

土地利用规划对生态环境的影响

马丕山 迟铭随

(青岛市即墨区自然资源局 山东 青岛 266200)

[摘要]进入二十一世纪,我国的经济水平不断提升,推动了我国城乡建设步伐不断加快,由于土地利用不合理的问题,导致环境问题日益凸显。很多地方为了加快经济发展,一味地追求经济利益,而忽略了生态环境的重要性。因此,当前国家为了更好地落实可持续发展战略,不断提升对土地资源规划力度,并在土地利用规划中将环境保护放在重要位置,不断分析存在的土地利用问题,且通过对其科学合理的规划,在改善生态环境的基础上,也提高了国民生活质量。文章根据生态环境保护的重要性,重点分析了土地利用规划对生态环境产生的主要影响,并且提出了土地利用规划对生态环境影响问题的改进措施与建议。

[关键词]土地利用规划;生态环境;改善对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.05.452

引言

在土地管理中,土地资源调查与评价是一项中心工作,在合理规划和分类以及利用土地资源方面是非常重要的,其中这项工作主要针对人类所利用的土地资源,为后期土地资源规划和利用提供一定的依据。现阶段的土地资源在供需方面还存在一定矛盾,这使人们逐渐关注土地资源的开发和利用。为了使土地资源得到合理、有效利用,针对土地资源存在的问题,需要通过土地资源评价,来对土地资源各个方面进行探讨,尤其是类型和数量,进而明确土地资源的承载力,从而解决土地资源存在的问题。

1 土地利用规划环境影响评价的意义

土地利用规划的环境影响评价是应对环境保护问题日趋严重的情况而提出的一种事前保障方法,通过对土地利用规划方案进行各种环境影响评价、预测和分析,并由相关部门提出相应的解决方案,以使工程建设尽可能降低对环境产生的不良影响。土地利用规划环境影响评价是一种生态环境保护工作,它能够通过对工程建设进行监测和跟踪,发现工程的环境问题,并根据其总体建设情况,评价工程对社会、对生态造成的影响。土地利用规划环境影响评价的重要性近年来得到了社会各界的广泛认可,它不光能够在城市发展的过程中提供一定的环境评价数据,作为工程建设可行性的参考,同时还可以通过对不良开发行为的发现,由相关部门进行处理,对于城市文明的建设和经济发展都能起到非常积极的作用。

2 土地利用规划对生态环境影响问题的改进措施与建议

2.1 提升对耕地的保护力度,促进土地利用效益的提升

目前,在耕地利用上出现了重数量、轻质量,重利益、轻管理的问题。并且这种问题呈现出持续发展的趋势,而大量实践也证明这种土地利用模式无法达到预期理想的效果。为了改善以上问题,应该加强土地规划,提升对耕地的保护力度,并严格控制居民点的规划,以及工业小区的土地范围规划与控制。同时,针对农业用地经济效益低下的问题,需要不断调整农业产业结构,去促进土地利用效益的提升,实现耕地效益最大化,降低土地利用对生态环境的破坏与影响,通过因地制宜、优质优用的原则去优化土地利用结构,合理运用化肥,不断增加绿肥面积,大力提倡秸秆还田的方式,实现社会效益、生态效益、经济效益三方面共赢发展的局面。

2.2 提高环境影响评价的理论和技术水平

环境影响评价工作需要采取合理的科学措施,环评工作充满着诸多可变性因素,并且也具有复杂性和系统性的特点。我国对现有环境影响评价理论方面的研究还依然不够到位和成熟,需要相关管理人士能够不断加强学习以及进一步加以改良和优化。我国很多理论往往都是直接源自于国外,但是却不符合我国的实际状况,为此需要具体问题具体分析,实事求是,

要逐步建设符合国情的环境影响评价理论体系,只有这样,才能够有针对性地对我国环境影响评价工作进行改善,弥补实际工作开展过程中的诸多缺陷和不足之处。环境影响评价工作本身属于一项实用性和实践性都相对较强的工作,所以,要在全方位了解国内土地利用现实情况的基础上进行合理及科学评测,只有这样,才有利于对土地资源进行科学规划,同时也可以针对生态环境进行针对性保护,保障我国土地利用工作具备合理性及科学性。

2.3 统一土地利用规划环评的规范

我国早些年在开发土地资源方面没有给予足够的重视,使得经济快速发展的同时,生态环境问题没有得到兼顾,造成了某些地区不可挽回的生态破坏。虽然近些年我国开始重视土地利用规划的科学性,在开发的过程中融入生态环保理念,但是,不可避免的是,没有统一的规划环评标准使得工作成果并不十分理想^[3]。所以,我国应该加速推进土地利用规划环评技术规程编制工作,并制定科学的方案,将土地利用规划环评引入其中。同时,在环评规范的过程中,还要融入各种行之有效的环评方法,比如环境影响评价清单法、公众参与法等方法,实现土地利用规划环境影响评价工作效率的提高。为了进一步提高土地利用规划环评工作的成效,相关部门应该着重将规划转变为“决策前评价”的模式;在具体规划过程中,相关部门还要考虑到各种环境影响因素,在规划编制的过程中,融入这些环境影响因素,实现“同步决策”;在规划编制完成之后,相关部门还要针对土地利用规划环境影响因素进行预测和分析,为环境影响评价结果的准确性提供完善的保障。

结语

综上所述,土地利用规划的科学合理性直接对地区的平衡发展有着十分重要的影响,同时也关系到社会与环境之间的和谐统一发展。随着国民经济的进一步发展,土地规划和生态环境日益凸显的矛盾问题引起了社会大众的重点关注,为了确保社会经济与自然环境的协调发展,应该不断规范土地利用方式,在土地建设中,将生态环境的保护放在重点位置,并将土地利用作为土地工程重点建设方向,在两者共同发展下,达到时代发展要求。文章通过土地利用规范对生态环境影响进行重点阐述,并提出土地规划的改进对策,希望能够在增强人们环境保护意识的基础上,为国家的基础建设提供部分借鉴。

参考文献

- [1] 李宁.土地利用规划对生态环境的影响分析[J].住宅与房地产,2019(16):69.
- [2] 吴祚绅,张盛,俞晓.浅谈土地利用规划环境影响评价若干问题[J].农村实用技术,2021(2):15-16.
- [3] 周露洪,姚熠,刘瓚.土地利用规划环境影响评价若干问题探讨[J].资源节约与环保,2020(6):113.