

论新会计准则下建筑工程会计核算面临的问题与对策

王哲

北方工业产业园投资发展有限公司

[摘要]会计准则对于建筑工程企业会计核算的影响是非常广泛的。因此,本文通过论述会计核算的意义,以及新会计准则的诸多特点来分析新会计准则,对建筑工程企业会计核算所产生的一些影响,并且提出了一些加强会计核算的途径,希望能够帮助相关的从业者能够在未来开展相关工作的時候,更好的去应对未来所出现的一些危机与挑战,以实现在新会计准则下建筑工程会计核算的新发展。

[关键词]新会计准则; 建筑工程; 会计核算; 问题; 对策

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-6261.2021.09.147

引言

随着我国新会计准则的不断推广,建筑工程企业的会计核算也受到了一定的影响。会计核算以货币为尺度,对企业机关事业单位等生产活动或预算执行的过程中和结果一起进行系统性的记录,并且定期编制相关的企业报表所形成的一系列财务成本指标,这为经营决策的制定和国民经济计划的平衡,进攻了强有力的保障以及可靠的信息资料,此外这也推动了我国市场经济化的进程,新会计准则对我国的经济影响还是非常大的,在这样的一个背景之下,建筑工程的会计核算就需要在新会计准则的影响之下得到进一步的发展,这需要相关的从业者能够从中找到解决问题的方法,并且可以将这些方法直接地应用在未来的工作中,以实现整体水平的全面提升。

一、新会计准则的基本特点

新的会计准则与以往所制定的各种会计准则相比,存在着自身的一些特点。

首先企业无形资产的变化是新的会计准则,一个非常重要的特点,新准则中明确规定企业购买的是研发项目,为了满足资本化的条件,表现出的资本化支出的条目,若不满足则表示为费用化的条目。

其次是企业固定资产的变化,它首先表现在划分非流动资产条件的一些变化旧准则中,满足固定资产的条件表达得相对比较片面,仅仅依据同类资产的习惯来去判断出售的可能性,但是在新的准则中却进行了全面维护系统的分析,也就是说必须要符合三个条件,才能够被判定为是固定资产的变化,第一是转让的时间必须在一年以内,二是企业决定如何去处理这种资产,三是与转让方签订了不能毁约的合同,其次对于固定资产的修理支出处理方式的变化,新的会计准则的提出了更新的要求,若是企业产生了固定资产的大修理支出的费用,若是符合相关的条件,就可以归入到固定资产的成本之中,并且在大修理的阶段按照原来的价值进行折旧,这就是企业固定资产在新会计准则之下所发生的变化。

第三是企业存货标准的变化,首先存货的可变现净值也有了更新的变化,新的会计准则,对存货的可变现净值的标准做了非常大的调整,明确地提出了,企业应当根据资产负债表的事项标准的规定,判断这项业务是否属于企业资产负债表的调整事项,考虑持有存货的最终目标,弱势企业资产负

债表以后的规范事项,那么就资产负债表当天获得最可靠的评估价钱来作为基础,对将要发生的成本和存货评估进行价钱上的调整,其次周转材料的成本也有所节约,新准则规定了新的原则,对于承包企业不再进行独立的规定,而且摊销法的使用也已经走入了历史。

二、新准则所带来的一些影响

首先,新准则简化了工程结算的步骤,新的破裂准则体现了与国际一致的特点,在会计核算的规范以后,相关性方面都有了质的飞跃,首先是采用独立核算工程业务。能够准确地把握自开工以来所收到的款项以及已经结算的工程款,二是放开收入,使得施工账户能够反映开工以来发生的工程成本,新的企业会计准则中表明工程结算作为工程施工的备用而存在的工程完工之后,工程施工的累计确认和工程结算中办理的款项已经发生了毛利和成本之间的关系,这就使得工程结算的步骤得到了简化,让会计核算的效率大大提高。

第二把非货币性福利,作为职工的薪酬,就有的会计准则。新的会计准则以薪酬的方式作为标准,全方位多角度的确立了职工薪酬的含义,新的会计准则提出了以下的几种情况,将企业给予员工的非货币性福利归入到职工的薪酬范围之中,并且系统而又完整地阐明了会计处理的手段。目前很多建筑工程企业的表外福利现象可以被看作是一种遏制,它扩大了企业职工的薪酬范围及其方式,使得企业和员工之间的薪酬变得更加的清晰明了,让建筑工程的企业人工成本被人为控制的可能性大大降低,有利于企业的职工更好地了解到自己的薪酬范围,加强了企业职工干劲。

在建造合同的合并和分离上,旧的会计准则与新的会计准则基本是相同的,然而新的会计准则加入了合同分类的一个标准,也就是追加资产的建造弱势,满足下列任选条件之一则可以被视为是单项合同,第一在讨论该资产追加的造价问题是原核中的价钱不在考虑之列,若某个建筑工程企业与客户订立一份合同,合同指明建造一栋教学楼预计造价三百万,总成本一百五十万,在履行合同时,客户在决定原有基础上建造一个地上停车场并改变原有合同的内容,因为地上停车场与原有的教学楼存在着非常大的差异,因此就可以被视为是一个单向的合同,第二,最佳的资产在技术设计和应用上与之前的资产存在着很大的差别,新的会计准则以每项资产建造的成本和收入的可能性作为出发点,更加全面

合理科学地制定了一套合同，分类核算的标准是建筑工程企业可以更好地确定施工的成本，让他在工程收入和施工成本方面有了更为清晰的标准。

三、基于新会计准则下建筑工程会计核算面临的问题

在新的会计准则基础之下，会计核算工作就略显得复杂了一些，建筑企业发展的过程中，对建筑会的核算工作处理，其主要的核心内容就是按照项目来签订施工合同，然而施工合同所涉及的有关部门还是属于分离的一种状态，若是对建筑企业的会计核算就需要有关的人员，能够出示相关的凭证，此方法不仅会浪费大量的时间，同时也会导致脱节的问题，而建筑企业会计人员在进行付款的时候，也需要根据相关的文件来确认付款的项目，若是你实际情况不符合，就会对建筑企业的发展产生非常巨大的影响。经会计选择的修订，再一次的强调了建筑施工企业收入与合同的一体化，同时也能够让建筑企业更加详细的了解收入与合同之间的准则界限，并且严格地按照有关的规范来进行财务工作的管理，特别是在工程项目的实施与发展的过程中，就需要通过项目工程的标准来进行科学合理的预算，使得项目的开展都能够严格地按照有关的规定来开展优化传统的管理理念，使得新准则能够落实到工程项目里给建筑企业带来一定的冲击。

其次财务信息与会计信息之间的不符，为了能够确保建筑工程项目的顺利扩展和实施，就需要有相关的依据，特别是工程项目的设计，施工中若是单一的回补单据凭证，作为重要的信息凭据是没有办法确定建筑企业的，核算投资准确性与完整性的，从建筑企业自身的发展角度来进行分析，对于会计部门和施工部门之间的管理与规划是以分离的形式存在的，不仅会计核算部门不能够及时地对金额和票据进行核对，而且也会给财务报销带来更大的难度，取得资金费用的均处理核对，出现了严重的脱节状况，让建筑企业稳定发展受到冲击，除此之外若是单一的依靠核算单据来进行投资核算，出现单据损坏或遗失的现象，就无法确保财务信息的完整性和符合性，导致建筑企业面临非常巨大的风险，增大了有关人员的工作难度，相关数据的收集不及时也会导致财务信息与会计信息不符，没有办法保证财务信息数据的准确性。

四、加强会计核算的途径

企业的新会计准则规定，企业负责人作为会计核算工作的主要负责人，因此就需要积极的跟进新会计准则的贯彻落实，提升自己的责任感和法治观念，并且在开展会计核算的过程中建立现代企业制度的会计核算机制，因此建筑工程企业必须要转变自己的思想成本和效益的观念，尽快地树立充分地考虑收益与风险之间的关系，让资源可以得到更好的配置，项目的成本也要进行严格的控制，按时地完成工程，并且要保证它的质量，企业在追求经济利益的同时，也必须承担相对应的社会责任。这样的话就可以实现企业社会效益

和经济效益的全面提升，为企业在未来开展相关的工作时提供了强有力的保障。

同时企业员工的素质也是非常重要，在贯彻执行新会计准则时，最为重要的前提就是要正确地理解和把握新会计准则的内涵。其意义主要包括以下几个方面，首先是程序的控制决策是环境的控制，最后是会计系统程序的控制，是指企业在规模性质等方面存在着非常巨大的差异，主要是分权与授权的控制业务的程序批准控制等等，而环境的控制主要是包括对于环境的治理与管理，以及高层管理者的内控及其重要性认知态度和相关的措施，会计系统则是对企业的财务状况和经营业绩产生影响的事件进行处理的一些程序体系和相关的设施，加强建筑工程企业的内部控制，就需要它从自身的实际竞争出发，明确自身的目标，并且改善有关的技术，在实践的过程中不断的完善内控的系统，使得内部控制的作用得到明显的改善和增强。

结束语

总而言之，随着全球经济一体化的进程不断地加快，我国各个行业都与世界逐步接轨而建筑工程企业作为国民经济发展一个非常重要的支柱，参与国际市场的竞争也就成为一个趋势，新的关键选择，对于建筑企业的发展具有积极的意义，因此各个建筑工程企业就必须积极地应对这一点，来应用新的会计准则，不断地强化自己的实力，以确保自己能够在世界市场上占据更大的优势。

参考文献

- [1]新会计准则下建筑业会计核算面临的问题与对策建议[J].张杉.当代会计.2021(08)
- [2]新会计准则下建筑工程会计核算问题与对策[J].周向阳.财会学习.2021(09)
- [3]基于工程会计的工程核算与成本控制[J].杨玥皎.经济研究导刊.2020(07)
- [4]新会计准则下的建筑行业会计管理探讨[J].玉雯霞.大众投资指南.2019(17)
- [5]新会计准则对建筑企业财务管理的影响研究[J].黄海燕.财经界.2021(12)
- [6]新会计准则下建筑工程会计核算问题与对策[J].周向阳.财会学习.2021(09)
- [7]新会计准则下的建筑行业会计管理探讨[J].玉雯霞.大众投资指南.2019(17)
- [8]新会计准则下建筑工程会计核算面临的问题与对策[J].阎顺吉.企业改革与管理.2019(08)
- [9]新会计准则下的工程会计核算探析[J].唐伟.金融经济.2018(14)

作者简介:

王哲1983/08/27 硕士研究生 中级 北京市海淀区100090