

建筑工程质量安全监督策略分析

谢金炎

(衡水华泽工程勘测设计咨询有限公司 河北 衡水 053000)

[摘要] 随着时代的进步与不断发展, 我国的社会需求对于建筑行业发展提出了许多的发展要求。而目前, 建筑工程的建设项目也在不断的增加, 其中, 最需要重视的问题就是对项目工程的有关质量进行合理有效的监督, 而这也是对工程质量安全进行有效保证的重要基础。本文主要对建筑工程施工中存在的安全隐患进行合理深入的分析, 不仅如此, 同时还有根据以及针对性的对安全隐患问题提出有效的改进措施, 以此来为建筑施工项目提供相对安全的生存环境。

[关键词] 建筑工程; 质量安全监督; 潜在问题; 解决策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.844

1. 建工项目的质量安全监督工作发展现状

随着社会经济的进步, 房地产行业也获得了迅速的发展, 该行业已经逐渐变成了我国社会经济发展中的重要支柱型产业, 但是在这个过程中, 建筑项目中也会存在很多问题, 这些问题的发生必然会对整个建工项目的质量造成影响, 从而对居民的安全造成一定的威胁, 同时也对当前的建筑市场造成了破坏, 严重影响企业在市场当中的竞争实力。

2. 建筑质量形成的内容探析

实际上建筑的形成就是质量的形成, 而质量的主要形成内容分别包括了设计过程、施工过程、验收过程以及决策过程等等。下面将会对这几方面内容进行分析 and 探究:

2.1 决策过程对于质量形成的重要作用

从建筑工程的角度上来看, 最重要的三个内容就是工程工期、工程质量和工程投资, 而这个三个方面相互之间是制约的关系, 在这样的背景下, 在建筑工程当中不能够忽略了工程投资和工程工期的重要性, 而是要根据具体的要求和实际的情况来提出相关的质量要求。所以, 需要通过决策过程来对建筑项目工程的各方面内容进行详细的分析, 以便于实现工程投资、工程质量和工程周期之间的关系协调。想要更好的完成决策过程, 就需要做好相关的调查和信息收集工作, 在制定出相关的决策内容之前, 应对施工区域的地质、水文、气候以及土壤和资源等情况进行详细的了解, 只有通过科学详细的调查过程, 才能够更好的完成图纸设计, 从而为建筑项目工程的开展打下良好的基础, 也就是说, 对于质量形成来讲决策过程和前期的调查内容以及数据的获取是非常重要的。

2.2 设计质量对于质量形成的重要作用

依据调查和收集到的数据信息来进行决策, 然后根据决策过程所明确的目标来将其具体化到设计过程当中。设计过程是整个工程质量形成的核心部分, 换句话说, 如果设计过程的质量较低, 那么也就不可能出现高质量的建筑。但是设计的质量高低在一定程度上由设计方的整体素质来决定, 所以必须确保设计方的水平和资质符合相关的要求和标准。

2.3 施工质量对于质量形成的重要作用

建筑项目的施工过程就是将设计的内容向着实体进行转化的过程, 在这个过程中, 与质量形成有关的内容包括施工的材料应用、设备应用和所使用的工艺技术, 从而搭建出建筑的整体结构, 其中形成建筑项目的质量。在这个过程中各个分项工作中的质量会整个施工质量形成的重要基础, 两者之间有着十分密切的关系, 如果两者之间相互脱节, 那么必然会造成质量问题的出现。

3. 进行质量安全监督的必要性

对建筑工程进行合理的监督, 不仅可以对建筑工程施工人员的人身安全进行合理的保证与, 还可以有效的提高建筑项目所带来的隐形效益。其中, 主要体现于以下两个方面。

3.1 建筑工程与我国各方面发展密不可分

建筑工程的发展在某些方面来说, 对我国经济的发展具有十分重要的影响作用。建筑工程的有关质量状况, 对我国的社会主义和谐社会建设具有十分重要的影响作用, 而建筑工程的

质量如果出现了问题, 那么就会对人们的生命财产安全带来十分严重与消极的影响。在此基础上, 如果对建筑工程的质量安全监督提出合理的执行要求, 可以有效的提高建筑工程的综合质量水平, 不仅如此, 还对社会主义和谐社会的建立以及人民群众的人身财产安全监督具有十分重要的促进作用。

3.2 建筑行业是劳动密集型的产业

建筑工程的周期相对较强, 不仅如此, 项目还十分的繁琐, 因此, 在进行项目工程建设时, 一定要加强有关的财力、人力以及物力等方面的投入, 同时, 由于建筑工程的有关人才的流动幅度相对比较大, 因此, 想要保证建筑工程的各项的质量, 就一定要进一步的加强对安全监督的有关管理力度, 从而进一步的促进建筑工程的有关施工项目可以顺利的开展。

4. 建筑工程存在的安全问题

4.1 相对单一的监督方式

在进行建筑工程的施工过程中, 由于建筑的工程具有工种种类较多, 施工材料以及设备多样的有关特点, 因此, 建筑工程的过程进展需要多方面的监督, 从而促使建筑项目可以合理有效的开展。目前, 我国有关的建筑工程的监督方式比较的单一, 对现代建筑工程的监督管理目标不符。在进行建筑工程的施工过程中, 如果仅仅是依靠有关的监督部门来对项目施工进行管理, 那么机会促使施工过程中的安全隐患无法得到有效的监督, 从而为建筑工程项目带来极大地隐患。此外, 我国的有些建筑企业也会主动的进行质检检查, 但是由于我国有关建筑工程的监督管理缺乏创新与时代特色, 因此, 无法促使建筑工程监督管理工作得到全面有效的落实。由此, 需要对我国的建筑工程的监督管理机制进行合理有效的创新与发展, 具体措施包括通过相对创新型的质检技术以及相对科学合理的质量评定方式, 来促进建筑工程质量监督问题得到相对有效的提升, 并且实现对建筑工程进行全面质量监督的目标。

4.2 政府监督存在缺陷

我国的政府是进行工程质量监督的主要管理机构。现如今, 我国的工程质量监督部门主要承担着对工程质量进行监督的主要作用, 但是, 他们却并不是对工程质量进行监督的主要负责人, 而建筑工程的主要质量监督工作不仅要依赖于有关的政府监督部门, 工程建设的承包单位同样需要承担重要责任。而现如今, 我国建筑行业的主要现象是, 建筑工程的质量监督问题过于依赖政府, 因此, 呈现出现象就是政府一力承担我国大多数建筑质量的安全监督工作, 从而促使有关的施工管理单位在具体的施工单位无法发挥有关的监管责任, 从而引发质量安全问题。同时, 这种相对错误的认知也导致有关的施工建设人员的人身安全无法得到有效的保证, 不仅如此, 施工人员本身也缺乏一定的安全意识, 过度依赖有关的监督人员, 同样会为建筑工程的施工建设工作带来难以言喻的巨大隐患。

参考文献

- [1] 纪兵. 强化工程质量安全监管, 优化工程质量安全水平[J]. 绿色环保建材, 2019(05): 207-208.
- [2] 纪元军. 建筑工程质量控制与管理的探讨[J]. 居舍, 2019(14): 117.