

浅谈矿山机电设备安装工程造价管理

滕智安 张尹峰 秦斐

(山东黄金矿业股份有限公司新城金矿 山东 烟台 莱州 261400)

[摘要] 为了满足市场需求,需要通过相关的技术改造提高矿山作业整体的生产效率。作为现代管理体系的重要内容,造价管理在实际的应用中为企业管理水平提升带来了积极的影响,不仅降低了企业的成本支出,也为企业战略投资范围的扩大带来了可靠的工作思路,增加了企业自主选择的机会。矿山机电设备安装工程造价管理中存在的问题,需要进行深入地分析,制定出有效的解决措施。

[关键词] 矿山机电设备; 安装工程; 投资成本; 问题

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.389

引言

矿山机电设备安装工程造价管理贯穿于矿井建设、生产与延伸的全过程,从新矿井建设到矿井服务年限终止。矿山机电设备安装工程由于项目繁多,技术含量高,涉及的管理部门多,安装造价往往很难控制,因此,做好矿山机电设备安装工程的造价管理是整个矿建项目的关键以及核心所在。

一、矿山机电设备安装工程造价的特点

机电设备安装工程费用主要包括设备费用、各种管理费以及设备安装费。安装工程造价与矿建工程、土建工程造价有着很多相同点,但也具备自己独特的地方。第一,矿山机电设备品牌多、规格多、品种多。例如井下采掘设备、设施安装,涵盖了掘进机械安装、采煤机安装、铰接顶梁安装及采区支架(柱)、输送机及各采掘机械辅助设备安装等内容,每种设备又划分为不同的品种和规格,因为它们的设计参数不同。第二,矿山机电设备、设施更新速度不同寻常。各种机械设备不断的更新换代,新设备的投入使用,增加了矿井生产的安全性的同时也提高了生产效率。第三,设备安装过程中包含太多未知因素。由于井下地质条件复杂,作业标准有非常高的要求,往往设计要求与实际工程施工产生偏差。第四,矿山机电设备现有安装计划不足。现有《煤炭建设机电安装工程消耗量定额》缺少太多漏项,与生产实际大大脱节,已大幅度落后于矿井新设备、新工艺、新技术的应用。因此,在施工过程中需要经常进行合理的变更设计,来满足矿井生产的需要。

二、矿山机电设备安装工程造价管理中存在的问题

(一) 安装设计方案不合理

矿山机电设备安装增加了企业的成本负担。因此,需要充分发挥出设计方案的科学合理性。当设计方案不合理时,工程造价需要应对的工作范围就会相应地扩大,影响安装工程整体的工作效率。这时对应的人力、物力的成本也会逐渐地增大,增加了工程造价的工作量,阻碍了矿山企业正常的发展。相关的研究报告指出,科学合理的安装方案设计,能够有效地提升安装工程的造价水平。

(二) 预算编制过程中存在的问题

第一,在工程预算、工程竣工结算或分阶段结算的过程中,施工单位首先会从自身角度考虑,故意曲解定额子目的套价和定额工程量计算规则,充分利用定额中的活口。第二,取费标准不按施工企业资质等级和“安装工程类别划分标准”套用,低类高套,改变安装工程造价,赚取非法利润。第三,安装工程没有对材料的价格估算,目前是实行市场价。必须经过建设单位的价格认定,再进入计价表。在施工过程中,施工单位有可能大批使用高价低质的材料,这不但增加了安装造价,更主要的是使施工质量存在重大隐患。

三、矿山机电设备安装工程造价管理中的解决措施

(一) 精准预算,减少投资

矿山机电设备安装工程造价控制的办法,需要掌握工程设计标准,作好科学预算,保证安装工程预期完成相关的施工。

该项工程的投资大,因此,必须严格遵守行业标准,为施工做好导航,保障矿山机电设备安装工程的施工的整体进度。在此,也要做好工程的精准预算,为工程造价带来必要的参考数据。提升设计标准,完善工程预算,能够加快施工进度,降低生产成本,为安装工程造价控制起到积极的作用。

(二) 提高造价人员素质,合理编制预算

第一,提高造价人员的道德素质。工程造价人员要正直,公平、诚实、公正,同时要有高度的责任感和事业心。第二,提高造价人员的专业素质。工程造价人员要不断提高自身工程设计与施工的技术知识,工程的计量和估价知识,现代经济学知识,工程管理知识,相关法律知识等。近年来,矿山企业一方面严格执行预算人员从业资格认定制度。各预算人员要积极参加各部门组织的各种相关培训,通过考试合格取得从业资格证书后方可上岗,对符合从业资格免试和换证条件的要及时办理相关手续;另外要严格加强预算人员的继续教育。第三,提高其综合能力。预算人员应当根据自身知识,找准土建、安装、矿建三大工程结合点,系统挖掘其相关联的部分,做好实施配套工程的工作,按照规定标准,安装好矿山机电设备。此外,还应该提高快速应变能力,不断分析和研究机电设备安装工程造价专业产生的新生事物并及时找到解决问题的有效办法。最后就是要有创新精神,创新素质。机电设备安装工程造价巨大、不确定性很大、建设条件复杂多变,这非常需要造价工程师具有创新的精神和素质来适应这些变化。

(三) 加大控制力度,保证造价管理的高效性

做好矿山机电设备安装工程造价管理的相关工作,需要对工程造价管理的本质有着深入地理解。利用相关的方法,合理地控制工程造价,使得工程整体的施工能够顺利地进行下去。这是工程造价管理的本质内容。因此,在安装工程的各个阶段,结合工程实际加大控制力度,并能够对相关影响因素带来的影响及时消除,将会提升工程造价管理的整体水平,为企业生产效益的增加带来积极的影响。同时,对于项目施工中相关参数出现的偏差需要进行合理分析,利用一些必要的技术手段,在规定的时间内有效地纠正这些偏差,确保工程项目管理预期目标的实现。工程造价管理效率的提高与技术人员对于解决实际问题的效率有着必然的联系,需要从从业者充分发挥出自身的职能作用。

结束语

总之,矿山机电设备安装工程的投资费用大,涉及面广,需要利用造价管理来完善必要的行为,保障矿山生产效益稳步增长。造价管理为企业的生产经营,起到了积极的作用,为企业扩大生产规模提供思路,增加企业自主选择的机会。因此,矿山机电设备安装工程引入造价管理的作用相当的大,能够遏制不利因素带来的损失。

参考文献

[1] 杨耀伟. 机电设备安装工程造价控制的影响因素及对策探析[J]. 建筑与装饰, 2020, 000(005): P. 59-59, 61.