

探究建筑工程的现场施工管理及技术管理

李永军

(河北天璞基础工程有限公司衡水分公司 河北 衡水 053000)

[摘要]我国的建筑领域当前发展过程中存在的问题日益突出,特别是在施工技术管理领域,这是每个建筑工人必须解决和紧迫面临的重要问题。如果建筑公司希望在激烈的市场竞争中占有一席之地,就必须提高建设项目建设工作的质量。管理者必须在整个运营过程中对施工作业技术进行管理。施工并对每个施工作业节点进行质量控制。可以根据进一步的开发和建设。

[关键词]建筑工程; 施工管理; 技术管理

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.961

1. 现场施工管理的必要性

在建设项目的建设过程中,施工技术在现场的重要性是显而易见的。现场施工技术的有效管理不仅可以降低项目建设的运营成本,还可以提高公司的质量,增加公司的竞争力和市场份额。因此,了解建筑工程施工中的质量控制非常重要。现场施工技术管理方法种类繁多,可以通过有效的监督管理为施工技术提供有力的支持。通过监督管理,可以很好地完成资源的优化配置,降低工程运营的建设运营成本,保证与运营相关的设备和原材料的使用。

2. 现场施工管理需要遵守的基本原则

施工工程施工作业在现场进行技术施工管理时,必须遵守现场施工作业管理的规章制度,即基于施工作业的管理措施现场施工。完全控制项目质量。从某种意义上说,任何建筑运营公司的经济活动都是围绕最终的经济效益实施,特别是在现场管理施工技术的过程中,经济利益必须放在前提下。

3. 现场施工管理存在的问题

3.1 质量管理问题

在施工项目的施工过程中,有许多施工作业,每个施工作业都是独立且相互影响的。因此,任何施工作业都是现场施工技术的重要组成部分。作为施工技术人员,不仅要对其良好的施工技术进行质量控制,还要对整体进行宏观控制。

3.2 安全管理问题

在实际工程施工中,施工技术是影响整个施工作业质量的关键因素,因此该技术在现场进行。管理的重要性尤为重要。建设项目施工现场存在安全风险是不可避免的,这就要求施工人员始终妥善管理各环节的施工作业。

3.3 图纸会审问题

目前,为加快中国建设的建设期,一般在没有充分了解计划的情况下进行施工,或者在施工过程中不断审查计划。从而无法实现建筑图纸的设计,并且无法实现构造的最终目标。此外,项目负责人很少组织图纸的修订,并拒绝可以简化的施工技术或方法。

4. 工程现场施工管理措施研究

4.1 加强质量管理

在施工中,现场施工技术管理的加强可分为不同阶段完成。它主要包括以下几个方面:有效预防质量问题,技术施工过程和技术控制,施工监督和质量控制。以下是其管理策略的详细说明:一是有效预防质量问题。任何建筑工程都必须充分考虑施工过程中可能出现的质量问题,并在施工前进行合理的施工图设计,或加强施工各阶段的安全。建设工作思考作为相关管理人员和施工人员,我们必须不断加强对现场施工作业管理的认识,并在每个施工作业中贯彻安全知识。我们可以加强对施工人员的管理,有效地防止他们的质量问题。二是施工技术和技术控制的过程。在实际施工工程施工中,作为施工人员,要加强对施工技术和技术控制措施的管理。第三,在交付施工过程中,必须详细阐述以前的施工作业,使施工技术人员能够了解施工作业中可能存在的问题以及找到的施工过程。目前在施工过程中避免重复。第四,对施工质量的监督和控制。在完成任何建设项目的建设后,有必要进行施工质量控制和后期维护监督。

4.2 加强安全管理

在现场管理的过程中,安全管理是非常重要的,在任何一个项目中都必须遵循安全第一的基本原则,并需要对生产过程的安全制度进行不断的完善。同时,也要重视对施工人员进行

安全培训,提升他们的安全意识,尽可能的避免安全事故的发生。

4.3 重视图纸会审

在建设项目的过程中,图纸是整个项目建设的基础。因此,有必要建立一个审查施工项目施工图的系统。收到图纸后,各专业人员的相关技术人员应尽快组织自己熟悉设计。图纸完全理解设计的意图并符合相关的规范和标准。

5. 建筑工程现场施工技术管理的重要意义

为了能够有效的推动建筑企业的良好发展,就需要在现场施工的过程中做好施工技术的管理工作,从而转变建筑企业原有的管理方式,提升建筑企业在市场当中的竞争实力。

6. 建筑工程现场施工技术管理措施及技术要点管控

在进行材料管理的过程中,要对每种材料进行记录,从而为后续的材料管理工作提供便利,避免出现浪费的情况出现。除了材料问题之外,安全管理也是施工过程中的一项重要问题,除了做好必要的防范工作之外,也要定期开展安全教育和培训,对于可能出现的一些隐患问题,企业方面要设置专门的管理部门,确保施工现场的安全,同时也为施工人员提供足够安全的工作条件,所以必须对于安全保障和管理工作给予足够的重视。进度的快慢与施工方的效益有着重要的关联,如果施工进度过于缓慢且没有达到预期的标准,那么很可能会使得施工方面临损失。因此,如果出现了关于施工进度方面的问题,那么一定要及时对其采取针对性的措施。下面会对施工现场的具体技术管理措施进行阐述:首先,需要重视施工过程的技术质量管理,而施工方具体可以从以下几个方面来进行着手:第一,要重视对技术图纸的管理,并做好施工区域的探查,做好技术图纸的审核工作,保证其具有足够的可行性和精确性,并能够在具体的施工过程中得到落实。第二,要重视施工材料方面的管理工作,根据相关的要求来进行采购的过程,确保材料符合相关的采购要求,并确保不会将不符合要求的材料运输到施工现场中。同时,也要做好材料的记录,并对其进行认真保管,避免出现浪费的情况。第三,要重视设备仪器的管控工作,按时对其进行维护和保养,并对出现的损坏问题进行及时的维修,确保设备仪器能够保持稳定的运行。

最后,要重视对5S管理理念的应用,这种管理的方式出现于近几年,并且逐渐得到了多方面的关注和重视,所谓的5S实际上就是指整顿、清洁、素养、整理以及打扫这几个方面,除了要符合技术管理标准之外,也应该对这项管理理念进行认真的落实和应用。首先,在现场进行技术管理的工作当中,对于地基部分的管理是十分关键的,要对各项技术方面的要点内容进行管理,并对其进行全方位的把控。其次,在现场进行技术管理的工作中,实际上电气接地也是其中的重要工作内容之一。最后,在现场技术管理工作中,混凝土的浇筑工作是十分重要的技术工作内容,在进行浇筑前应做好前期的准备内容。

结束语

总之,在施工现场管理施工技术的方法很多。现场管理人员必须具有高度的责任感和良好的管理技巧,以不断提升管理能力,以改善施工现场的施工技术。

参考文献

- [1]朱雷. 土建设施工现场管理强化措施[J]. 装饰装修天地, 2019, (14): 190.
- [2]胡晓东. 施工现场大型设备的安全管理[J]. 装饰装修天地, 2019, (14): 165.