

建筑工程管理中创新模式的应用及发展趋势探讨

周蓝星

(柳州市新中企投资开发有限公司 广西 柳州 545002)

[摘要] 建筑工程创新模式应用要与我国建筑行业发展要求相符,而且要能使建筑工程质量和效率都能够得到进一步提升。建筑工程管理创新模式可以使企业在生产过程的经济效益能够得到进一步提升。可见,建筑管理创新十分关键,因此要做好创新,加快我国建筑行业发展。鉴于此,本文主要分析探讨了建筑工程管理中创新模式的应用及发展趋势,以供参阅。

[关键词] 建筑工程; 创新模式; 发展趋势

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-6261.2019.12.388

引言

近年来,我国建筑行业发展速度虽快,却在管理理念和方式上存在诸多不足,这些不足不仅会限制当前施工建设的发展,同时也会对新技术、新理念的应用产生阻碍,导致建筑工程管理领域发展不顺。因此为了更有效面对挑战,就需要建筑工程管理人员创新管理模式,不仅需要管理整个过程,还需要注重整个施工进度,这样不仅可以提高整个建筑工程的施工效率,还可以扩大企业的影响力,让更多人可以对这个建筑企业有所了解,这样便可以让建筑工程企业在人们的支持下更好提升自己,为人们建设出符合时代以及满足人们要求的建筑,亦可以在整体的工作中给企业提供最大的效益。

1 建筑工程管理创新模式应用的重要性

建筑企业要依据实际情况,不断提升建筑工程施工效率和建筑工程质量,对传统管理理念进行转变,树立先进管理意识,对管理模式进行合理优化,进而保证建筑工程施工作业顺利进行叫对管理模式进行适当改进,能够适应整个建筑行业的发展使企业在市场中的核心竞争力得到进一步提升,通过合理方式对电子化管理模式和信息技术进行应用,促进建筑行业持续发展。建筑工程施工是一项复杂作业,而建筑管理是确保施工作业顺利进行的关键依据,管理模式会对工程施工效率和质量造成直接影响。采用先进技术创新建筑管理模式通过对互联网技术和计算机技术对管理进行适当改革。建筑企业管理人员在具体工作期间,要对思路进行转变,对先进管理技能进行学习,将理论和实践进行结合,实现科学管理,对管理模式进行不断创新,实现对成本的科学控制,使建筑企业经营过程中的经济效益能够得到进一步提升。

2 建筑工程管理中创新模式的应用

2.1 管理理念创新

管理理念在企业经验管理中发挥着指导性作用,对企业发展方向具有直接影响,因此,创新企业管理理念十分必要。管理人员在实际工作中,可以从企业实际发展情况和市场发展需求出发,创新管理理念,构建合理高效的管理体系,使企业更好地适应多变的市场环境,并吸收创新型人才,对工程管理理念加以贯彻落实,提高企业核心竞争力。同时管理人员应该整体把握和分析施工过程管理的价值,创新工作方法和工作体系,使管理理念成为企业发展的重要导向,进而实现建筑业的平稳发展。在工程施工过程中,建筑企业应该做到精益求精,制定长远的管理目标,强化施工队伍的综合质量意识和综合水平,积极使用新型的科学技术,优化工程管理,将工程管理工作的价值加以有效发挥,打造精品工程。

2.2 技术创新

施工管理的创新对于企业的生存和发展起着重要的作用。项目部代表企业形象,体现企业实力,能有效促进企业的经济效益和社会效益。因此,有必要对项目建设管理进行创新。技术创新的最终目标是占领市场,实现这一目标需要使用新技术和新的管理模式,这也是技术创新本质的体现。对技术创新,加强复合型人才、技术经济技术人才和管理人才的培养,加快

培训步伐,提高技术水平,确保科技人才的培养。产品和过程应根据市场情况确定,采用的方法也应确定,如独立开发、合作开发。技术创新必须依靠人才,建筑企业要完善组织结构,加强对工程技术人员的培训,使整个行业的技术质量得到提高,提高技术含量。优化技术人员组成,培养和选拔年轻的技术人员,让他们到项目中去锻炼和成长。

2.3 企业文化的创新

企业文化是一种精神支柱企业,是企业的灵魂,并在整个企业的生产活动。①开拓创新,建立企业价值观的企业文化,企业发展的总领事;②建立企业文化机制,让企业活着。文化价值观主要体现在企业所追求的目标,产品的内涵以及人文的综合素质等方面,这是企业长远发展必不可少的内在动力。企业文化机制包括文化目标、奖励机制以及传播机制等方面。它是以文化体系传承落实的,是一个完整的文化链条。企业应充分利用国内外资源,深入发展企业的文化,使之成为具有深厚文化底蕴的有利竞争者。

3 建筑工程管理中创新模式的发展趋势

对于建筑工程来说,企业的发展状况与建筑项目的数量和规模有着重要的关系,但是由于各建筑企业之间存在资金以及技术工艺方面的差异,因此各建筑企业自身的市场竞争力是不同的。随着社会的不断发展,人们对于建筑房屋的质量以及功能要求逐渐提高,市场的需求会对建筑工程的未来发展造成较大的影响。除此之外,在对建筑工程创新模式发展趋势进行分析时,还应该考虑到信息技术的发展与应用,现代计算机技术的应用能够有效提高建筑工程管理的自动化与智能化水平,为建筑工程技术发展指明方向。建筑企业在不断发展的过程中应该对创新管理模式进行持续的探究,实现建筑资源的优化配置与利用,不断提升施工质量,创造更大的经济利益,促进企业发展。通过以上分析能够得出结论,建筑工程具有较为广阔的发展前景,而其中创新管理模式的发展更是有待人们探究。面对当前的建筑工程发展趋势,企业应该增加对人们需求的了解,不断增加新技术的应用,丰富建筑项目的设计风格,提高建筑项目的质量水平,这样才能够抓住时代的发展机遇,促进企业的现代化发展。

结束语

综上所述,建筑工程管理模式创新应用时,在确定管理模式创新要求期间,可以联合创新管理组织结构、转变管理理念、创新管理技术等方面,不断提高建筑工程管理模式应用水平,确保工程管理模式可以为建筑工程健康发展献力,从而帮助建筑企业获得最佳竞争优势,便于建筑企业获得长久发展效益,最终有效适应市场经济创新要求。

参考文献

- [1]王磊.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].门窗.2019(02):126-127
- [2]张迎建,杜磊.论建筑工程管理中创新模式的应用及发展[J].绿色环保建材.2019(08):198-199