

高层建筑消防隐患与防火监督工作思考

白永明

(河北省廊坊市消防救援支队 河北 廊坊 065000)

[摘要]在我国经济快速发展下推动了建筑行业的迅猛发展,建筑的高度呈现出日益增高的趋势中,但是在建筑高度增加的同时也加大了安全隐患,如果高层建筑发生火灾会因高度较高而延长救援时间,进一步威胁了居民的生命安全而不利于和谐社会的发展。因此,需要对高层建筑存在的消防隐患进行有效的挖掘,并且做好防火监督工作保证高层建筑发生火灾时能够及时得到救援,实现保护居民人身安全的目标。

[关键词]高层建筑;消防隐患;防火监督

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.570

近几年来,我国高层建筑发生火灾的情况呈现出不断增多的趋势,从此可以看出,除了居民缺乏防火意识外,我国的消防体系也存在着不足。因此,需要针对高层建筑的防火工作产生较高的重视并加大力度,进而达到最大化降低高层建筑火灾发生率的目的,保障居民人身安全的同时能够正常生活。

一、高层建筑发生火灾时具有的特点

经过对高层建筑发生火灾时具有的特点进行分析后,表现出如下三方面的特点:一是居民逃生具有较大的难度。居民并未向消防人员从事过专业的训练,当火灾发生时存在惊慌失措的现象,并且内心存在害怕心理而不能冷静地面对火灾。在人们这种心理状态下往往会采取不正确的措施,导致人身安全受到严重威胁,并且火灾产生后会产生较多的烟雾并不断向四周扩展,居民在逃生时会因为烟雾而很难寻找到楼梯而错过了最佳逃生时机^[1]。另外,居民在寻找到楼梯后会因为害怕而急迫地向楼下奔跑,容易因为惊慌而发生跌倒情况,后面跟随逃生的人会因为匆忙无法躲避,或者为了保护自己的人身安全而发生踩踏事件,这些现象都会给消防人员带来较大的救援难度,会因错过最佳救援时机而引发居民伤亡的现象发生。二是具有较大的火灾发生概率。高层建筑需要应用更为复杂的用电设施,并且供电过程中会存在错综复杂的电路,在维修方面投入的成本也要远高于低层。由于较多房地产开发商为了满足自身的经济需求,在建设高层建筑时会存在从防火安全设施方面节省投入资金的现象,应用于高层建筑中的防火设备只是简单的防火设施,甚至在单元楼内并未配备抽水系统。还有部分建筑商人在针对老化设备进行维修时未充分发挥自身的责任,而工作人员对于老化或者发生损坏的设备也未产生重视,不能及时地对设备进行更新与替换而极易引发火灾灾害。三是处理火灾时具有较高的难度。高层建筑发生火灾时会表现出火势蔓延速度极快的特点,由于高层建筑内拥有较高的封闭性而造成火灾产生的烟雾具有较高的浓度,消防人员在灭火时需要使用可以实施高空作业的灭火设施,并且需要实施灭火的消防人员具备较高的专业性^[3]。如果高层建筑中的居民未能将发生火灾这一现象告知给周围居民,还会导致周围居民受到火灾的危害而产生被困的现象或者是直接烧伤。另外,高层建筑在供水系统方面表现出水流量较小的特点,在灭火时需要运用抽水工具,但因水流量较少而不能达到消防作业的实际用水需求,进一步延缓了救援时间而导致火灾力度不断扩大。

二、实现高层建筑发生火灾时达到最大化降低伤亡率的措施

(一) 配备预警播报系统

高层建筑在建设时应构建出预警播报系统并保证完整性,当高层建筑发生火灾时能够保证每一户居民可以及时听到预警播报系统的警示,能够让居民及时做出反应实现居民拥有最佳的逃生时机,并且可以有效的疏散高层建筑中的居民,在消防人员到来后可以无后顾之忧的实施灭火措施。当下的电子科技日益先进化,可以在高层建筑内利用各种先进的电子科技向居民预警,可以实现预警及时化的效果。另外,预警对象不只是针对高层建筑内的居民,还应对周围居住的居民进行预警,避

免高层建筑的火灾对周围居民楼产生危害而威胁周围居民的人身安全。

(二) 加大安全教育力度

要实现居民在发生火灾时能够进行自救或者避免发生踩踏事故,应加大安全教育力度提升居民的安全意识。教育的内容应包括:生活中如何安全用电、发生火灾时如何运用身边物品进行灭火、如何自救等,当高层建筑中的居民能够掌握逃生与正确呼救的方法,可以让居民在发生火灾时能够与消防人员良好配合,进而保证火灾发生时可以实现消防人员良好的救援并降低人员伤亡率。

(三) 及时更新消防设备

要实现高层建筑火灾发生时能够及时灭火及显著降低人员伤亡率,应保证高层建筑内配备的防火设施达到有效性及先进性的效果。因此,应对高层建筑的硬件设施实施严格把关的过程,对于安装于高层建筑中的防火设施进行有效的监督与翻修,还要积极引入先进的消防设备,保证在发生火灾时能够及时发挥作用,在有效灭火的同时保障居民的人身安全。

三、针对高层建筑实施的防火预防措施

(一) 提升消防设备的品质

高层建筑会因楼层较高而需要响亮的警报器,并且还要具有较好的灵敏度能够在发生火灾的第一时间向人们进行预警,特别是可以指导居民快速地找到逃生路线防止发生人身伤害。对于灭火喷管的材料可以选择具有防火效果的材料,在设计水泵时也要设置出不同大小且具有多个接口的水泵,目的是可以实现水泵能够让普通居民进行抬搬实现及时灭火的效果。目前,在科学技术快速发展下构建出火情探测仪消防产品,能够通过空气的密度判断高层建筑是否发生了火灾。可将这些高科技产品应用于高层建筑中,可以及时发现火情并及时通知居民实现快速救援及快速逃生的目标。

(二) 实施火灾演练措施

社会或者是政府应组织火灾演练,并且要配备专业的消防人员指导演练的过程,能够让居民掌握在发生火灾时如何进行灭火、如何逃生,通过实践的过程可以让居民印象深刻,特别是居民因为演练而在发生火灾时可以冷静对待,避免惊慌失措而不利于自己及他人的人身安全。另外,在演练的过程中可以将生活中会引发火灾的因素总结给居民,让居民在生活中要重视这些可能会引发火灾的内容,做好正确应用的效果达到最大化降低火灾发生率的目的。

结束语

高层建筑在发生火灾时存在着较难救援及易发生居民伤亡的现象,应在建设高层建筑时配备良好及完备的防火设施,并及时引入先进的预警系统,在发生火灾时能够第一时间判断出并向居民预警,为居民争取充足的时间逃离降低人员伤亡率。

参考文献

- [1] 陈刚. 高层建筑消防隐患与防火监督工作[J]. 消防界(电子版). 2021, 7(05): 112-114.
- [2] 刘洋. 高层建筑消防隐患与防火监督工作思考[J]. 今日消防. 2020, 5(12): 98-99.