

施工企业的建筑工程质量与安全管理策略分析

李珊珊

(河北唐宁建设有限责任公司 河北 石家庄 050000)

[摘要]随着城市化进程的加快,建筑工程的数量越来越多,同时对质量水平的要求也越来越高了。建筑对于人来说已经不仅仅是遮风避雨的场所,同时还担负着为人们的生活便利和服务的作用。因此,建筑工程的质量和安全管理受到了人们的重点关注。施工企业也应该重点关注建筑工程的质量与安全管理。

[关键词]施工企业; 建筑工程; 质量; 安全管理

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.960

随着建筑工程企业市场竞争越来越激烈,虽然国家对于施工质量与安全管理制定了相关的法律法规,但是由于施工企业的技术水平不高,因此要付出巨大的成本代价才能达到相关的质量标准。因此很多企业为了回款更快速和为了节省在汇款时间中的额外支出就会赶工期,从而造成施工质量受到威胁。长此以往将对企业的形象和信誉产生不良影响。对于建筑工程的管理来说,工程质量和安全是必不可少的,同时也是紧密相连的。

1. 施工企业的建筑工程质量管理存在的问题

1.1 施工工地质量安全事故频发

近年来,建筑施工工地的环境卫生问题虽然得到了改善,但是施工质量问题却没有从本质上得到提升,仍然会发生质量安全事故。有很多现场施工管理人员的质量安全意识比较淡薄,因此项目施工质量的管理制度很难真正落实。同时,质量安全问题也有工地为了追赶进度而盲目施工有关。很多建筑单位为了经济效益的提高和资金能够更加快速的到账就会要求施工人员连夜追赶工期,施工人员为了提高速度经常会不按照标准流程进行施工。这不仅对施工质量产生了影响,同时也使得施工防护措施不到位,造成施工安全事故的频发。随着发生了质量安全事故,但是只要没有对施工进度造成影响,施工单位和建设单位都不会重视,只是采取了简单的措施进行控制,这使得施工质量安全问题没有从根本上得到解决。

1.2 施工人员缺乏消防安全意识

在建筑施工当中发现,很多施工人员和管理人员都缺乏相应的安全意识,建筑施工场地甚至没有相应的消防安全设备。施工人员在施工过程中没有按照标准的流程和要求进行施工,对于消防安全并不重视。具体来说,在施工过程中临时搭建现象严重且相关施工材料没有符合标准就被投入使用。尤其是在施工场地没有进行防火的相关措施,一旦遇到明火的话很容易引发火灾。同时,建筑工程施工现场的材料也比较多,因此对于施工安全造成了很大的安全隐患。在进行施工的过程中,施工人员由于缺乏基本的消防安全意识,因此对于施工现场的材料和设备并没有采取相关的措施进行管理,这对于建筑工程的施工安全也带了威胁。

1.3 管理体系不健全

在建筑工程的质量与安全管理当中,相关的管理人员并不重视施工的质量和安全管理,在施工过程中没有按照相关的安全管理制度进行建设,也没有要求相关施工人员按照相应的管理制度进行施工,这导致了很多施工人员的现场操作并不规范。除此之外,对于建筑工程的施工来说,首先要健全相应的管理体系,这样才能使现场的安全管理能够有明确的制度进行约束和管理,从而提高施工的管理效率和施工质量。但是很多施工单位的安全管理体系并不健全,存在很多漏洞。不仅如此,即使建立了相关的管理体系也很难在施工当中进行落实。

2. 施工企业的建筑工程质量与安全管理措施

2.1 严格控制建筑施工质量和材料的质量

对于建筑施工来说,施工材料质量的直接影响到施工质量。因此要想提高施工质量就首先要对材料的质量进行严格的把控。施工管理部门应该派遣专门的管理人员到施工现场对于施工所使用的原材料进行监督和审核,以保证原材料能够符合相关的建筑工程质量标准,从而确保建筑施工能够顺利进行。比如在对施工现场原材料进行监督和审核的时候技术人员可以

先对混凝土材料进行科学检验,通过仿真模拟的方式对材料在小规模内先进行使用,如果发现质量问题就要求施工单位更换材料。这样就可以避免在建筑施工的过程中出现的质量问题和安全隐患。除此之外,还要对原材料的采购、运输、存储等各个环节都进行严格的质量把控,以此来保证建筑工程的整体质量。

2.2 加强施工现场质量管理

质量管理需要施工单位成立专门的现场管理小组来进行统一的管理。小组内的成员不仅要由建筑企业和施工企业的人员组成,同时还需要有专门监理单位的人员共同构成。管理小组在对施工现场进行实地勘查之后结合建筑工程的具体情况,通过构建合理的管理体系对施工生产过程和施工材料的使用过程等环节进行监督和管理。同时,还要从事前、事中和事后的各个环节进行整体的质量控制。事前控制指的是在工程项目展开之前准备施工材料、施工人员以及确定施工技术的时候所进行的质量管控,这可以为施工过程的质量管理奠定良好的基础。事中质量控制则指的是需要在工程项目建设过程中对施工过程的各个环节进行统一的管理和控制以保证施工过程能够按照制定好的施工方案进行。同时还可以提高施工的质量、做好施工技术的交底工作、对施工材料做好随时的记录和管理并对施工操作行为进行合理的规范。

2.3 制定安全问题应对方案

在施工过程中经常会面对各种施工风险,因此需要提前做好应对方案对这些风险进行提前规避从而降低风险造成的损失。由于建筑施工工程的复杂性和多样性,因此不同施工项目的危害程度也有所不同。具体来说,在建筑工程施工当中主要面对的安全问题主要有火灾、爆炸、人员高处坠落和机械设备上海、建筑物倒塌等问题。面对这些发生频率较高的问题,建筑的监理人员需要对问题产生的原因进行总结,并结合施工现场的具体情况制定出相应的安全管理应对方案。比如说对于火灾的发生来说,监理人员分析火灾发生的原因、施工现场存在的安全隐患等,同时还要明确在施工现场的条件下如果发生火灾应该采取什么样的方法来扑灭火灾、如果发生人员的上网时间应该如果简单救治等等。

2.4 确保投资方的安全管理目标

要想确保施工安全管理能够按照要求落实,就要加强对投资方的安全管理。具体来说,在进行工程施工当中,投资方要设立相关的安全管理目标;在招标之前就要确认好相应的管理目标并促进招标的过程能够有针对性地选择施工企业。招标企业在选择合作伙伴的时候需要选择综合实力较好的企业。

结语

综上所述,对于施工企业的建筑工程质量与安全管理中做需要在建筑设计、执行、施工以及施工管控制度等各个环节当中被落石。这需要施工企业既要做到对整个建筑工程进展的全局把控,又要兼顾建筑实际施工中遇到的各项质量问题,不断抓好建筑工程施工管理各方面的管理工作,从而保障建筑工程的实施展开。

参考文献

- [1] 彭永芳. 基于利益相关者的建筑工程质量保障机制研究[D]. 天津财经大学, 2016.
- [2] 张明轩. 建筑工程安全管理影响因子及评价模型研究[D]. 中国矿业大学(北京), 2019.