

建筑电气工程施工管理中存在问题的治理措施

王拯

(河北 石家庄 050000)

[摘要]随着我国国民经济迅猛发展,人们对日常生活的要求越来越多,进而很大程度加深对建筑电气工程施工的管理难度。为了能够更好的保障人民对日常生活电气使用的需要,在施工管理中要加大对电气施工的质量监督管理,从而保证电气施工的质量。但是,随着电气施工技术的不断提高,对电气施工管理工作的问题也逐渐显现出来,进而阻碍电气施工的发展,因此需要加快建立起问题解决方案,完善建筑电气的施工管理,保障电气施工的质量。

[关键词]建筑电气; 施工管理; 问题与治理措施

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.05.1607

引言

楼房建筑的电气工程是能够直接影响居民日常生活安全的重要基础。因此要严抓建筑电气施工管理工作,以确保电气施工质量能够达到设计安全标准。对电气施工进行管理不仅可以保护施工现场人员的生命财产安全,还能够控制施工的质量减少资金的浪费。因此,在建筑电气施工过程中应及时解决对电气施工管理时出现的问题,采取科学有效的解决方案,进而确保施工质量,完善管理体系,推动建筑电气施工管理发展。

一、建筑电气施工管理中问题分析

(一) 电气施工设计图纸问题

任何工程建筑施工都离不开施工图纸的帮助,可以说没有施工图纸就没有办法开展工程建设,因此建筑工程图纸是与工程施工质量有着密切联系。在建筑电气施工中因为电气线路庞大,且要求整体性较高,所以电气设计图纸通常是极为复杂的,同时也是常见施工图纸中错误较多的。在电气施工中一切电力线路都需要按照设计图纸进行布设,如果出现设计规划不合理的问题,或者设计图纸与实际施工不符问题,不仅会在一定程度上加大现场施工管理难度,而且还会严重影响整个施工工期的进度^[1]。现代楼房建筑的电气设计通常会交付给专业电气设计公司进行施工,电气公司设计出建筑图纸之后,通常会交付给项目审查组进行审查,在这个环节当中很难保证其实际质量,并且如果设计人员对施工人员技术交底不够全面,使施工单位不能够完全掌握设计要领,很大程度上会增加施工质量出现问题的概率,同时也加大对现场施工的管理难度。

(二) 电气施工管线位置设计不合理

现阶段楼宇建设多数都是融入智能化技术手段的建筑,因此对楼宇建筑的管线问题提出了很大的挑战。因为楼宇需要布设多种电力设备,所以要在设计建筑整体结构之前就先考虑电气管线安装问题。一旦出现电气设计中线路埋布及电力设备布设位置不合理的情况,就会影响整个电气施工作业整体进度,增加对施工问题管理难度^[2]。

(三) 建筑电气安装人员水平问题

随着科技的发展,建筑电气技术设备的水平也得到了很大的提高,在科技的影响下电气行业衍生出很多新设备与新工艺。这很大一方面会促进建筑电气行业朝着更高层次发展,但是也要求建筑电气的设计师与施工人员要不断提高自身的职业技能,完善职业素养,否则将会导致一些建筑材料供应商或者采购人员,利用施工单位缺乏对新材料新设备的掌握,而增加材料设备的基础价格,导致施工企业增加不必要的经济支出,进而影响整个电气工程的施工质量。另外,施工人员职业水平不达标会严重影响监察人员对施工管理的难度,致使施工过程中出现质量问题得不到及时的处理,进而导致整个电气施工的进度及质量的不到保障。

(四) 电气施工管理技术水平较低

随着电气公司不断引进新技术新设备来维持现代施工的需要,对施工管理人员的职业水平提出了新的要求。近些年我国电气施工技术发展十分迅速,因为建筑市场竞争十分激烈,建筑企业为自身能够在市场竞争中不被淘汰,就会大力发展建筑施工技术^[3]。但是建筑企业只把发展中心放置在技术的创新上而忽略施工技术管理,导致施工管理依然使用着传统的管理手段,进而在实际的施工管理中会出现管理方法与实际电气施工理念不符的问题。对建筑电气施工中的重点、难点掌握不完全,使得电气施工很难避开不必要的错误,进而使得整体施工

质量得不到保证

二、建筑电气施工管理问题的治理措施

(一) 加强施工管理人员职业水平

提升建筑电气施工管理的核心在于加强对施工团队的管理。在实际施工当中应合理安排质量巡检人员,加强对技术人员、电气施工人员以及施工管理人员的交叉监督,从而减少施工过程中各个环节的施工风险,使发生问题时能够及时妥善的对问题进行。还应建立起完善的电气施工管理制度,设置对不正当施工管理的一系列的奖罚制度,以此激励管理人员对工作的热情,加强建筑电气工程施工质量管理质量。

(二) 加强设备材料的管理

在建筑电气施工管理当中,时刻的对市场材料价格进行监督管理,做好价格巨大变动准备,在市场价格发生变化时,采购人员能及时的做出调整。如果在施工建设当中,因市场价格变动的影响,导致施工的设计发生重大的变化,将会导致大量的施工建设会被拆除,而造成成本的损失。为了防止此类事情的发生,应当完善分级材料管理制度,避免出现设计的更改,在从新设计的过程中,要尽量做到重复利用,减少不必要的经济损失^[4]。在建筑工程施工的环节中,应对工程的整体进度进行分析管理,有效的控制工程量,及时的了解造价的变动,完善一些细小的工程记录和现场施工管理。

(三) 科学规划电气管线埋布

目前在我国建筑电气行业中,使用到的电气设备种类繁多,并且管线埋布更是复杂多样。对此,在电气公司对建筑电气进行电力设备设计时,应充分结合电力设备的实际工作方式,在依据建筑结构整体风格,进行电气线路的埋布设计,尽量减少电力设备在实际安装时出现位置不合理或者安装难度极大的问题,并且在实际管线埋布施工时,管理人员应对管线的埋布方式进行监督,使管线尽量规整,对不同功能线路要做好辨识标记,以避免造成后期施工人员接线错误。

三、结束语

总而言之,在建筑电气施工管理当中,应着重加强对电气图纸、施工人员的技术水平以及施工管理人员自身的管理水平。在对我国众多的建筑电气施工工程管理过程中,应要求施工企业能够真正结合起自身实际发展环境,深度剖析管理问题的根源所在,加强对电气施工工作可能出现的问题进行预防,在保证施工人员生命财产安全同时,还能够推动建筑电气企业全方面发展,为施工质量把控再加上一层保障。

参考文献

- [1] 华玉朝. 探讨建筑电气工程的施工管理问题的治理[J]. 建筑工程技术与设计, 2018, (5): 2565. DOI: 10.3969/j.issn.2095-6630.2018.05.450.
- [2] 朱学文, 贾玉奎. 建筑电气工程安全施工管理及措施探微[J]. 区域治理, 2019, (10): 142. DOI: 10.3969/j.issn.2096-4595.2019.10.129.
- [3] 司新飞. 建筑电气工程现场管理中存在的问题及措施分析[J]. 区域治理, 2018, (13): 93. DOI: 10.3969/j.issn.2096-4595.2018.13.091.
- [4] 吴建新. 建筑工程电气技术应用设计管理质量分析[J]. 电力科技周刊, 2019(1): 34-35.

作者简介:

王拯, 出生年月: 1988年4月, 男, 籍贯: 河北保定易县。