

# 建筑结构检测鉴定研究

魏雅琦

(华艺博展装饰有限公司 河北 石家庄 050000)

**[摘要]** 建筑工程主体结构质量的安全,对于保证建筑工程项目的总体质量合格具有重要作用。另外,主体结构的质量安全,对于建筑物的具体使用安全以及居民人身财产安全可以产生重要的影响作用。由此可知,建筑工程主体结构质量检测体系的完善,可以有效的促进居民群众的人身财产安全以及社会的稳定和谐发展,进而为建筑行业的发展提供促进动力。本文主要分析了建筑工程主体结构检测中存在的问题,同时,也介绍了建筑工程主体结构质量检测的有效措施,希望可以以后建筑工程人员的工作进展提供借鉴意义。

**[关键词]** 建筑结构;检测;检查鉴定

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.1012

## 一、检测方案的制定

### (一) 建筑结构检测的重要内容

检测方案主要包括检测对象的情况概述、采取的检测方案、检测目的以及选点的分布位置等;建筑的位移以及变形情况;裂缝的开展以及具体的分布状况;施工过程中产生的缺陷以及缺陷的严重程度;现有的建筑结构与设计的文件之间是否存在一致性;在建筑物的相关外围环境中,周边地区是否存在施工历史;本地的具体气象条件以及自然灾害等;人为因素影响;建筑物的使用进程中是否存在严重的超载现象。

### (二) 样本空间的确定

监督实体方面的检测是相对随机的,同时也是监督工作的重要组成部分,检测方案的制定要相对严格的遵守一定的原则。要有针对性的对样本空间进行有效确认,同时规定,最大的数量绝对不能超出有关的规定要求。在进行相关的检测工作时,要用相对全面的角度来思考,不仅要检测结构外观以及尺寸,其他的实体也要检测,同时还应制定相应的检测方案,并告知施工、监理单位,在进行有关局部破坏相关的检测工作时,一定要事前征求设计单位的意见,征得他们的同意。监督机构进行的检测工作,一定要由监督小组或者机构来制定方案。如果已经交付专业的检测部门进行检测,则需要专业的检测单位提供相对具体的检测方案,同时获得监督机构的认可。

质量验收与监督实体之间的检测目的是不一样的。监督实体的检测是相对随机的抽查行为,因此,在制定相关方案的时候,要对检测目的进行有效的明确。另外,在选择检测方式时也要着重考虑操作的方式要方便,并且十分的合理科学。一般情况下,要选择监督小组进行相对独立操作的方式。在简单的方式不能开展检测工作或者对检测结果存在很大疑问的同时,要采用可靠度相对较高的有关检测单位来进行检测。在常规检测中,要检测那些质量问题存在质疑或者无法通过现场质量控制资料反映质量的构件时,一定要有针对性的进行部位取样,以科学的反映情况作为基本准则,并且不能随意扩大范围。

### (三) 抽样原则

合理的选择具体的抽样数据是经济科学评判构件质量的关键,最为基本的原则就是选择对结构安全影响较大的部件,在进行强度检测的时候,要选择那些荷载效应相对较大,施工质量相对比较差的构件,并且还要根据检测目的的不同来对抽样空间进行确认。

## 二、建设工程主体结构质量检测现状

现如今,我国的建筑工程质量检测方法以及相关的检测技术都处于不断的更新以及完善阶段。因此,仍旧有很多的建筑工程结构质量检测存在着相对严重的检测缺陷,并且在检测以及管理方面也有很多的急需解决的问题。

### (一) 建筑工程主体结构质量检测制度不完善

建筑工程主体结构的质量检测工作主要是在法律以及法规规定的范围内进行的。但是,我国有许多的地方,与建筑工程主体质量检测相关的法律法规不够完善,同时,法律法规的变性相对较大,因此,在进行建筑工程主体结构的质量检测时,难免会遇到许多的难以预测的潜在问题。在时代飞速发展

的今天,与建筑主体结构质量相关的技术也随之得到了迅速发展,但是有关的规定以及政策却没有进行及时的更新与健全,没有做到与时代的发展相贴合,从而导致国家政策与具体的建筑工程主体结构的检测工作严重脱节,阻碍了建筑工程主体结构质量检测工作的顺利开展。

### (二) 忽视了建筑工程主体结构质量检测工作的重点

在进行建筑工程主体结构质量检测工作时,它所针对的是所有的工程结构,因此,缺乏相对集中的重点对象,从而导致重要的工程结构质量检测被逐渐的忽视,不仅如此,对相对普通结构的检测工作也没有实现优化与高效,甚至对工作进度的发展产生严重的阻碍作用。基于此,不仅没有实现对建筑工程主体机构的有效检测,甚至严重的延长了原本的工作进度,产生了相对严重的资源甚至精力方面的浪费现象,无法发挥建筑工程主体结构质量检测工作的最大效果。

## 三、进行建筑工程主体机构质量检测的有关措施

### (一) 工程主体内容检测

对于建筑工程主体结构内容方面的检测,可以灵活的利用频率计算。在这一基础上,进行管路机械的开展,要区别出原先的频率与活塞中的频率,在区别活塞和气缸频率以及原有的频率时,要充分的考虑以及分析管路的柔软性,尽可能的避免管道中,由于共振以及转弯而产生的频率。除此之外,在需要进行支架安装的地方安装防震动的管路支架,同时在防震动的管理支架之间体现工程对这一操作的最小距离的要求。为了避免机组运动的不平衡所产生的震动,在进行道路铺设时,要紧紧的将其贴到地面上,在缓冲管的进出口要安装一个相对牢固的支撑架。

### (二) 质量检测措施

在检测建筑工程主体结构之时,如果没有达到有关规定以及设计的要求,要选择需要将它交给建设单位对其进行监督与设计,要采取相对应的改正措施,在改正之后交由设计人员进行确认,不然无法对主体结构进行验收。在相关的质量检测出现问题时,要对问题产生的主要原因进行分析与明确,然后将其做成书面报告,送到质检机构。

## 结语

综上所述,对建筑结构进行检测以及监察鉴定工作是十分具有挑战性的,之所以这么说,是因为这份工作需要工程技术人员要具备相对丰富的理论基础,不仅如此,还要具备完善的实践经验。要将建筑物中存在的质量安全的有关问题重视起来,从而进一步确认检测工作可以顺利有效的开展。作为进行建筑结构检测的专业性的人员,首先一定要加强对自身的建设,提高自己的工作责任心,并且对过往的经验教训进行有效的总结,进而不断提高自身的理论知识以及实际操作水平,从而保证检测结果的准确性。

## 参考文献

- [1]何炜.改变使用功能的既有建筑结构检测与鉴定实例分析[J].建材与装饰,2018(20):48-49.
- [2]谢新法.对某建筑主体结构检测评估及其加固措施的研究[D].青岛理工大学,2017.