

公路桥梁工程造价超预算原因分析及控制对策研究

张金璐

新疆北新路桥集团股份有限公司

[摘要]科学技术的发展迅速,我国的公路桥梁建设的发展也有了很大的进步。近几年以来,我国城镇化建设步伐持续加快,为公路桥梁建设带来了更多的挑战与机遇。长期以来,我们国家十分重视公路桥梁工程施工,并且对其投入大量财力支持。但在具体施工过程中,由于造价管控工作不到位,常常会无法确保成本规划与控制的科学性,进而造成公路桥梁工程会发生成本超支情况。这不但严重影响工程施工的有序展开,而且还会为建筑企业的经济效益带来诸多消极影响。基于此,本文主要分析如何对公路桥梁工程造价全过程展开有效的控制管理,旨在为相关人员提供借鉴。

[关键词]公路桥梁工程;造价超预算原因分析;控制对策研究

【DOI】10.12252/j.issn.2096-6261.2021.09.776

引言

在桥梁工程施工管理中,最为关键的是工程造价控制,在一定程度上,对工程投资效益具有重要影响。另外,在桥梁工程施工中,全过程造价控制为动态化过程,贯穿在整个工程之中,确保工程质量与成本能够得到有效控制。进行全过程造价控制,对建筑企业而言,是十分必要的,具有一定的现实意义。

1 公路桥梁工程造价控制意义分析

在我国社会经济快速发展背景下,公路桥梁工程施工项目数量持续增加,并且政府部门也注重加强对公路桥梁工程施工质量的监督与管理。唯有如此,才可以确保车辆的安全通行。但是通过目前我国公路桥梁工程施工实际情况来看,一些建筑企业为了能够减少资金成本,会使用一些质量不符合要求标准的施工材料和压缩施工周期;这两种情况的发生,会为道路桥梁工程施工质量带来诸多消极影响。再加上道路桥梁工程施工时间较长,对资金需求较大,这就需要管理人员能够对施工现场各种资源进行有效利用,并对施工作业进行合理安排,防止发生施工资源严重浪费的情况,并在真正意义上实现优化施工作业环节保证工程质量的根本目标。如此,才能够使建筑企业获取到最大化的经济效益与社会效益。

2 影响公路桥梁工程造价的风险因素

2.1 重视程度

相较于工程造价,公路桥梁施工单位更加关注施工环节和经济收益,往往忽视了造价管理的重要性,这是使用单位缺乏造价的管理意识导致的,对施工过程和施工技术过于重视,未将造价管理纳入企业管理的重要环节,导致施工单位的造价管理没有发挥应用的作用,甚至频繁出现超出预算的现象,损害了施工单位的经济效益,不利于施工单位的健康发展。同时纠其深层原因,公路桥梁工程一般是政府工程,都是有政府部门统一规划,通过招投标的方式来建设的,因此施工单位忽视了资金的管理也是很常见的事情,造成公路桥梁工程造价管理工作不完善,造成造价管理漏洞百出,不利于减少施工的成本,不利于公路桥梁工程提升造价管理水平。

2.2 设计的质量

公路桥梁工程施工之前都是需要专业的设计团队根据施工现场的具体环境来设计图纸的,继而形成科学的设计方案。优秀的设计方案能够体现造价管理的细节,但是当前一

些设计人员没有经过施工场地的实际勘察,纸上谈兵的进行设计,造成施工阶段无法按照设计方案进行施工,这就延误了工期,造成了施工成本的增加,不利于企业获取经济效益。除此之外,设计人员具有一定的专业性,但是设计方案时为了追求某种设计效果而偏离实际的造价管理,造成施工成本超出预算的现象,造成设计方案缺乏一定的合理性。因此,施工方案的设计既要体现出专业性,又要保障资金能够合理应用,达到资金资源的优化配置。

2.3 建设市场的机制

随着市场经济的发展,我国建设市场的发展虽然较之前有了进步,但是还存在一些比如机制不成熟、体系不健全的问题,这些都是公路桥梁工程建设市场机制不完善的体现。一些违规操作比如建筑资质挂靠、不合法分包、招投标暗箱操作等都是公路桥梁工程建设市场机制不完善等滋生出来的问题。同时公路桥梁工程建设市场的不完善还导致施工单位不遵守市场规范,随意更改合同、对施工的监督不严格等现象,这些都会造成建设市场的混乱,不利于建设市场管理的规范化。

3 当前公路桥梁工程造价存在的问题分析

3.1 预算数据难以实现资源共享

在工程造价管理阶段,涉及的数据资料是非常广泛的,这些数据不仅局限于施工前期和施工过程中的费用统计,而且还包括对整个工程完成后期的维护费用统计。同时,这些不同阶段的工程造价预算数据是由不同的部门进行统计与管理的,他们彼此之间相互独立,也不会有任何的制约关系。这种部门关系导致他们无法实现工程造价预算数据的及时共享,这样将直接给工程项目的工作效率造成影响。在桥梁工程系统中,建立沟通协调机制,实现预算数据的共享,保证企业单位各部门之间的沟通,相互协同进行工程造价预算控制工作来适应市场的发展需求。

3.2 预算方式与市场需求不协调

我国传统的桥梁工程造价管理方式难以适应动态调整,导致相关的造价管理工作缺乏完善统一的控制体系,这就给桥梁工程造价管理领域带来了一些漏洞,主要表现在工程造价的预算方式和市场需求存在不协调的地方。建设单位在开展工程造价管理时,由于对行业内的相关规范不够深入,往往出现未能根据需求去建立和完善造价管理控制体系的问题。这主要产生了两个障碍:第一,成本管理预测不足,造成管理成本超出预期计划的情况;第二,工程投资的使用缺

乏动态跟踪和管理,影响成本管控。虽然管理机构针对这一缺陷制定了相关的应对措施,但由于不同企业和单位面临情况的不同,相关法律法规尚需要提高针对性和有效性,以便企业根据实际情况开展工作。

4 桥梁工程全过程造价控制对策

4.1 分阶段进行造价控制

对于桥梁工程项目来讲,具备着一定特征,例如施工周期长,并且具备着较大的不确定性。基于这样的情况,在桥梁工程全过程造价控制过程中,应分阶段进行。一般而言,桥梁工程主要包含工程决策、设计、施工和竣工等环节。全面分析各个阶段,将造价加以整合,确保工程全过程造价控制。针对工程决策环节,在一定程度上讲,决策环节的造价控制对全过程造价控制具有决定性作用。因此,对决策阶段进行造价控制,在施工操作中不管是技术人员或是企业管理人员都应参与其中,确保成本控制数据具备科学性与准确性。针对工程设计环节,依据工程项目具体情况,进行合理调整,利用科学的管理技术,实现造价控制。针对工程施工环节,设置专门性人员合理规划项目投资,指出施工中存在的风险,制定相关解决对策。除此之外,针对施工材料设备进行科学管理,确保质量的基准上价格实现最优化,节省施工成本。而工程竣工环节,要给予造价控制工作一定的关注,在提升建筑企业管理意识的基础上,有效完善管理机制方法。作为造价控制人员,在计算工程量过程中,利用合理的方法,确保工程结算具有真实性,确保建筑企业投资效益的提升。

4.2 确保投资目标得到精准计量

桥梁工程施工中,每个阶段都具备不确定性。对于造价控制工作而言,具备复杂性,由于设计图纸不精确性,经常会造成施工造价存在问题。因此,工程施工前,对设计图纸应进行严格化审查,依据施工具体情况特征,明确施工方案。作为施工人员,依据要求标准进行施工,不能任意更改设计图纸。因此,在具体施工中,应精准计量投资目标,换言之,有效管理施工现场,这样才能确保桥梁工程全过程造价控制。

4.3 加大建筑施工过程管理监督力度

工程施工中,会存在较多的不确定因素,会影响桥梁工程造价。在新的形势背景下,严格管理监督桥梁工程施工,其中包含施工人员安全与施工方法。要想提升施工人员综合素质能力,应对其进行定期培训,加大管理控制施工材料,提升施工材料质量。针对不合格材料,禁止进入到施工现场,减少不确定因素的存在,确保桥梁工程全过程造价控制工作的完成,在节省施工成本的基础上,确保建筑企业经济效益的提升。

4.4 项目建设前期造价控制措施

在项目建设阶段,要加强对工程施工作业和招投标工作的造价管理控制,在招标时,要使整个招标过程更加透明公开公平。同时,造价人员还要认真地检查项目各类招标文件,不能够出现一些违规招标条款。要加强对投标机构专业审查和考核,加强对招标过程细致监管。在项目实施时,就应该由工程监理人员对项目施工作业环节进行有效监控,确保各作业环节都能够合规操作,来节约项目建设资金,并

且作业人员还要检查作业方案。在一线项目建设中,结合项目建设变化状况,来灵活地调整造价方案,以此来增强造价方案的管控质量水平。此外,还要有工程人员加强对合同管理控制,造价控制工作中,合同管控是必要的环节。投标方在提交合同文件时,造价方案编制人员就要及时审查合同内的条款,确保整个招标合同条款都符合法律的规定。在合同中,还要规定人工费用出现较大变动时,也要按照相关合同相关规定来执行,在对一些工程施工变更要做成本核算,及时记录相关变更数据,以避免在后期分部工程结算中出现错误。

4.5 施工阶段造价控制措施

在施工过程中,造价控制的有效性具有更为直观的表现。根据施工进度,细分造价控制措施,具体到人、材、机的分配和使用,分门别类记录在案,做到一切过程有迹可循、有据可查。运用挣值法等成熟理论,合理控制成本,实时纠正偏差。在项目结算期间,工程人员还要对各类工程作业任务,作出细致的审核检查,并请专业的第三方公司来对工程公司项目作业进行考核审查。公司内部财务部还要通过应用核算、结算的各类手段,避免出现一些错算数据的问题产生,还要保证公司内部利益最大化。在结算时,要严格管控好工程造价,细致地核对每项项目建设作业环节资金耗费状况,细化各施工作业成本,同时还要对资金使用作出客观的评析。了解资金使用存在的各类问题,在公司内部结算时,还要审查各类文件资料,对造价中的问题,要做出及时地分析,制定相应应对策略,为后续的项目建设提供更多的参考。同时,工程公司在选择专业机构时,还要对公司内部项目做出造价审核,注意造价审核的规范性,内部审核还要由财务部来做出最后的结算。

结语

总而言之,我国城镇化建设进程持续加快,公路桥梁工程得到了快速开发建设。在目前公路桥梁工程具体管理工作中,想要有效改善路桥工程造价成本管控情况,使其为施工企业带来良好的经济效益,就应当运用有效对策来对工程造价全过程进行管理,借此进一步提升管理工作的效率与质量,使施工企业能够得到可持续的健康发展。

参考文献

- [1]杨宏.公路桥梁工程造价全过程控制管理方法[J].交通世界,2020(34):160-161.
- [2]黎瑞环.刍议加强公路桥梁工程造价管理与控制的对策[J].现代物业,2020(6):78-79.
- [3]高祺.论公路桥梁工程造价全过程控制管理对策[J].中华建设,2020(3):70-71.
- [4]黎瑞环.刍议加强道路桥梁工程造价管理与控制的对策[J].现代物业(中旬刊),2020(06):78-79.
- [5]林清香.道路桥梁工程造价对施工单位的影响因素与控制措施[J].四川水泥,2021(11):229.
- [6]陈洪军,彭伟力.海洋环境对铁路桥梁工程造价影响因素分析[J].铁路工程技术与经济,2021,33(05):16-19.
- [7]蒋胡双.道路桥梁工程造价的影响因素及控制措施分析[J].四川水泥,2021(06):42.