

房屋建筑给排水施工技术和措施研究

张玉芳

恒康工程科技有限公司

[摘要] 为了建立更加舒适、便利的居住环境，房屋建筑给排水施工技术备受人们关注，人们也对此技术提出了更高的要求。给排水的施工过程不仅要保证质量，同时也要注意整个工程的美观性。本文从房屋建筑给排水施工技术和措施研究的角度出发，旨在探寻出一条适用现代房屋给排水施工技术的高效措施和方案。

[关键词] 房屋建筑；给排水施工技术；措施研究

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.09.1891

在现代房屋建筑方面，除了采用最先进的施工技术和生产手段之外，施工人员也要考虑到整个房屋建筑工程的稳定性，并精简和优化整个施工流程，尽可能地降低施工成本，同时又能保障房屋建筑给排水工程的顺利开展。按照行内给排水工程的施工标准，依据实际的施工环境和情况随时对施工方案做出调整，并选择一条最为合适的给排水施工方案，这样才能保证给排水工程的质量。

一、房屋建筑给排水系统施工流程

(一) 前期施工环节

在整个房屋建筑给排水工程施工之前，需要施工方的项目技术管理人员对施工现场进行勘察，收集现场施工环境的各项数据，并通过分析施工现场收集到的各项数据进行项目规划和施工图纸设计，施工图纸的审批也是从数据出发，这样才能保证整个房屋建筑给排水工程平稳向前推进。前期的各项准备工作完成之后，施工方就需要组织相关的施工人员着手进行现场施工，在此过程当中，施工方要分配好不同施工人员所负责的施工范围和承担的施工任务。给排水工程的质量、工程进度、外观性等问题都与房屋给排水工程项目的规划和工作布局相关联。综合和全方位的考虑对房屋建筑给排水工程造成影响的各项因素，严格排查施工项目所使用的建筑材料，防止因施工材料的质量问题而影响给排水工程后期发挥作用。同时施工方还需要认真的检查和维护给排水工程项目所使用的各种机械设备，避免因机械设备故障而影响施工项目的进度^[1]。

(二) 中期施工环节

房屋建筑给排水工程项目的质量和安全是整个施工的重点，也是给排水工程能否发挥功效的决定性因素。此外，在给排水工程项目的施工过程中，施工方面也要注重质量检验和施工规范带来的安全和质量问题。通过严格执行施工的标准和规范，不断地提升施工水平，选择与实际施工环境相符的施工技术和方案，这是保障房屋建筑给排水工程项目质量和安全的关键。

(三) 后期施工环节

房屋建筑给排水工程施工完毕之后，为了排除给排水工程潜在的安全隐患，整体上保证项目工程的质量和安全性，需要给排水项目施工方在工程项目结束后，委派专门负责技术检验的工作人员对给排水项目工程进行试压，检测管道强度是否达到了标准值。检测过程当中要尤为注重管道接口处的严密性，保证焊接部位质量，做到不渗水和不漏水，这样才可以进行下一阶段的工作^[2]。

二、房屋建筑给排水施工技术分析和措施建议

(一) 给排水管道施工技术措施

在房屋建筑给排水工程项目的施工过程中，施工方需要明确给排水工程所涉及的施工范围。给排水工程与生产、生活、消防以及中水排水系统都有密切的联系。给排水工程管道铺设的范围包括屋面、地面雨水收集以及排水管道、生产生活产生的废水管道、中水系统管道和游泳池排水管道等。

在给排水施工过程中，施工方也要严格遵守管道的安全顺序和施工标准。通常情况下，房屋建筑给排水工程项目管道的安装顺序为施工前期准备工作，其中就包括施工现场的勘

察和施工图纸的设计。之后需要施工方配合房屋建筑设计预留好铺设管道的位置。管道测绘放线、管道支架制作安装、管道元件检验、管道的加工预制以及安装工作都要按顺序进行。在后续的扫尾工作当中，施工方需要对完工的房屋建筑给排水工程进行一系列检验工作，其中就包括管道防腐隔热等性能的检测，通过不断的检测和试运行保证给排水工程能够正常发挥作用，最后的工作是项目工程验收^[3]。

房屋建筑给排水工程项目当中的管道安装一定要遵守安装原则，采取先安装主管道，在安装支管道的原则。在管道安装过程当中遵循先安装上管道再安装下管道的原则，从里到外按照顺序进行管道的安装。在面对不同材质的管道时，需要施工方先安装钢管道的原则，塑料管道需要随后安装。而在处理冷热管道时，需要分清冷热管道谁在上谁在下，并且也要保证冷热管道的平行。通常情况下，施工方都会选择将冷水管道置于上方。在垂直安装冷热管道时，施工方又要遵循另一套施工和安装原则，选择热水管道在冷水管道的左侧^[4]。

(二) 接口施工技术措施

在管道焊接施工当中，施工人员要保障管道焊接位置的严密性，防止管道焊接位置发生渗水和漏水问题。为此，需要做好管道焊接位置的质量把控工作。施工人员在完成焊接工作之后，需要先用眼睛直接观察焊接位置的严密性，若是焊接口较为平整，周围没有出现凹凸不平、焊渣、气孔等可以视为焊接位置质量合格，若是存在凹凸不平、焊渣以及气孔这说明焊接位置存在质量问题，在后续管道投入使用后就难以保证焊接位置的质量。

(三) 支吊托架施工技术措施

支吊托架是给排水工程项目当中非常重要的一环，做好这个环节的施工作业，才能避免安全隐患的发生。在此过程当中需要注意支架和管道不能出现明显的缝隙，需要保证支架和管道的紧密贴合，同时也要保障支架在运行当中不会出现阻碍。同时支架材料的种类多样，需要依据实际情况选取合适的施工材料。

结语：

总的来说，房屋建筑给排水工程按照高标准、高要求进行施工作业，遵守施工当中的安全规范，做好机械设备的养护，提高工作人员的技术和专业素养，采取合理的管道安装顺序和选择适合的材料，这样才能推动房屋建筑质量的提升。

参考文献：

- [1] 薛东霞. 房屋建筑给排水工程的施工问题及改进对策[J]. 中国建筑装饰装修, 2021(03): 156-157.
- [2] 王漪. 房屋建筑给排水工程施工中的通病及其防治[J]. 企业技术开发, 2019, 38(05): 68-71.
- [3] 宁春红. 房屋建筑给排水施工问题分析[J]. 居业, 2019(01): 130-131.
- [4] 李刚. 房屋建筑给排水施工技术与措施探究[J]. 城市建筑, 2015(11): 34-35.

作者简介：张玉芳（1993-），河北保定人，女，汉族，研究方向（主要从事的工作）：工程监理。