

从农村脱贫视角看土地资源利用的问题及对策

杨丽华

(围场满族蒙古族自治县自然资源和规划局 河北 承德 068450)

[摘要] 想要提升农民的收入, 彻底改善农民种地的现状, 还是要致力于提升农村的土地经济利用率, 想要帮助农民脱贫, 最基本的依旧要从土地下手, 必须要积极的盘活农村的土地资源, 使土地资源在生产和流转的过程当中产生最大的经济效益。

[关键词] 农村脱贫; 土地资源; 利用对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.03.702

1 土地资源经济效益及其利用现状

农业是最为根本的, 也是最为薄弱的, 但是现阶段我国的土地资源利用还存在着诸多问题。我国耕地面积广大, 但是人均耕地面积较少, 特别是在一些贫困的山区, 对于耕地的利用方式十分原始, 土地资源利用不均衡、土地资源开发不合理, 土地资源利用渠道单一, 农民辛勤劳作却收入不高, 土地开发方式科技含量低等都制约了我国土地资源的利用和发展, 这都是我国土地资源的利用现状。

2 农村土地精准扶贫

2.1 精准识别。确定贫困对象了解贫困程度, 是开展精准扶贫工作的大前提。但贫困人口相对比较分散数量比较多, 所以, 贫困程度的测定工作非常困难。这就只能根据国家标准, 结合区域经济的发展水平, 全方位的测定。同时, 要提出更加具体的扶贫指标, 并完善入选以及退出机制

2.2 精准帮扶。需要立足实际从长远的角度入手。了解贫困地区以及贫困户的真实情况, 搜集最真实的一线资料。发现致贫的主要原因, 以及个性原因。解决这些主要问题和个性问题, 并提出长效的脱贫措施, 同时发挥土地政策的作用, 做好资源整合, 集结更多的社会力量。因为这项工作难度较大, 仅靠政府的力量、单方面扶持是无法产生明显的效果的。只有把力量团结在一起, 让多主体共同参与, 才能够共同解决这个扶贫难题。

2.3 精准管理。资金管理: 扶贫资金大多数来自增减挂、土地整治等一些政策的收益。由于这些资金有限, 所以必须要做好管理, 把握每一笔资金的具体使用情况, 这样才可以确保资金真正的落到了实处。同时, 每隔一段时间要把资金的使用情况公示出来, 这样也能够方便社会监督。扶贫对象管理: 贫困户的致贫时间、贫困程度、致贫原因都是不同的。所以, 要根据相关的标准进行动态化管理。把符合脱贫标准的对象退出, 同时还要及时的增加符合被扶贫标准的对象。

2.4 精准考核。在精准扶贫工作中充分的发挥, 国土政策的作用。同时划分工作职责、坚持责任到人, 定时定期的考评资金使用、项目建设情况等, 做好督导问责, 这样也能够方便后期的绩效评价。

3 改善农村土地资源利用的对策

3.1 切实完善农村土地的使用法律法规。发挥法律的作用, 规范土地的使用, 土地资源的利用。国家对于土地使用一直都制定的相对宽松的原则, 这样也能够使广大农民更加放心地投入到土地的生产过程中来, 为土地的承包者和土地的经营者提供了更加有利的经济环境。农民在进行种植时, 也能够有更加有力的销售保障, 在发生纠纷时也能够有法可依, 保障农民的经济权益不受侵害。所以, 还需要完善当前的农村土地使用法, 这样才能够规范土地资源利用。农民也能够更愿意开发土地资源, 从而帮助其创造更加稳定的经济效益, 帮助农民实现脱贫。

3.2 完善农产品交易市场的管理。土地资源的整体经济效益依旧是以直接经济效益为主, 所以必须要完善农产品的交易市场管理, 只有规范的农产品交易市场管理模式, 才能够使农民更加放心地进行农产品生产, 农民辛辛苦作一年, 如果在年终岁尾时进行农产品交易, 反而没有收到合理的经济

报酬, 那么就会影响到生产的积极性, 从而影响到土地资源的利用, 因此保障农产品交易的合理合法性, 维护交易公平能够促进农民的生产积极性形成, 从而更好地开发和利用农村的土地经济资源, 进而实现脱贫和致富。基于此, 必须要完善和优化农产品交易市场的交易路径。

3.3 积极开拓思路, 扩大农村土地间接交易的覆盖范围。土地资源的间接经济效益也不能被忽视, 因此要积极开放思想, 帮助农民树立正确的土地意识, 在土地进行承包和流转的过程当中, 要注意积极地进行大机械化生产、集约化生产模式的运作, 否则只是个人和个人之间的流转, 并不能够扩大土地资源的经济效益使用率。例如, 大面积的生产和销售不仅能够使生产资料更加的节约, 同时也能够使机械化更有用武之地, 创造更多的农产品, 从而实现降低成本, 扩大销量的生产目的, 而农民也能够从租金上获得一定的经济收益。因此无论对于农民还是对于土地来说, 都已经将其经济利益做到的最大化, 因此土地资源的经济利益也从这一角度上展现出来, 从而帮助农民实现脱贫。

3.4 加强人才的输出培养, 侧面提升土地的经济利用能力。在进行大规模及优化生产的同时, 也需要注意向农村进行人才输出, 保障专业的知识技术人员在农村土地资源利用当中所起到的重要性作用。无论发展什么产业科技人员都是第一生产力, 对于土地资源来说更是如此。要积极的把城市的知识型科研型工作者引入到农村, 从而带动农村的土地资源利用, 但是也要注意农村自有科研人员的培养, 这样才能内外结合, 双管齐下, 培养农民的科学技术能力, 使其能够成为农村经济发展的主力军。同时也要注意农村的基础设施建设, 加强农村的科技和教育投入, 从而使农民实现全面的发展, 促进农村的整体振兴。

3.5 宣传土地合法流转制度。从根本上去扭转农民的传统思想是至关重要的, 土地不是固有财产, 更不是个人财产, 它是一种资源, 因此农民必须要扭转传统思想, 在利用土地资源时打破常规, 不能拘泥于传统的种地靠天吃饭的方式, 而是要积极的接纳土地的流转制度。认识到土地流转的经济利益同时增强自身的法律意识。在进行土地流转时, 学会去相关的机关登记备案, 去公证机关公证, 这样才能够保证土地的转让合法化, 一旦出现责任可以避免纠纷。相关的党政机关部门也要积极的尊法守法, 不能违背农民的意志, 强迫土地进行流转, 监管部门加大宣传和执法力度, 这样才能保障农民的权益, 保障土地资源合理的最大化利用。

4 结语

在今后发展的过程当中, 必须更加有效的去挖掘土地资源的经济价值, 有针对性的根据开发的困难和开发的问题, 找出对应的解决办法, 这样才能使农民切实地从土地上得到实惠, 同时对于土地资源来说, 合理的充分的利用也能够使它的价值最大化。

参考文献

- [1] 仲怀月. 规范农村土地管理促进农村经济协调发展[J]. 吉林农业, 2019, (16).
- [2] 汪晓东. 农村土地流转的现状、问题及对策[J]. 现代农业研究, 2019, (9).