸多的问题,使得实际工艺较为粗糙。比如在水管连接方面出现渗水的问题,在安全管理规范中存在不到位的情况,使得一些不合格问题频发,不仅会影响工程施工质量,还会增加施工的成本,带来不可挽回的损失。

二、建筑给排水工程技术的优化策略

(一)科学而有序的管道安装

在管材安装施工质量控制工作中,需要更加高效率地完成相关的施工流程,严格遵循施工标准,提升管材安装的效果和水平,在实际施工时要仔细的检查管材的表面,防止出现一

些细小的裂缝,降低渗漏发生的概率。在选择管道时要和设计文件中的要求保持一致,并且在材料入场时要进行妥善性的保管,在进行正式安装之前需要仔细的对管道相关参数,进行科学的测量,在符合相关要求之后才可以开展后续的安装,在安装时一定要做好防碰撞操作,避免对钢材造成严重的损伤。

为了保证给排水管道的正常使用,在实际工作中需要开展有效的闭水实验,从而提高工程施工的效果,在实际工作中要防止管道出现裂缝的问题,尤其是对于接口处的管道来说,要更加科学的开展闭水实验。另外还需要对整条管道进行分割性的处理,可以按照上游到下游的顺来进行操作,及时的发现在实际施工时所存在的问题,如果没有发现任何施工质量问题的话,那么要马上进行混凝土的回填操作。

(二)给排水工程施工管理的优化

为了保证建筑给排水施工可以更加有序进行,在实际工作中需要优化实际的施工方案,从而提高实际的管理水平,在建筑给排水施工中需要引进先进的监管系统,比如感应设备和传感器等设备,从而全面的了解现场的施工特点和在施工及施工时存在的问题,同时还可以让管理人员结合现场施工概况,了解施工进度和施工中的问题,做好有效的调整起到重要的控制效果。通过这些系统可以更加快速性的发现在施工现场中所存在的问题,提出有效预防措施,防止存在较为严重的后果。另外还要采取科学的全面的管理措施,保证相关人员可以更加积极的开展日常的施工,在建筑工程给排水优化时,要使整个工程处于可控的状态中,从而使得工程进展能够具备科学性和稳定性的特点,为后续给排水使用提供重要的基础。

(三)节水设备的选择

随着我国当前环保事业的不断发展,节水意识在各行各业中得到广泛性的实施,在建筑工程给排水设计中,需要选择正确的节水设备,从而提升实际的使用效果。首先需要优化以往的节水设备,防止存在漏水的问题,另外还需要对建筑中的一些水龙头进行全方位的检查,如果出现漏水情况的话没有进行及时的更换以及维修,同时还可以选择节水性能较好的水龙头,从而使水体的流速能够得以充分的控制,比如可以选择陶瓷阀芯水龙头。这种水龙头寿命较长也可以减少成本上的浪费,实现有效的水流调节。此外,还可以在建筑中的公共场所选择感应式的水龙头,防止长时间的水流而导致浪费的问题。

结束语

在进行建筑给排水工程施工中,需要考虑到工程的整体质量以及效率,并且考虑在实际施工时所存在的安全问题和质量问题,通过科学完善的管理模式实现给排水工程的不断发展进步,从而更加贴合于当前建筑工程行业的发展现状,满足工程建设的目标。

参考文献

- [1]刘旭来.市政给排水管道工程设计中对施工问题的策略研究[J].工程技术研究,2019(16):190-191.
- [2]林芳飞.房屋建筑工程给排水施工安全问题和质量管理措施[J].门窗,2019(08):55-56.