

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

郑峰

江西昌南建设集团有限公司 江西 南昌 330000

[摘要]如今,伴随着我国国民经济的发展,也在加大力度开展建筑施工,虽然建筑施工给社会发展带来了较大的助力,但同时由于资源的过度使用,破坏了生态环境,背离了当前可持续发展的理念。所以,当前建筑企业应树立绿色施工理念,创新管理方式,使企业在获得经济效益的同时也能获得生态效益。本文就绿色理念下建筑施工管理方式的创新进行了详细阐述。

[关键词]绿色施工; 工程管理; 模式; 创新

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.08.1337

在建筑工程施工规模巨大,会带来较大的能量和材料消耗,建筑行业的飞速发展导致了资源短缺和环境问题的日益严峻,在以往的建筑行业发展进程中,对环境的破坏、对资源的消耗、对建筑材料的浪费,是制约着建筑行业健康绿色发展的重要问题,随着国家倡导绿色环保观念,提出可持续发展战略,建筑行业的变革也在悄然进行。但针对现代建筑工程项目进行使用时却出现较多漏洞,因此必须针对建筑工程管理工作进行创新,提升其管理水平。

一、绿色施工理念及绿色施工管理内涵

1、绿色施工理念内涵

随着整个建筑行业的快速发展,绿色施工理念已经深入人心,被建筑行业所接受。绿色理念下的建筑主要是实现经济与社会效益双丰收,是推动建筑行业可持续发展的基础和前提。绿色环保理念其实质就是全面重视人类与自然环境的协调,通过在施工中注入环保理念,体现绿色效能。绿色环保理念指导下的施工能够全面注重自然环境与人类科技的关系,通过引用新型施工工艺及技术,全面降低对自然的影响,保证建筑节能降耗,确保建设过程中,顾及到经济效益与社会效益,最终实现环境生态效益目标。

2、绿色施工理念下的建筑工程管理

色施工理念指导下的施工与传统施工相比,有着极强的指向性,传统施工主要是粗放性经营,在管理上没有照顾到环境问题,往往出现了环境污染的大问题,而通过绿色理念的指导,则会产生良好的经济效益、社会效益及环境效益,各方面效益均会产生质的提升,也就是说,通过绿色理念的注入,创新使用新型节能建筑材料,保证了工程的质量同时,也和自然环境尝试融合,创造了社会效益。建筑企业应不断创新理念,充分吸收应用新型施工工艺及建筑材料,将施工对环境的影响降至最低,做好建筑垃圾处理,使整个建筑工程管理更加实效。当前,建筑企业认识还比较浅,需要全面提高教育能力,提高环境意识,避免企业在实施环保过程中,开倒车、走弯路,通过实践认识,进一步促使建筑工程管理模式的真正创新与提升。

二、绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

2.1对管理观念及施工技术进行创新

建目前,大部分施工企业的管理水平较差,管理人员业务水平有待提高,对绿色管理工作的高效开展产生了不良影响。另外在管理过程中,忽视了技术培训和教育,一般只注重形式上的训练,对传统技术与方法进行传授,不利于绿色施工管理的高效开展。比如,施工质量和成本管控环节,应该在整个项目实施全过程中来进行。需要不断的引入先进的信息化管理措施,使得工程管理达到自动化标准。对施工技术进行必要的创新,可以促进工程质量的提升,降低施工成本,保护周边自然环境。在施工管理体制方面也不够完善,存在一定的盲目性,有时还存在违法施工等情况,对环境污染与噪声等控制的措施不够合理,管理效果不够显著。

2.2严密监控好材料选购与管理环节

在建筑工程施工当中,建筑材料的选择直接关系着建筑工程的质量和安

全,也关系着绿色施工理念的落地。因此,需要注重对建筑材料采购环节的把关,应提高绿色建筑材料

2.3强化节水管理

建筑工程的施工量相对较大,因此其在施工过程中会导致大量的水资源受到浪费。所以在工程建设过程中应做好节水工作,同时还需要避免水资源受到污染。工程管理人员需要建设完善的废弃物以及工程垃圾回收体系,进而对水源以及工程建筑材料进行有效的保护。同时,针对废弃物以及工程垃圾的特点,对其进行科学的分类以及回收。在施工过程中,可以使用一些流量相对较小的节水型设备进行施工作业,同时对施工现场的污水以及雨水进行相应的净化处理,避免其对水源造成污染。除此之外,还需要建设完善的监督以及反馈体系,管理人员需要定期对工程所用水的质量进行检查,并将检查结果进行记录,同时根据用水需求制定相应的用水计划,进而有效提高水资源的综合利用率。

三、提升资源、能源的利用率的重视

要建筑工程在施工过程中不可避免地会出现大量的能源消耗问题,与现行的绿色施工管理相违背。对此,建筑单位需从两个方面入手,解决施工过程中的能源消耗问题,一方面是加强对能源的管理,尽量选择功能齐全且能源量消耗相对较低的机械设备,定期对设备的运转情况展开检查,防止因机械故障或机械损坏而出现能源消耗超标问题。同时还需要降低污染的排放,促进节能减排,促进资源利用率的提升,还需要做好节能降耗方面的宣传和推广。进行节能降耗政策与措施的推广和宣传,就会将绿色理念应用到实践中,使得所有工作人员都能够具备较强的绿色管理理念,具备非常强的资源管理和控制意识,加强能源的应用,实现资源的有效节约。此外,建筑企业工程管理人员需要加大力度进行工程技术的监督与管理,定期开展设备功能和运行状态的检测,保证设备可以正常的运行,降低故障率、节约能源,促进资源利用率的进一步提升。

结语

随着社会不断进步,建筑施工行业未来发展的趋势必将是考虑绿色施工,那么绿色施工管理模式是建筑工程企业工程管理的必由之路,建筑工程应紧跟时代发展步伐,创新建筑工程管理理念,大力推行绿色施工管理,有效规避施工过程中的能源消耗和污染问题,严格管理建筑施工的各个环节,从而顺应可持续发展战略,减轻资源消耗,减少施工过程中的浪费,达到绿色、环保、可持续发展的目的。

参考文献

- [1]陈铭.绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J].绿色环保建材,2019(12):26+28.
- [2]张斌.刍议建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].建材与装饰,2020(21):221,223.
- [3]张丽.关于建筑工程绿色施工技术的探析[J].建材与装饰,2019(34):49-50.