

# 新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计探讨

谭海波

(湖南方圆建筑工程设计有限公司 湖南 长沙 410000)

**[摘要]**随着我国社会经济的快速发展,城市化进程也有了十分明显的提升,在这个过程中,城市规划和建筑设计也有着至关重要的作用和意义。但在实际操作过程重依旧还存在一些不足之处尚未解决,需要对其加以优化和完善,才能提高城市规划和建筑设计的质量和效率,从而促进新型城镇化的进一步发展。

**[关键词]**新型城镇化;城市规划;建筑设计

**[DOI]** 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.05.461

城镇化作为人类进步、文明发展的见证历程,在一些发达国家中,都是从开始的工业社会到如今的工业社会时期,也就是先实施城镇化和工业化,再对其进行全球化和信息化的有效发展。但根据我国当前的实际情况而言,其中还存在一些问题,使得城市建筑领域出现了千篇一律的风格体系,不利于宣传我国的文化魅力。对此,我们需要进一步优化和完善城市规划和建筑设计理念,打造全新的城市和风格,从而吸引更多人们前来居住和工作。

## 一、新型城镇化背景下城市规划与建筑设计的关系

当前城市规划可以说是城市化发展的根本,也是重难点,在这个过程中,不仅要确保城市规划设计方案的科学有效性,也要准确把握规划的大体方向,并借助城市规划,突出城市的综合实力,以此来提高城市的吸引力。相比于城市规划,建筑设计便显得更加细致,既要结合相应类型的建筑物来制定针对性的规划,突出建筑物的安全实用性以及美观性,同时也要符合城市居民的生活居住需求。简而言之,建筑设计必须要与城市规划相融合<sup>[1]</sup>。当前属于新型城镇化建设阶段,因此建筑设计需要融入相应的时代气息,以此来实现城市规划和建筑设计两者间的有效衔接。虽然城市规划和建筑设计从本质上看是两种不同的领域,但也存在一定的联系,比如城市规划自身所具备的指引性,便能指引建筑设计。主要体现如下:首先,站在建筑设计基本任务的角度来看,需要结合客观性因素和主观性因素。在开展建筑设计工作过程中,设计人员要根据实际情况,设计出科学合理的设计模式,并借助施工图等方式将其描述出来,而建筑设计的本质便是优化、提高建筑物;城市规范所设计的范围比较广泛,特别是当前城市化不断发展的背景下,唯有全面分析,才能确保设计要素的具体性。其次,建筑设计目标在设计任务和目的等方面来看,两者之间也存在一定联系。建筑设计一般都是根据特定的设计模式,将工程建设项目的基本情况作为基础进行推进工作的。另外,在新时期建筑设计中的元素也十分丰富,同样的城市规划也具有一样的特征,但这些因素聚集起来不仅无法确保规划目标,也无法保障施工任务。在最后,城市规划的层次、要素等方面比建筑设计要高上许多。若是能够将这两者放置一处,便能快速判断城市规划中所蕴含的相关要素。

## 二、新型城镇化背景下城市规划与建筑设计的现状

虽然我国城镇化建设等方面取得了较高的成效,但建筑设计和城市规划却依旧还存在一些问题,尚未解决。当前属于新时期,人们对于城市规划、建设等方面提出了全新的要求和建设,因此城镇规划、建设等方面也需要进行再次的改革和完善。

### 2.1 缺乏科学合理的规划管理方式

实施城市建设时,建筑设计、城市规划设计都是十分重要的工作内容之一,而想实现可持续发展新型城市这一目的,也需要格外重视城市规划设计。我国大多数地区在城市规划等方面也算比较重视,不仅制定了相应的管理措施,也严格按照相关规定在处理工作<sup>[2]</sup>。但依旧还有部分地区的城市建设工作并未采取科学有效的规划管理方案,以至于这些地区在建设过程中,既没有结合相关依据,也没有对其进行相应的约束,导致建设结果不尽人意。

### 2.2 缺乏对文化遗迹的保护

每个城市都有属于自身的文化遗迹,这也是每个城市的精神文化和财富,而传承、保护文化遗迹也可以说是城市建设最重要的工作内容之一。但随着城镇化的不断深入,一些地方领导将注意力全都放在了经济发展上,并未过多传承和保护文化遗迹,以至于一些文化遗迹在开发建设过程中遭受到了破坏。

### 2.3 并未完善公众参与机制

城市建设不单单是政府部门的工作和职责,广大人民群众也应当承担一部分责任,与当地政府共同建设新型城市。但在实际建设过程中,一些地区根本没有重视人民群众的参与性,缺乏完善的公众参与机制,而这也一定程度上给城市建设工作带来了较大的影响。

## 三、新型城镇化背景下城市规划与建筑设计策略

### 3.1 坚持以人为核心

在新型城镇化背景下遗留的最重要的一部分问题便是农村家庭中有一些人生活在城市,还有一些人则留守在农村。在这个过程中会引起大量的问题,如留守儿童,与之相应的便是教育问题和赡养老人等,这些问题都不利于社会的和谐发展。另外,农村年轻劳动力为了维持生活,不得不到城市务工,成了城市的常住人口,但却无法享受城市市民应有的待遇,久而久之就会觉得不公平,极其容易激发矛盾。在城镇化进程中,一些农村人赚了钱在城市购买了房屋,同时在农村也具有宅基地、自建房,这也会形成资源浪费等情况<sup>[3]</sup>。基于此,新型城镇化建设需要以此着手,科学合理的解决上诉问题,而这也就要求在城市规划中把人作为核心,制定针对性的解决措施,有效有序地将农村人口慢慢规划到城市中。同时农村人口在进入城市后,也需要享受到城市居民的同等待遇。但这并不是一件特别容易的事,首先要从户籍制度开始,并对其进行改革,使农村人能够在城市中安家落户。另外,需要根据国家与政府的相关要求,有效解决我国三亿人口问题,其中包含有以下三部分内容:其一尽快落实一亿农村人口在城市落户的问题;其二促进城中村、城市中棚户区修建和改造的问题;其三鼓励中西部一亿人口就近落后的问题。由此可以看出城市规划与建筑设计必须要先考虑上诉三个方面以及对城市发展的实际影

响,并以此为基础,制定相关的设计建设需求。

其次,新型城镇化需要让农村人逐渐转变成城市人,使其能够享受到城市居民同样的待遇,但在这个过程中也要落实成本问题。根据相关调查发现,部分在城市务工的农村人基本上都居住在老板、企业所提供的宿舍,或者还有一部分人则在城中村等地区租房,极少数在城市中购买房屋。因此,想要在城市规划中解决住房等问题,还是有一定的难度。

最后,教育、医疗等方面。在城市规划中,要站在全局视角上考虑问题,对其进行科学合理的规划和布局。同时建筑设计也采取因地制宜的基本要求,不仅要选择符合建设需求的土地,也要尽可能增加土地的利用率,同时还要避免随意、无节制开发的情况,唯有如此,才能进一步提高建筑工程设计的效率和质量。住房作为基础的生活需求,对于农村人口在城市购买房屋的需求,在设计上应当以中小型为主要,同时科学合理的布局、设计,让住户能够享受到生活的乐趣,并在建设过程中融入绿色发展理念,让人们能够产生节能减排、保护环境的生活理念。

### 3.2 落实城市规划和相关规划的衔接工作

新型城镇化背景下的城市规划工作必须要和相关工作衔接起来,如经济规划以及土地开发等,唯有如此,才能确保不会与其他规划产生较大的冲突,并且也能共同发展和实施。另外,城市规划也要明确自身的定位,以此来确保各个产业能够形成较好的发展环境。根据当前的实际情况来看,农业可以说的我国的第一产业,不仅规模大,且生产效率也有较为明显的提升,同样的劳动力则会比较富余,需要将其转移到城市中;工业作为第二大产业,当前属于转型阶段,其宗旨在于创新和发展;第三大产业是服务业与旅游业等。而当前新型城镇化发展需要借助于产业的升级,同时农村人口也要依附于产业,这些因素都会对城市规划造成一定的影响。在这样的背景下,新型城镇化背景下的城市规划,必须要与三大产业规划发展进行有效的衔接。正所谓产业发展创造就业岗位,有了就业岗位自然能够吸引大量的劳动力,反之一个城市就算规划十分前卫,没有相应的产业也无法吸引到劳动力。故此城市规划与经济发展相结合有利无害,同时以产业为根本,对其进行科学合理的布局和规划,也能有效提高当地的经济效益和生活水平。

其次,城市规划与建筑设计需要改造和完善。在这个过程中,需要结合相应的需求来扩大其容量,而这必须要深入研究才能加以实施,并在此基础上明确城市战略发展目标,确定其定位,使其能够符合城市经济发展和规划。城市规划也要在原有基础上加以创新和优化,并且也要和经济规划相结合,以主导产业和城市产业群为重点,进行针对性的规划设计<sup>[4]</sup>。除此之外,城市规划也需要与土地开发融合起来,以此来衔接各种规划,进而提升城市规划的效率,并在科学合理规划的过程中优化相应的基础建设,同时治理、保护环境,给人们打造一个适合居住、就业的优质环境。这样自然能够吸引更多的人们前来居住、生活,也就能够给他们提供适合的工作机会,从而满足他们的发展需求。

### 3.3 落实绿色低碳发展路径

城市规划不能只靠土地和房产,也应当对其进行合理的规划和安排,以免出现过度开发、利用而给城市带来风险的问题。城市规划与建筑设计要以务实为基础,切不可做出一些形象工程和假造繁荣发展的现象。根据以往的城镇化发展情况来

看,虽然上诉情况并不普遍,但也值得我们重视。我国城镇化发展中空间规划等方面,存在大量建设、占用农田等情况,同时老城区也在不断地周边拓展,新城区也处于不断扩大的趋势,出现了无节制开发土地而造成浪费的情况。其中最明显的一个问题便是农业用地被占十分严重,且大多数都被是建设用地。结合调查情况可以发现,在城镇化发展中城市建设的用地面积越来越多,增长速度更是十分惊人,但农村入城市的人口数量却没有建设用地的一小半。这也就说明人均用地面积过大,属于浪费土地资源。针对这一问题,在城市规划中应当加以重视,更新城市规划的理念,同时在规划布局时需要以“五位一体”为主。城市规划也要将经济建设当作发展的重点,以此来促进其他方面的建设发展。而规划建设的内容也十分繁琐,比如经济建设、政治建设以及文化建设等等。因此,在建设过程中,一定要确保这些方面能够统一发展,尤其是在实际操作中更要与自然和谐相结合,千万不能破坏自然环境,同时还要尊重自然发展规律。规划和建筑设计也要遵循绿色低碳发展的原则,不仅要保护环境,也要节约自然资源,有效控制各种资料的运用。

其次,建筑工程需要消耗过多的资源,在实际操作过程中,要以绿色低碳设计为主,推动节能资源。同时,建筑工程具有一定的污染性,应本着节能、环保的基本原则,落实绿色设计理念,并且在确保功能适当的情况下节约相应的资源,控制工程建设中不必要的资源浪费<sup>[5]</sup>。建筑设计尽量运用绿色材料,这样也能从根本上减少污染和对人们身体健康的损害。设计中也需多加运用无污染、绿色材料,找寻不可再生资源的使用品。在建筑设计过程中可以加强对绿色技术的运用,如保温隔热技术,借助科学合理的布局与规划,同时使用绿色材料和技术,加强建筑内部的保温等效果,以此来提高室内的采光,并且也有利于节省资源,保护环境。另外,建筑设计中可以进一步加强清洁能力、自然能源的使用意识,多加运用风能、太阳能等,同时在这个过程中借助能源回收,有效提高节能减排。

## 四、结束语

总而言之,在新型城镇化背景下,城市规划和建筑设计都需要进一步的更新和优化自身的理念,改变以往千篇一律的风格,凸显各个城市自身的文化魅力。在这样的发展模式下,才能形成以城代乡,以乡促城的和谐发展局面,从而使城乡经济、社会、文化等各个方面加以融合,使其全面发展。

## 参考文献

- [1]于洋,金卓.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].美与时代(城市版),2021(03):34-35.
- [2]张浩.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].中外企业家,2020(20):246.
- [3]赵夏清.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].居舍,2020(01):4.
- [4]张文涛.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].中国室内装饰装修天地,2020,(004):149.
- [5]冯文成.新型城镇化背景下城市更新建筑装饰设计[J].工程建设与设计,2019,(004):43-46.

作者简介:

谭海波,1985.02.28,男,汉族,湖南省嘉禾县,本科,中级规划工程师,研究方向:城乡规划。