

# 探析当代土木建筑工程施工的问题与措施

曹炜

张家口市房产交易中心

**[摘要]** 土木工程的建筑施工属于工程建设最重要的一部分，施工质量的好坏直接影响整个过程建设效果，也会对建筑的使用带来影响。对于操作过程中出现的一系列问题，建设单位务必给予重视，并建立合理的项目管理制度，配合先进施工技术，从实质上提高工程施工质量。

**[关键词]** 当代；土木建筑；工程施工；问题；措施

**【DOI】** 10.12252/j.issn.2096-6288.2021.09.704

## 1 土木建筑工程施工中所存在的问题分析

### 1.1 施工安全意识较为薄弱

土木建筑施工的基础性要素是安全问题，建筑施工安全既关系到施工者的人身安全，也关系到建筑施工企业的持续性发展。然而，着眼于建筑行业的安全形势，“安全施工问题”非常突出：(1)多数建筑施工者是农民，他们缺乏相应的学历和技能，他们只想着赚钱而忽视了安全问题；(2)土木建筑师化工企业未给建筑施工者提供一定的安全软、硬件保障；(3)政府的监督力度不足，多数地区的政府并未制定约束建筑施工企业安全生产的规章制度，再加上激烈的市场竞争，均导致建筑施工单位失去了一定的主动权，不能及时发展工程承建单位的违规操作，致使建筑施工工程更加混乱，更谈不上施工安全问题。

### 1.2 施工管理的不足

第一，建筑施工进度通常是最难控制和管理的：建筑施工中因存在“分包和总包”关系，所以很难统一控制施工进度，再加上部分小型建筑单位不具备赔付机制，很难制约违约问题，这在无形中增大了控制施工进度的难度；第二，控制建筑施工技术也是土木建筑施工的一项难题，建筑施工中较难控制混凝土、防水、应力及开挖深基坑等施工技术；第三，多数建筑施工企业不能规范化管理项目招标管理，有些单位过于重视项目招标，同时对招标管理工作不严格，导致了走后门、拉关系等现象出现；部分评估建筑项目的体系也存在一定问题，有些建筑单位的评估标准和体系不科学、不合理，进而影响了评估结果的科学性，再加上建筑单位缺少科学理论作为指导，进而引发了企业内部混乱，从而影响了建筑方和企业员工的实际利益。

### 1.3 施工环境污染问题

在我国建筑行业得到了空前发展，但是也随之出现了“环境问题”，因此，“环保低碳、科学发展”等绿色理念也逐渐进入到人们的视野，但是环境污染仍然非常严重。土木建筑的对象是混凝土、钢筋等建筑材料，建筑施工中也不可避免地出现了固液废弃物、噪音、有害气体和粉尘等污染物，此外，高空坠落物和杂乱的施工环境都极大地影响了附近居民的日常生活，由于建筑企业的管理力度较为薄弱，并且不重视污染问题，导致污染问题大行其道并趋向于恶化。

### 1.4 施工进度控制问题

工程进度的控制对于一项土木建筑工程来说是十分重要的，如果有效地控制施工进度，并对施工规划进行合理的安排，可以使工程施工的各个环节保持在标准范围之内，然而当今我国的土木建筑工程项目中，经常存在着一些分包或总包的行为，这就导致了施工进度控制上不能保持统一的控制标准，另外在进行工程项目分包过程中，分包的项目通常情况下比较单一，同时缺少明确的施工进度规定，致使会导致土木工程整体的施工进度无法得到有效保证，从而直接的影响了工程项目的经济效益和社会效益。

## 2 土木建筑施工问题的解决措施

### 2.1 加强安全管理

施工中工作人员必须佩戴安全帽，而且要穿戴合格的安全帽，国家有关部门应该对安全帽进行测试，必须达到抗压标准才能发放给工作人员。国家也应该完善地方建筑施工企业加强

对于建筑工作人员的安全防范意识。有关部门应该记录好已经发生事故的具体原因。并防范该类事故重复发生。国家应督促建筑部门对于建筑工作人员开展安全教育防范。使他们远离危险地域，当危险来临时有应对能力。对于建筑材料建筑企业一定不要为了自身的利益而购买不合格的。一些材料有毒物质超过安全限制则会损害建筑施工人员的健康。对于没有防护的高空作业人员一定要佩戴安全带。并检查安全带的承重范围。安全网是建筑工作人员遇到危险时的唯一救命稻草。对于安全网的选择一定要有合格证，而且对于安全网不能随意拆卸。电梯井口应安装定型防护门，井内采用安全网进行封闭防护。电梯井道不得作为垂直运输通道或垃圾通道。

### 2.2 建立全方位的技术控制系统与监管

为了使豆腐渣工程不再出现，建筑企业应该加强建筑人员的技术要求，相关建筑设施的精密准确度。这些工作的完善能够使工程施工效率大大提高。在建筑施工中施工人员必须要按照规范的作业手法进行工作，这是工程合格的前提条件。由于建筑工作的工作环境较差，建筑工作人员付出的多是体力劳动。建筑人员主要由教育程度比较低的农民工为主。他们的建筑施工手法以及对于建筑机械设备的使用还有建筑的基础知识都不太娴熟。因此我国要加强对于建筑方面的人才的培养。建筑材料的不合格是豆腐渣工程的重要原因。相关部门加强监管对于建筑材料的使用，防止建筑企业为了自己的利益偷工减料。确保建筑工程的质量。

### 2.3 加强环境保护

土木建筑工程在施工过程中往往伴随着大量的环境污染问题，对周边的居民和环境带来严重影响。为了解决这一问题，建筑企业应减少建筑施工中产生的污染。建筑企业可以对建筑施工中工作人员加以培训。比如使用带有粉尘的材料时以及带有粉尘材料的运输和搬卸应该事先洒水。对于带有毒性材料时规范的使用。使有毒气体散发的最少。建筑企业应该安排专业人员对于建筑施工操作时产生的垃圾集体回收。对于机械设备一定要定期维修。防止机械老化带来的安全问题以及漏油渗入附近的河道而带来的环境污染。对于噪音污染，建筑企业应该选用最新最轻便的施工设施。年老而且笨重的机械应该更新换代。这样噪音就会减少很多。对于附件居民的影响也最小。对于建筑施工人员的工作。建筑施工的领导者安排最好集中在白天。这样不仅能保证工作人员的精神，提高他们工作的效率。而且晚上也不会打扰附近居民的休息。

### 结束语

随着经济的发展，我国的建筑行业也在不断的发展，它不仅能够加强城市化发展的脚步，同时还能够促进我国经济的发展。其中，土木工程是建筑工程重要组成部分，其质量好坏会直接影响到建筑工程的发展。目前，土木工程建筑施工管理工作中还存在着很多的问题，这对于土木工程来说是非常不利的，因此，施工企业必须采取有效措施加强对土木工程的管理工作。

### 参考文献

- [1] 罗显贵. 探析当代土木建筑施工的问题与措施[J]. 四川水泥, 2016, 04: 345.
- [2] 蒋述伟. 刍议建筑土木工程施工现状及解决措施[J]. 江西建材, 2016, 14: 62+66.