

# 建筑工程施工质量管理策略论

王海滨

(河北建欣电力建筑安装有限公司 河北 石家庄 050000)

**[摘要]**在建筑工程项目施工建设的过程中,对质量进行管理与监控是必不可少的。同时,为了对质量进行监管,加强对相关问题的方法分析也是十分必要的,不仅如此,还要加强对各个质量要点以及具体对策的完善掌握。本文主要从建筑工程管理的重要意义作为切入点,对建筑工程施工质量管理的方法以及控制对策进行相对深入的研究探讨。

**[关键词]**建筑工程施工;质量管理;质量控制;策略研究

**【DOI】**10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.949

## 一、建筑工程管理重要意义

### (一) 促进工程进展

在进行建筑工程施工的过程中,要对建筑工程的施工进度进行有效的管理,从实际情况出发,根据具体的需求来制定有效的施工方案。建筑工程的施工主要是由施工的各个环节所组成的,但是每个环节所需要的时间甚至建设质量等方面都是存在差异的,因此,为建设人员的工作进展带来了重大的考验。要对建设工作的具体过程进行有效的控制,遇到问题要冷静应对,从而寻找最佳的解决办法,从而保障建筑施工项目可以顺利的进行。

### (二) 提升建筑工程的经济效益

对建筑工程施工作业影响最大是经济方面的影响,其中主要包括对成本的控制。从某方面来说,建筑工程受到经济方面的影响,主要是为了建筑工程项目可以在收获更多的经济效益的前提下,对人们的生活水平有一个相对较大的提升。而在施工过程中,如果对于成本的支出过大,那么对于工程开展十分的不利。由此,要把握好建筑施工的整体成本,为工程开展奠定良好基础。

### (三) 保障施工安全

进行建筑工程的首要前提就是要保证建筑施工方面的安全问题。在施工的过程中,每一个环节的开展都需要一定的成本支出,同时也不能忽视对于施工安全的重视。要保障施工安全就要求施工人员要严格的树立安全方位的意识,对于施工过程中可能出现的问题进行及时的思考与预防。建筑工程项目的开展要在保障工人安全的前提下进行,推动项目的进展。

## 二、建筑工程施工质量管理方法

### (一) 全过程管理方法

建筑工程施工质量管理工作的落实需要有效的借助全过程管理方法。这种管理方法主要是确保可以有效的关注与控制建筑工程项目的各个阶段进展,从而有效的避免建筑工程项目中可能会产生危害的潜在因素。我国以往的建筑工程施工质量管理主要是对个设计方案以及施工环节进行相对详细与全面的把关,但是又相对严重的缺乏对于后续验收环节方面的关注。另外,对于工程施工收尾工作相关的质量监管不够严格,会对建筑工程的整体施工质量产生相对严重的不良影响,同时也会有严重的质量问题存留。

### (二) 构建健全管理体系

落实施工质量管理体系,需要对管理体系进行有效的完善。以此来提高后续管理工作的协调性与流畅性,从而进一步的避免管理人员方面可能会出现有关职位混乱等方面的错误。对于这种管理体系方面存在的问题分析,首先要明确相关的责任管理制度,要令建筑工程各个管理阶层的工作人员可以有效的明确自身的职责,在施工建设中表现相对强烈的执行力量,从而促进管理工作的具体落实。要严格的杜绝管理人员发生矛盾以及管理缺位等方面的问题。

### (三) 精细化管理方法

对于建筑工程施工质量管理方面的工作进行开展的过程中,精细化的管理方法也是一种相对有效的方法。问这种方法则是主要对建筑工程项目进行相对详细与全面的分析,对与可能会对建筑工程质量产生影响的因素进行具体的分析,从而有针对性的提出治理以及控制等方面的措施,建筑工程方面的问题,大多都出现在一些相对不起眼的细节方面。例如,相对小

部分的施工建筑材料存在着一些质量问题,同时还有类型应用不妥帖,也会对质量安全带来一定的隐患。因此,建筑施工人员在未来的施工工作开展时要格外的注意这方面的问题,一定要严格的重视关于细节方面的每个问题。

## 三、建筑工程施工质量控制对策

### (一) 审查设计方案

对于建筑工程质量的监控,要着重注意对设计方案的详细审查,从而确保设计方案的具体可行性。同时,在分析与明确设计方案与施工现场方面的匹配度时,要对设计方案的不合理之处可能带来的不良影响进行有效的避免。要有效的结合设计审查工作的落实进行具体分析,这也对施工人员以及管理人员的工作提出了相对高水平的要求,要对建筑设计的相关方案进行充分的考虑,从而有效的推进后续工作的开展。伴随着当前我国建筑行业与科学技术之间的创新结合,设计方案的审查相关的工作要着重的借助相对先进的施工软件来进行。通过相对先进的科技可以有效的减少设计方案存在的问题以及可能会存在的弊端发生的概率。

### (二) 重视材料关

对建筑工程的施工质量进行相对严格的控制与管理,就要重视对施工材料方面的挑选,确保施工材料可以充分的发挥出它原本的实用性,并且灵活的适用于不同的施工技术的具体要求,进而发挥出它相对较强的总体的施工质量方面的效用。对建筑材料进行把关,就要加强对建筑材料型号方面的考虑,不同型号的施工材料会产生不同的建筑效果。应该围绕着不同施工区域的需求状况进行恰当选择;针对具体施工材料自身质量进行详细分析,同样也需要重点把关,能够针对各类施工材料进行详细检测分析,明确施工材料的具体应用性能,在施工材料入场时,借助于现场试验室进行重点分析,杜绝劣质材料入场应用。

### (三) 重视施工现场管理

对于建筑工程施工质量管理工作的落实,在施工现场中进行详细把关控制同样也是不容忽视的关键点,也是施工质量管理人员的核心任务所在。一方面,施工现场管理人员需要重点把握好对于施工现场中各类施工工序操作的严格把关,确保相关施工工便为规范标准,可以表现出较强的实际效益,针对相关施工操作人员也需要严格把关控制,避免施工人员因为自身综合素质较低或者是技能不熟练影响到建筑工程项目的整体施工效果。另一方面,对于施工现象的管理也要也不能忽视对现场的环境进行有效的分析,对施工现场的周边环境可能会产生不良影响的因素进行掌握与明确,对风险防范与规避效果具有重要的影响。例如,气候环境和水文地质环境等等,全部需要进行相对完善的预防与管理控制。

## 结语

综上所述,我国的建筑工程施工管理工作存在着许多的问题,因此,要格外的重视对其的质量管理与控制,确保我国建筑工程的施工质量可以在相对完善的管理模式下,培养出更加理想的关于质量方面的保障效益。

## 参考文献

- [1]张辉.建筑工程施工质量管理控制探讨[J].居舍,2019(15):165.
- [2]陈健豪.影响建筑工程管理的主要因素及对策分析[J].建材与装饰,2019(15):150-151.