

浅谈高层建筑防火中存在的安全隐患及改善策略

罗文智

(衡阳市消防救援支队 湖南 衡阳 421800)

[摘要]由于高层建筑自身的特点,在火灾发生时相对底层建筑桁架不容易逃生,并且救援工作也相对困难,高层建筑火灾对居民的生命财产带来很大威胁,要想在源头上避免火灾风险,就要提升对高层建筑的防火意识,并结合实际情况作出有效地预防工作。基于此,本文就高层建筑防火中存在的安全隐患及改善策略进行简单分析及阐述。

[关键词]高层建筑;防火工作;安全隐患;改善策略

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.03.2188

火灾发生的原因有很多,没有绝对的安全性,也正是因为这一点,要求在实际防火工作中,加大预防力度,避免火灾风险发生。调查显示,每年由于火灾丢失生命的人数非常庞大。因此,一定要充分落实发现问题解决问题的基本原则,完善防火工作体系。最大程度上保障居民的生命财产安全。

一、高层建筑火灾特殊性

首先,高层建筑结构复杂,不利于逃生以及救援。众所周知,高层建筑普遍楼层都会偏高,有的甚至达到20层以上。这种建筑的特点是结构复杂,逃生难度大,不利于救援工作的有效开展。因为高层建筑楼层偏高,在发生火灾时,不能使用电梯,导致人们逃生的时间比较漫长,并且逃生通道一般都是楼梯的形式,无法容纳大面积人群,侧面加大了疏散人群的难度,很多人在火灾影响下,呈现着急的状态,加之浓烟的扩散,极大程度上降低了逃生率。其次,高层建筑中一般易燃物偏多,加重了火势的蔓延。目前很多装修材料都含有高分子,在火灾发生的时候,会产生浓烈的气体,并且扩散速度非常快,对逃生率也产生了一定程度的影响。最后,高层建筑楼层较高,不利于救援工作的开展。消防人员在高层建筑火灾救援的时候,使用的消防云梯一般情况下无法达到建筑物的实际高度。随社会水平的发展,很多高层建筑随处可见,并且由于道路的原因,也无法在第一时间进行消防救援。

二、高层建筑防火中存在的安全隐患

首先,在消防设施方面的维护力度还有待提升。在高层建筑中,很多消防设备都没有得到很好的维护和管理。在设备年久失修的情况下,加大了火灾蔓延的概率。针对这种情况,很多高层都安装了相应的报警设施,但是由于没人定期检查和维修,导致设施不能发挥出自身的优势。其次,高层建筑结构复杂,设计不合理。现阶段我国很多的高层建筑在设计时,没有充分考虑关于火灾方面的安全隐患,达不到国家规定的消防制度,从而加大了安全隐患。最后,高层建筑的用电非常广泛,加上电气设备本身就存在安全隐患,从某种角度上加大了火灾风险的发生。很多高层建筑没有配备相应的防火器材,例如灭火器,消防栓。有的即使配置了,里面也没有相应的设施。例如,很多消防栓没有水,灭火器里面灭火剂不足。

三、高层建筑防火中存在安全隐患的改善策略

(一)完善火灾消防体系

要想在源头上避免火灾风险的发生,就要在建筑设计时融入消防设备。例如火灾报警系统,就能很好地规避火灾风险。另外,国家对高层建筑也有相应的标准,设计方案中融入消防设备,也是顺应国家对现代建筑的标准。在设计过程中,要充分结合实际情况以及周围环境,确保建筑在满足用户实际需求的基础上进行防火问题的解决。在确定设计方案以后,还要将方案交给验收部进行二次审查。在审查时要对不合理的部分进行整改,确保设计方案符合国家标准。对严重违反规定,不符合防火标准的设计进行驳回,从而在源头上保证高层建筑的防火安全性。另外,在高层建筑设计时设计师可以对一些优秀作品进行借鉴,吸取经验,保证建筑的结构以及防火系统能够符合标准。在高层建筑楼梯以及防火区的设计要引起重视,保证建筑的材料在防火性能方面具备很强的能力。同时,由于消防人员不能第一时间赶到现场,应保证建筑中存水情况良好。

(二)完善消防设施管理体系

要想有效阻止火灾发生时的蔓延程度,对建筑内的消防设施一定要定期维护和检查。确保消防设施内有充足的材料抵御火灾风险。从科学的角度而言,要建立完善的消防设施管理制度,通过制度的规定,提升防火意识以及消防设施维护。首先,在高层建筑施工完毕后,要第一时间配备消防设施。安排责任意识强的人员负责消防设备管理。根据制定的相关制度,充分落实到实际工作。并且定期组织人员进行消防安全培训,从整体上提升防火意识。为了进一步增强人员的防火意识,在培训过程中可以渗透一些具体的火灾案例,让人们火灾的危害有明确的认知,并且培训人们在发生火灾时如何自救。其次,在管理设备时,还要邀请专业人员进行设备运用到的普及,以及如何维修和护理,同时让管理人员能够有进一步的能力,来做好管理工作。火灾发生的频率是非常低的,但是一旦发生,将会造成不可预估的损失。基于此,对一些不经常使用的消防设备,也要做到定期检查和维修,确保消防设备能够在发生火灾时发挥作用。

(三)完善火灾救援战术以及逃生训练

火灾救援工作对于高层建筑来十分具有挑战性,消防部门要将高层建筑救火工作进行深入分析和研究。对所在辖区内的高层建筑从楼层结构以及周围环境角度来制定相应的救援方案。并且收集楼层内的平面设计图,为救火方案的设计提供帮助。在方案制定完毕后还要在合适的时间进行消防演练,从而进一步提升方案设计的有效性。其次,关于逃生训练也非常重要,相关部门要定期组织逃生培训,并且尽量让人们进行逃生演练,以此保证火灾发生时人员能够沉着冷静,有顺序地进行疏散和逃生。同时,还可以通过网络来传播逃生训练,提升人们的逃生理念以及消防意识。并且通过社区组织高层建筑小区设置楼长职位,来对消防设施以及消防培训进行管理,同时对管理人员要制定相关的考核,对考核不合格的人员进行转岗,保证管理人员的消防素养,并以此来增强管理人员的责任意识。

结束语

综上所述,目前高层建筑防火体系还不够完善,在消防安全意识上还有很大的上升空间。因此,提升高层建筑消防意识的过程中,一定要坚持问题导向的原则,并且针对高层建筑的安全隐患有明确的认知,充分落实发现问题解决问题的基本原则。从多种角度来研究和分析高层建筑中的安全隐患,并对发现的不合理之处进行第一时间调整,在最大程度上规避火灾风险。

参考文献

- [1]万帅,吕攀楠.高层建筑防火安全隐患及对策[J].消防界(电子版),2020(14):67-68.
- [2]张群.高层建筑防火中存在的安全隐患及改善策略[J].消防界(电子版),2019(5):38-38.
- [3]高文峰.高层建筑防火中存在的安全隐患及改善策略[J].今日消防,2021(5):111-112.

作者简介:

罗文智,1986.05,男,汉,湖南耒阳,研究生,研究方向:建筑防火。