

# 加强建筑施工管理提高建筑施工质量

时志涛

(河北兴阳建筑安装工程有限公司 河北 沧州 061000)

**[摘要]**随着时代社会的发展,人们对建筑有了越来越多的需求,如果企业还是按照传统、老旧的工程管理模式和施工质量控制模式来发展,那么就无法跟得上新时期人们和社会对建筑工程的需求。所以如何采用最为合理、科学的工程管理手段以及现代化的施工技术,来保证工程的质量成为建筑企业在发展过程中必须要面对的问题。

**[关键词]**建筑工程管理;施工质量;有效策略

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.05.110

## 引言

经济建设的持续推进使得建筑工程的施工管理也变得越来精细严格。但是就我国的基本情况来看,管理方面的工作始终不规范,且没有统一明确的标准,如此也就造成了相关的工作难以稳步推进。处在这样的一种现实环境条件下,加强建筑工程的施工管理以及推进高效的施工也就变得极为迫切,而只有切实地保障管理工作的稳定和高效,整个工程的实施才会更为科学。

### 1. 强化建筑施工期间质量管理的意义

#### 1.1 提高施工单位整体经济效益

进行建筑施工期间,必须不断强化质量管理这项工作,这是提升企业整体经济效益的一个重要方法。企业通过对质量管理这项工作进行强化,能够对施工期间所有环节进行监控,这样除了可以避免施工期间出现材料浪费以及设备损坏情况之外,同时还可以降低整体施工成本,取得最大化的经济效益。因此,对于施工企业来说,需在施工期间对质量管理这项工作予以高度重视,这样有助于对施工成本加以有效控制,并且有助于提升自身的竞争实力。

#### 1.2 提高工程安全性与稳定性

建筑施工期间,把质量管理这项工作做好,可以保证工程后期运用期间的稳定性与安全性,对居民生命以及财产安全加以保证。所以,把质量管理这项工作做好,强化质量管理,有助于保证人们生活与居住安全。

#### 1.3 提升施工单位整体管理水平

为了对施工质量加以保证,施工单位需制定完善的施工质量方面管理制度,进而对所有施工环节进行严格把控。总而言之,建筑施工期间,企业需不断提升对于质量管理这项工作的整体重视程度,并且在社会当中树立起良好的企业形象,这样有助于提升施工单位整体管理水平。

### 2. 加强建筑施工管理提高建筑施工质量

#### 2.1 完善管理制度

对于管理工作来说,要想构建完善高效的管理机制,就应形成和设立规范化的管理机构,且应根据现实工作的所需配置专业的工作人员,这样管理工作即能稳定高效地推进下去。而相关的管理部门也应充分地认识到各自职责,且应加强各个环节的联合和协调。与此同时,还应制订规范高效的制度,以为相关管理工作科学高效地推进提供基础的保障,如此相关的工作也就有了规范化的约束和控制,但凡出现不良的情况即能照章处理。另外,还应加强机械设备以及施工材料的精细管理,且应加强各个环节的合作,如此工程施工也就有了强有力的切实保障。

#### 2.2 加强施工材料的监管

建筑企业在选择施工材料上,必须要结合施工的地点以及特点来选择合适的建筑施工材料。选择材料也是材料监管中的一项重要环节,在一定程度上决定了工程造价和施工质量。

要对各种工艺的材料进行对比和分析,最需要注意的是材料质量,只有在保证施工材料能够符合施工标准以后,才能按照性价比来选择施工材料。施工材料进入施工现场之后,建筑企业要安排专业技术过硬的材料检测人员对入场的材料进行二次检测,主要检查的是入场材料的质量以及性能是否切实满足施工标准。待材料的检测环节都显示合格之后,才能正式使用。材料二次检测能直接从根源上避免因施工材料不合格而造成的后续质量、安全事故等问题。另外,施工材料的存放环境也是非常重要的,因为大规模的施工可能天数较长,为了避免施工材料因保存不当受到环境侵害的威胁,就要保证施工材料的存放环境和存放时间是否符合材料本身的存放标准。做好材料的保存工作在很大程度上也能减少工程成本,节约一些不必要的建设成本。相关的工程管理人员也要在材料入库后,收集材料的质量合格证明,保证建筑施工中的每一个环节都能有序进行。

#### 2.3 施工中质量管理工作的开展

房屋建筑的施工质量对人们的生活工作会造成非常不利的影响,致使在实际工作的时候很难满足发展的相关要求,对其更进一步的提升工作效率以及质量有很大的影响,不利于房屋建筑工程的进步发展。所以只有根据实际情况合理化的制定工作计划,完善健全管理制度,只有这样才能够更好地提升房屋建筑施工质量的管理效率,使其在当前社会发展的过程中能够拥有良好的质量作为基础保障。所以在实际工作的时候需要工作人员根据相关要求严格的落实质量管理工作,确保在相关工作开展的时候能够使得房屋建筑工程的相关工作得到有效的落实,为其更进一步的发展奠定基础提供保障,使得我国房屋建筑工程的相关工作能够得到更好的开展,为其高质量的工作奠定基础,提供相应的支持,只有这样才能够更好地促进我国新时代社会的进一步发展,使其真正意义上达到当前社会发展的要求,为人们的高质量生活工作提供相应的支持和保障,确保能够拥有高质量的建筑条件满足时代发展的要求。

## 结束语

综上所述,在建筑工程项目管理的过程中,由于受到施工环境、施工技术以及施工人员等方面因素的影响,工程项目管理效果难以发挥。故而在管理阶段中做,需要按照工程项目的特点以及工程管理需求,对工程项目管理的过程进行控制,保证建筑工程项目可以按照计划要求进行,以提升项目的建设进度、质量。

## 参考文献

- [1] 陈伟峰. 解析房屋建筑施工管理控制方法[J]. 建筑技术与设计, 2018(4): 2074.
- [2] 聂爱梅. 建筑工程质量管理方法和应用研究[J]. 建筑技术与设计, 2018(21): 2809.
- [3] 易永海. 房屋建筑施工管理存在的问题及对策分析[J]. 建材与装饰, 2020(29): 152-153.